



המועצה המקומית טורעאן  
مجلس محلي طرعان

מזכיר המועצה - סקרטייר المجلس

23.12.2017

### ועדת התקשרויות

#### נכחו:

רבחי דחלה, מזכיר המועצה

עו"ד עלאא דחלה, היועץ המשפטי

מוחמד עדוי, גזבר המועצה

זיאד חדאד, מהנדס המועצה

#### על סדר היום:

#### **תכנון כביש 11 בכפר טורעאן קטע מערבי**

הועדה נתבקשה לדון בהצעת מחיר לביצוע עבודות תכנון כביש 11 בכפר טורעאן בקטע המערבי לכביש. אודמן העבודות כפי שהוערך על ידי מהנדס המועצה ושלפיו נתבקשו המתכננים המציעים להגיש הצעותיהם עמד על סכום של 4.5 מיליון ₪.

מדובר בעבודות המשך לכביש 11 שבעבר תוכנן על ידי ח. פאהום מהנדסים.

מהנדס המועצה ביקש מהועדה לאפשר התקשרות המועצה עם המתכנן פאהום מי שבעבר תכנן את יתר קטעי הכביש.

חוות דעת היועץ המשפטי במקרה זה: התקשרות המועצה עם מהנדסים ו/או יועצים ו/או מתכננים היתה בעבר פטורה ממכרז לאור סוג השירותים הניתנים. אין ספק כי המדובר בעבודה ייחודית הדורשת יחס ייחודי בון נותן השירות לבין המועצה דבר המסביר את הפטור שהיה בעבר להתקשרות עם יועצים ומהנדסים. היום המועצה מחוייבת לפעול לפי נוהל הדורש פניה למספר יועצים ו/או מתכננים במקרה ובו הפניה ליועצים עדיפה על פרסום מכרז. חוות דעתו המקצועית של מהנדס המועצה היתה בעד ההתקשרות עם המתכנן פאהום בהסכם תכנון, היות ובידי המתכנן פאהום כל המידע התכנוני הרלבנטי דבר שיכול דווקא להועיל את עלות העבודות. לדברי מהנדס הועדה עלויות התכנון יכולות להגיע לידי 6% מהעבודות שיבוצעו בפועל.

انضمم الى فريقنا المميز نعمل لحياة افضل



המועצה המקומית טורעאן  
مجلس محلي طرعان

מזכיר המועצה - סקריטר المجلس

בהתאם להצעת המתכנן פאהום, הרי שהיא עומדת על שיעור של 4.5% שהינו שיעור מקובל וסביר לכל הדעות.

מהנדס המועצה בירר אל מול מתכננים שכר הטרחה שיבקשו ורובם ככולם דברו על אחוז העולה על המוצע על ידי ח. פאהום.

בהתחשב בטיב השירותים שעומד המתכנן פאהום לספק ובהתחשב בנימוקי מהנדס המועצה סבורני כי לא תהא תועלת מפרסום מכרז ובכלל ספק באם תתקבל הצעה טובה מהמחיר המוצע על ידי פאהום שבעצם בידי מידע חיוני ראשוני לצורך עבודות התכנון שהווה גורם למחיר הנמוך יחסית המוצע על ידי פאהום.

אם דעתי תשמע אמליץ בפני חברה הועדה לאמץ הצעת מהנדס המועצה ולהתקשר עם ח. פאהום לצורך ביצוע עבודות התכנון. אין רואה תועלת מפרסום מכרז שהרי הדבר לא יגרום הצעות נמוכות יותר.

חשוב לי לציין כי במועד התכנסות הועדה תחולת נוהל ההתקשרות עם יועצים לא חל כמחייב אלא שהומלץ להתחיל ולעבוד לפיו.

**החלטה: הועדה מאמצת את עמדת מהנדס המועצה ומקבלת את הסברי היועץ המשפטי ומאשרת את ההתקשרות עם המתכנן ח. פאהום.**

מוחמד עדוי  
גזבר המועצה

ענייד עלאא דחלה  
היועץ המשפטי

רבחי דחלה  
מזכיר המועצה

نحن معكم مع كل يوم نحيا افضل