

כתב כמויות

תוספת קומה מעל למבנה המתנס

23/03/2022

דף מס': 001

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סך הכל
	<p>פרק 00 כללי</p> <p>תת פרק 00.01 כללי</p> <p>1. כל העבודות כפופות לנאמר ב " מפרט כללי לעבודות בניין" (" האוגדן הכחול") לרבות אופני מדיה אלא אם צוין אחרת בסעיף. 2. כל המחירים נקובים בשקלים חדש ואינם כוללים שכר תכנון , אגרות ומע"מ . 3 . כל מחירי ההריסות והפינוי כוללים פינוי לאתר מורשה ע"י הרשות לרבות תשלום אגרת הטמנה (כלול במחירי היחידה) , הקבלן יפנה את כל הפסולת לאחר גמר העבודה ללא תשלום נוסף , (הכול כלול במחירי היחידה של כתב הכמויות) 4 . מחירי היחידה בכתב הכמויות כוללות ביצוע אספקה והתקנה מלאה כולל כל האבזירים והחומרים הדרושים לכך . 5 . כל עבודה נוספת / חריגה תבוצע לאחר קבלת אישור ובכתב מאת המפקח / מתכנן / מזמין , תשלום עבור עבודות נוספות / חריגות יהיה בהתאם למחירון דקל עם הנחה של 15 % מהמחירון התקף לתקופת הביצוע .</p> <p>יש לציין כי העבודה תבצע במבנה מאוכלס ויש לנקוט בכל אמצעי הבטיחות עפ"י החוק לרבות גידור וניתוק שטחי העבודה ממשתמשי הבניין , הקבלן מחוייב להמציא אישור יועץ בטיחות ומינוי מנהל עבודה כנדרש עפ"י חוק , הקבלן יגיש תכנית ארגון אתר לאישור המפקח/ המתכנן , כל האמור לעיל כלול במחירי היחידה של המכרז ולא תשולם כל תוספת בגין עבודות אלה (בטיחות , ארגון אתר , יועץ בטיחות , מינוי מנהל עבודה וכו').</p>				
	סה"כ 00.01 כללי				
	סה"כ 00 כללי				

23/03/2022

דף מס': 003

תוספת קומה מעל למבנה המתנס

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סך הכל
	<p>פרק 02 עבודות בטון יצוק באתר</p> <p>תת פרק 02.01 עבודות בטון יצוק באתר.</p> <p>מחיר היחידה כולל כל ההתארגנות לביצוע העבודה הכולל טפסנות, גידור והבטחת כל משתמשי הבניין, יש לציין כי העבודה הינה תוספת מעל מבנה קיים פעיל ויש לנקוט בכל אמצעי הבטיחות לצורך זה, סיגרת החללים בתוך המבנה למניעת כניסת זרים לרבות חסימת מעברים שימשו הקבלן לצורך ביצוע העבודה.</p> <p>כל סעיפי עבודות פרק 02- עבודות בטון, כוללים במחירם את כל הנדרש לביצוע העבודה לרבות עבודה, תבניות, תמיכות, שינוע הבטון החומרים והכלים לכל קומה ולכל מקום בו תדרש העבודה, העבודה תבוצע בהתאם לדרישת המפרט הבינמשרדי "האוגדן הכחול" המחיר כולל ביצוע גשרי קור ע"י לוחות פוליאתילין מוקצף בעובי 2.5 ס"מ כולל כל ההשלמות הנדרשות וההכנות לביצוע עב' הטיח, מחירי היחידה של כל עבודות הבטון כוללים אספקה והתקנת קוצים לפי האמור בתוכניות לרבות שימוש בדבק אפוקסי מתאים, לא תשולם כל תוספת עבור ביצוע הקוצים ומחירים נכלל במחירי היחידה של עבודות הבטון, המחיר כולל ניקיון ושאיבת אבק ושטיפה של הקוצים בטרם החדרת הקוצים וחיבור חלקי מבנה עפ"י תוכנית.</p>				
	<p>סה"כ 02.01 עבודות בטון יצוק באתר.</p>				
	<p>תת פרק 02.03 עבודות בטון - קירות ועמודים.</p> <p>מידות העמודים יחשבו כמידות העמוד ע"פ הרשום בתוכנית הקונסטרוקטור. יציקות בטון לשטרבות (שינוי קשר) משולמים כחלק מהשטח המחושב לתשלום עבור בניית בלוקים לסוגם.</p> <p>עמודים בחתכים שונים או בדלים/או בתוך קירות בנויים מבטון מזויין ב- 30 בעובי 20 ס"מ ובאורך כלשהוא לפי תוכנית לרבות שומרי מרחק הכול לפי תוכניות קונס', עמודים בתוך קירות מבטון מזויין יכללו בסעיף קירות מבטון, הזיון יסודר לפי פרט העונה ל"י 413, חישוקים כל 10 ס"מ במרחק של 70 ס"מ מפני תקרה וכנ"ל 70 ס"מ מתחת לתקרה, שאר הגובה חישוקים כל 15 ס"מ.</p>				
02.03.0040		מ"ק	1.00	2,000.00	2,000.00
	<p>סה"כ 02.03 עבודות בטון - קירות ועמודים.</p>				2,000.00

23/03/2022

דף מס': 004

תוספת קומה מעל למבנה המתנס

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סך הכל
תת פרק 02.04 עבודות בטון - קורות, מעקות וחגורות.					
02.04.0020	קורות עליונות ומעקות בטון ב-30 חתך ברוחב 20 עד 30 ס"מ ובגובה לפי תוכנית	מ"ק	2.00	1,850.00	3,700.00
02.04.0030	חגורות בטון ב- 30 יצוקות על קירות או מחיצות ברוחב 10 ס"מ, לרבות מעל הפתחים הכל בהתאם לתכנית מחיצות וחתכים	מ"ק	0.50	2,200.00	1,100.00
02.04.0040	חגורות בטון ב- 30 יצוקות על קירות או מחיצות ו/או בכל מקום אחר שיידרש בהתאם לתוכנית ברוחב 20 עד 25 ס"מ ס"מ, לרבות מעל ומתחת לפתחים בקירות איטונג ברוחב 22 ס"מ	מ"ק	1.00	1,650.00	1,650.00
סה"כ 02.04 עבודות בטון - קורות, מעקות וחגורות. 6,450.00					
תת פרק 02.05 עבודות בטון - תקרות וגגות.					
02.05.0030	בטון שיפועים מוקצף (בטקל) במשקל 800 ק"ג/מ"ק חוזק 20 מוחלק לפי שיפועי ניקוז בהתאם לתוכנית שיפועי גגות בעובי ממוצע של 20 ס"מ לפי תוכנית	מ"ק	45.00	890.00	40,050.00
02.05.0040	רולקות משולשות במידות 6X6 ס"מ מטיט צמנט 1:3, ביצוע הרולקה עפ"י פרט איטום מעל לבטקל	מטר	75.00	35.00	2,625.00
סה"כ 02.05 עבודות בטון - תקרות וגגות. 42,675.00					
תת פרק 02.06 עבודות בטון - יציקות בינים שונות.					
02.06.0010	הגבהות מבטון לארונות חשמל בגובה עד 12 ס"מ ו/או להדרנט כולל פנשיק לניקוז במידת הצורך	מ"ר	2.00	145.00	290.00
02.06.0020	מוטות פלדה מצולעים ו/או רשתות מרותכות לפי רשימות בכל הקוטרים והאורכים לזיון הבטונים.	טון	1.00	5,000.00	5,000.00
סה"כ 02.06 עבודות בטון - יציקות בינים שונות. 5,290.00					
סה"כ 02 עבודות בטון יצוק באתר 56,415.00					

23/03/2022

דף מס': 006

תוספת קומה מעל למבנה המתנס

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סך הכל
פרק 05 עבודות איטום ובידוד					
תת פרק 05.01 עבודות איטום ובידוד					
05.01.0010	איטום+ בידוד והגנה של גגות וגגונים הכוללים: הכנת השטח, רולקות, פריימר, ביטומן חם, הדבקת קלקר 6 ס"מ, פריימר מאזנת אדים, שיכבת ביטומן, שתי יריעות ביטומניות משוכללות עובי 5 מ"מ של פזקר או שו"ע, יריעות חיזוק והכל מפורט במפרט עד לקבלת גג מושלם ואטום כולל בדיקת הצפה (בט-קל שיפועים נמדד בפרק 02)	מ"ר	202.00	160.00	32,320.00
05.01.0020	איטום רולקות ע"י הלחמת "רצועות חיזוק/חיפוי" ברוחב 30 ס"מ +45 ס"מ, עשויות מ-2 שכבות של יריעות ביטומניות משוכללות עם תוספת פולימר אלסטומרי S.B.S. עובי היריעה 5 מ"מ כל אחת, עם זיון לבד פוליאסטר במשקל 250 גר/מ"ר, כולל פריימר ביטומני, ציפוי יריעת חיזוק בחול ויריעת חיפוי באגרנט, מסטיק ביטומני בקצההעליון של רצועת החיפוי.	מטר	44.00	50.00	2,200.00
05.01.0035	איטום רצפת חדרים "רטובים" כמצויין בסעיפי המפרט	מ"ר	38.00	90.00	3,420.00
05.01.0040	איטום קירות חדרים "רטובים" לפי סעיפי המפרט	מ"ר	118.00	72.00	8,496.00
05.01.0050	איטום קורות יסוד באמולסיה ביטומנית על בסיס מים דו-רכיבית נוזלית מיושמת בהתזה בעובי 4 מ"מ, לרבות שכבת יסוד ורשת שריון	מ"ר	4.50	150.00	675.00
סה"כ 05.01 עבודות איטום ובידוד					
					47,111.00
סה"כ 05 עבודות איטום ובידוד					
					47,111.00

23/03/2022

דף מס': 007

תוספת קומה מעל למבנה המתנס

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סך הכל
פרק 06 נגרות אומן ומסגרות פלדה					
תת פרק 06.01 דלתות עץ					
06.01.0020	דלת חד כנפית, לפתיחה רגילה במידות 100/210 ס"מ, כולל משקוף מתכת בעובי 1.5 מ"מ, ראה נ-1	יח'	5.00	1,700.00	8,500.00
06.01.0030	דלת חד כנפית, לפתיחה רגילה במידות 90/210 ס"מ, כולל משקוף מתכת בעובי 1.5 מ"מ, ראה נ-2	יח'	2.00	1,700.00	3,400.00
06.01.0040	דלת חד כנפית, לפתיחה רגילה במידות 95/210 ס"מ, כולל משקוף מתכת בעובי 1.5 מ"מ, ראה נ-3	יח'	2.00	1,700.00	3,400.00
סה"כ 06.01 דלתות עץ					15,300.00
תת פרק 06.06 דלתות פלדת ודלתות אש					
06.06.0010	דלת אש ליציאה אחורית חד כנפית במידות 110/210 ס"מ לרבות מלבן פלדה, מחזיר שמן, ידיות מתכת, מנעול צילנדר תיקני. ראה מ-6	יח'	2.00	4,800.00	9,600.00
06.06.0040	דלת דו כנפית לארון חשמל, תקשורת במידות כ- 130/200 ס"מ מפח מגולוון לרבות מלבן, גמר צבע בתנור, מותקן בנישה, לרבות סגר קפיצי ומנעול. ראה מ-13	יח'	1.00	1,620.00	1,620.00
06.06.0050	דלת דו כנפית לארון שרות מידות כ- 100/200 ס"מ מפח מגולוון לרבות מלבן, גמר צבע בתנור, מותקן בנישה, לרבות סגר קפיצי ומנעול. ראה מ-16	יח'	1.00	1,620.00	1,620.00
06.06.0060	דלת דו כנפית לארון שרות כיבוי אש מידות כ- 80/200 ס"מ מפח מגולוון לרבות מלבן, גמר צבע בתנור, מותקן בנישה, לרבות סגר קפיצי ומנעול. ראה מ-17	יח'	1.00	1,620.00	1,620.00
06.06.0070	חלון קבוע חד כנפי חסין אש למשך 120 דק', פרופיל פלדה מגולוון וצבוע בעובי 2 מ"מ לרבות אטמים. ראה מ-15	יח'	2.00	2,000.00	4,000.00
סה"כ 06.06 דלתות פלדת ודלתות אש					18,460.00

23/03/2022
 דף מס': 008

תוספת קומה מעל למבנה המתנס

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סך הכל
תת פרק 06.07 נגרות מטבחים וארונות שירות מעץ					
06.07.0010	ארונות מטבח תחתונים מלוחות סנדביץ אדום 18 מ"מ בציפוי פורמייקה לרבות דלתות לפתיחה, מגירות, ויחידות כיור. ראה נ-04, נ-05	מטר	5.20	1,700.00	8,840.00
06.07.0020	ארונות מסוג קלאפה עליונה מלוחות סנדביץ אדום 18 מ"מ בציפוי פורמייקה לרבות דלתות לפתיחת קלפה. ראה נ-05	מטר	2.70	1,500.00	4,050.00
06.07.0030	ארונות שירות למכונת כביסה מלוחות סנדביץ אדום 18 מ"מ בציפוי פורמייקה לרבות דלתות לפתיחה, ומדפים פנימיים, במידות 150/200/80 ס"מ, ראה נ-06	יח'	1.00	3,000.00	3,000.00
סה"כ 06.07 נגרות מטבחים וארונות שירות מעץ					15,890.00
תת פרק 06.08 מוצרי פלדה שונים (סורגים, מעקות, תרנים, מחזיקי דגלים)					
06.08.0010	מאחז יד תקני לחדר מדרגות אופקי ו/או משופע, לרבות רוזטות, מגולבן וצבוע מעוגן לקיר. ראה מ-4	מטר	18.00	400.00	7,200.00
06.08.0020	מעקה פלדה תקני לחדר מדרגות אופקי ו/או משופע, לרבות עוגנים וחיזוקים ומאחז יד. הכל מגולבן וצבוע בתנור. ראה מ-3	מטר	20.00	600.00	12,000.00
06.08.0030	מעקה פלדה תקני לחדר מדרגות אופקי ו/או משופע, לרבות עוגנים וחיזוקים ומאחז יד. הכל מגולבן וצבוע בתנור. ראה מ-3	מטר	20.00	600.00	12,000.00
06.08.0040	מעקה פלדה תקני לחדר מדרגות אופקי, לרבות עוגנים וחיזוקים ומאחז יד. הכל מגולבן וצבוע בתנור. ראה מ-05	מטר	7.50	600.00	4,500.00
06.08.0050	סורג לחלונות כדוגמת הסורג הקיים בקומת הקרקע, לרבות פתח חילוץ בחלון הקרוב לכניסה הראשית. הכל מגולבן וצבוע בתנור. ראה מ-18	מ"ר	19.00	600.00	11,400.00
סה"כ 06.08 מוצרי פלדה שונים (סורגים, מעקות, תרנים, מחזיקי דגלים)					47,100.00
תת פרק 06.10 אביזרי תברואה, מאחזי נכים					
06.10.0020	מייבש ידיים חשמלי פוטואלקטרי BDM, עם הספק 1200 וואט, משך זמן ייבוש קצר, במידות 18.5/25/10 ס"מ, בגוון לבן, מותקן על הקיר (מחיר יסוד 450 ש"ח/יח').	יח'	4.00	1,000.00	4,000.00
להעברה בתת פרק 06.10					4,000.00

23/03/2022
דף מס': 009

תוספת קומה מעל למבנה המתנס

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סך הכל
	מהעברה				4,000.00
06.10.0030	מראות קריסטל עם שוליים מלוטשים בעובי 4 מ"מ במידות שונות מותקנות על הקיר על גבי גב מדיקט ובמסגרת מסרגלי עץ. בשרותי נכים במידות 70/100 ס"מ	יח'	2.00	300.00	600.00
06.10.0040	מראות קריסטל עם שוליים מלוטשים בעובי 4 מ"מ במידות שונות מותקנות על הקיר על גבי גב מדיקט ובמסגרת מסרגלי עץ. במידות 235/100 ס"מ	יח'	1.00	1,000.00	1,000.00
06.10.0050	מראות קריסטל עם שוליים מלוטשים בעובי 4 מ"מ במידות שונות מותקנות על הקיר על גבי גב מדיקט ובמסגרת מסרגלי עץ. במידות 140/100 ס"מ	יח'	1.00	500.00	500.00
06.10.0060	הגבהה לאסלה תקני, בהתאם לתקנות הנגישות	יח'	2.00	650.00	1,300.00
06.10.0070	מתקן למגבות נייר תוצרת "בובריק" מ"ס קטלוגי B-43944 כולל פח אשפה	יח'	6.00	330.00	1,980.00
06.10.0080	מתקן נוזל ניקוי כלים מושקע במשטח תוצרת "בובריק" מ"ס קט' B-822	יח'	2.00	305.00	610.00
06.10.0100	מאחזי יד סטנדרטיים לשרותי נכים מצנור נירוסטה בקוטרים 32-25 מ"מ, בצורת זזית עם צלע באורך 60 ס"מ, מורחק מהקיר 15 ס"מ, באורך כללי כ-1.1 מ', לרבות רוזטות, מותקן על הקיר (מחיר יסוד 350 ש"ח/יח').	יח'	2.00	650.00	1,300.00
06.10.0110	זרועה מתקפל לשרותי נכים מצנור נירוסטה או מתכת מצופה פלסטיק, כפול בקוטרים 32-25 מ"מ ובאורך 80 ס"מ, מחובר בקשת בצד אחד וציר תפיסה מעוגן בקיר ע"י פחחיבור מנירוסטה וברגי נירוסטה - בצד שני (מחיר יסוד 350 ש"ח/יח').	יח'	2.00	800.00	1,600.00
06.10.0120	ידית לדלת שרותי נכים מצנור מתכת מצופה פלסטיק בקוטרים 32-25 מ"מ ובאורך 60 ס"מ, מרוחקת כ-7 ס"מ מפני הכנף, מותקנת בצד סגירת הדלת בלבד, עם ברגים מכוסים פלסטיק בצד השני (מחיר יסוד 165 ש"ח/יח').	יח'	2.00	360.00	720.00
	סה"כ 06.10 אביזרי תברואה, מאחזי נכים				13,610.00
	סה"כ 06 נגרות אומן ומסגרות פלדה				110,360.00

23/03/2022

דף מס': 010

תוספת קומה מעל למבנה המתנס

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סך הכל
פרק 07 מתקני תברואה					
תת פרק 07.01 צנרת מים קרים וחמים					
<p>1. מחירי הצנורות והאביזרים המונחים בקרקע, כוללים את עבודת החפירה ו/או החציבה בכל סוגי הקרקע. 2. כל המחירים של חלקי המתכת הגלויים כוללים את הצביעה 3. העבודה כולל קידוחים בבטון בכל קוטר נדרש במידה וצריך</p>					
07.01.0010	צנורות מגולבנים סקדיול 40 ללא תפר בקוטר 2" למים קרים וחמים מותקנים גלויים סמויים או במילוי, מחוברים בהברגות לרבות ספחים	מטר	15.00	125.00	1,875.00
07.01.0030	צנורות פוליאתילן מצולב למים קרים וחמים עם גרעין אלומיניום (MULTIGOL) בקוטר 16 מ"מ מותקנים סמויים בקירות ומעברים חלל תקרות, לרבות ספחי חיבור תליות ועטיפת בטון.	מטר	100.00	75.00	7,500.00
07.01.0040	כנ"ל אך קוטר 20-25 מ"מ, התקנה כנ"ל.	מטר	80.00	85.00	6,800.00
07.01.0050	כנ"ל אך קוטר 32 מ"מ, התקנה כנ"ל.	מטר	20.00	92.00	1,840.00
07.01.0060	בידוד לצנורות מים חמים משרולי "ארמפלקס" בעובי 3/4"-1/2", לצנורות בקוטר עד 1" כולל סרט דביק מ-פי.ו.סי	מטר	80.00	35.00	2,800.00
07.01.0070	אספקה והתקנת גלגלון אש תקני אדים 30 מ"א מותקן בתוך נישה יעודית + מטף אבקה 6 ק"ג.	קומפ'	1.00	800.00	800.00
07.01.0090	אספקה והתקנת ברז כיבוי אש קוטר 2" תקני לרבות חיבור לצנרת 2"	יח'	1.00	450.00	450.00
סה"כ 07.01 צנרת מים קרים וחמים					22,065.00
תת פרק 07.02 מערכת נקזים ואיוורור					
<p>הערות: כל הספחים לצנרת דלוחין וביוב (ממתכת ומפלסטיק) בהנחה גלויה - יהיו בעלי עין ביקורת. מחירי הספחים עם או בלי עין ביקורת יהיו זהים במסגרת חוזה זה, העבודה כוללת קידוחים בכל קוטר נדרש בבטון במידת הצורך.</p>					
07.02.0010	צנורות פוליפרופילן, בקוטר 40 מ"מ, מותקנים גלויים, סמויים, או במילוי, לרבות ספחים, ועטיפת בטון. (ניקוז מזגנים/כיורי רחצה)	מטר	60.00	65.00	3,900.00
להעברה בתת פרק 07.02					3,900.00

23/03/2022

דף מס': 011

תוספת קומה מעל למבנה המתנס

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סך הכל
	מהעברה				3,900.00
07.02.0020	צנורות פוליפרופילן, בקוטר 50 מ"מ, מותקנים גלויים, סמויים, או במילוי, לרבות ספחים, ועטיפת בטון.	מטר	40.00	84.00	3,360.00
07.02.0030	צנורות פוליאתילן בצפיפות גבוהה (H.D.P.E) בקוטר 110 מ"מ מותקנים גלויים, סמויים, או במילוי, לרבות ספחים, ועטיפת בטון. (לשפכים וניקוז מי גשם)	מטר	50.00	155.00	7,750.00
07.02.0040	צנורות פוליאתילן בצפיפות גבוהה (H.D.P.E) בקוטר 160 מ"מ מותקנים גלויים, סמויים, או במילוי, לרבות ספחים, ועטיפת בטון. (לשפכים)	מטר	10.00	155.00	1,550.00
07.02.0050	כובע אורור P.V.C קוטר 4"	יח'	3.00	150.00	450.00
07.02.0060	מחסום רצפה, מחסום תופי, קופסת ביקורת נופלת או רגילה בקוטר 100/50 מ"מ עשויים מפוליפרופילן לרבות מסגרת מרובעת ורשת או מכסה מוברג מפליז.	יח'	10.00	225.00	2,250.00
07.02.0070	קולט מי גשם תוצרת דלמר נקז דלביט 4S15.	יח'	3.00	450.00	1,350.00
07.02.0080	אספקה והתקנת אטימת MCT למעבר צנרת בקירות ממ"ד.	קומפ'	1.00	1,100.00	1,100.00
07.02.0090	ביצוע קידוחים בתקרת בטון/בלוק קיימת למעבר צנרת שפכים, קידוחים בקטרים 4"-6" לרבות המצאת אישור קונסטרוקטור.	יח'	6.00	420.00	2,520.00
07.02.0100	ביצוע פירוק תקרות קיימות בקומת קרקע לצורך תליית צנרת שפכים בחלל תקרה וביצוע קידוחים וחיבורים, והחזרת מצב לקדמתו במידה וחלק מתקרה מונמכת תעבור הריסה או ליקויי יבוצע התקנה מחדש לחלק זה בהתאם בשטח.	קומפ'	1.00	4,500.00	4,500.00
	סה"כ 07.02 מערכת נקזים ואיורור				28,730.00
	תת פרק 07.03 קבועות תברואיות ואביזריהן				
	הערות: (1) כל הכלים הסניטריים מחרס יהיו מסוג א'. דגם לפי בחירת אדריכל / ייזם יש לאשר כלים לפני ההתקנה.				
	להעברה בתת פרק 07.03				

23/03/2022
דף מס': 012

תוספת קומה מעל למבנה המתנס

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סך הכל
מהעברה					
07.03.0010	אספקה והתקנת אסלה מחרס לבן תלויה כדוגמת תוצרת "חרסה" דגם לפי בחירת האדריכל/יזם, כולל מושב ומכסה טיפוס כבד עם צירי מתכת מצופים כרום, כולל מיכל הדחה גלוי.	יח'	6.00	1,500.00	9,000.00
07.03.0030	אסלה כנ"ל אך מיועדת לנכים כולל מאחז יד מנירוסטה תקני לפי דרישות יועץ הנגישות לרבות מיכל הדחה גלוי.	יח'	2.00	2,050.00	4,100.00
07.03.0040	אספקה התקנת כיור רחצה מחרס לבן, שולחני אובלי להתקנה תחתונה כדוגמת תוצרת "חרסה" דגם "לפי בחירת האדריכל/יזם", מותקן מושלם עם כל האביזרים וסיפון, או שווה ערך.	יח'	8.00	380.00	3,040.00
07.03.0050	כיור נכים 40/40 סמ' מחרס לבן כדוגמת תוצרת "חרסה" דגם פטרה מותקן מושלם עם כל האביזרים וסיפון, או שווה ערך.	יח'	2.00	350.00	700.00
07.03.0070	אספקה והתקנת קערות מטבח מחרס לבן במידות 60/40 ס"מ כדוגמת תוצרת "חרסה" דגם "לפי בחירת האדריכל" מותקן מושלם עם כל האביזרים וסיפון, או שווה ערך.	יח'	2.00	580.00	1,160.00
07.03.0080	מקרר מי שתיה תוצרת "אמקור" לרבות ברז שתיה מצופה כרום והתחברות לנק' מים ומחסום רצפה לפי תוכנית.	קומפ'	1.00	2,500.00	2,500.00
07.03.0090	דוד מים חמים חשמלי 120 ליטר לפי פרט בתוכנית, מחובר למערכת החשמל ולצנורות מים קרים וחמים וניקוז לרבות התקנה בארון מעץ.	יח'	1.00	3,850.00	3,850.00
סה"כ 07.03 קבועות תברואיות ואביזריהן					24,350.00
תת פרק 07.04 ברזים, מזרמים, משטחי שיש, שונות					
הערה: מחיר סוללה ו/או ברז ו/או מזרם להתקנה מעל הכיור או שיש בעמידה - לרבות ברז/ ברזי "ניל" עם צינור גמיש משוריין, וכל הנדרש לשם התקנה מושלמת					
07.04.0010	סוללה בעמידה, פיה קצרה מסתובבת אורך פיה 142 מ"מ גימור כרום. כדוגמת "חמת" מסידרת "אלגרו", מק"ט 300142, או שווה ערך.	יח'	8.00	320.00	2,560.00
להעברה בתת פרק 07.04					2,560.00

23/03/2022

דף מס': 014

תוספת קומה מעל למבנה המתנס

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סך הכל
פרק 08 עבודות חשמל					
תת פרק 08.01 פרק 8.1					
<p>העבודות תבוצענה בהתאם לחוק החשמל, התקנים הישראליים ודרישות חברת החשמל לישראל. המפרט והתיאורים המתייחסים למכרז/חוזר זה הוא המפרט הכללי לעבודות בניה של הועדה הבינמשרדית שבהוצאת משרד הביטחון לרבות פרק "00" מוקדמות ופרק "08" מפרט כללי. בעדיפות בין המפרטים התנאים, הדרישות וביצוע העבודה יהיה לפי סדר העדיק "01" במקרה של עבודות צביעה לפי פרק "11" עבודות תאורת חוץ לפי המפרט הכללי פרק "08" תאורת חוץ עבודות תקשורת עפ"י מפרט 18, עבודות מערכת גילוי אש עפ"י מפרט 34. כל המסמכים הינם הדורה אחרונה.</p>					
08.01.0004	כבל נחושת גלוי בקוטר 10 מ"מ להארקת תעלות רשת הכולל אבזרים להתקנה וחיזוק הכבל לרשת וחיבור לפה"פ	מטר	30.00	25.00	750.00
08.01.0005	כבל חשמל מנחושת בחתך 5X25 מ"מ מותקן על תעלת רשת ו/או מושחל בצנרת עד לפילר מונים	מטר	30.00	32.00	960.00
08.01.0006	תעלת רשת בוחב 10 ס"מ מותקנת על הקיר או תקרה כולל כל הציוד הנדרש להתקנה	מטר	25.00	45.00	1,125.00
08.01.0007	תעלת רשת בוחב 20 ס"מ מותקנת על הקיר או תקרה כולל כל הציוד הנדרש להתקנה	מטר	25.00	60.00	1,500.00
08.01.0140	לוח חשמל לפי תכנית מצורפת E3 הכולל לוח חשמל תקני דגם הגר 72 מקום כולל כל האבזרים דגם ABB, חיווט והתקנה בשטח	קומפ'	1.00	3,500.00	3,500.00
08.01.0150	הוספת מפסק ראשי בלוח חשמל קיים בגודל 80 אמפק כולל חיווט חיבור כבל הזנה והפעלה מושלם	יח'	1.00	1,200.00	1,200.00
להעברה בתת פרק 08.01					9,035.00

23/03/2022
 דף מס': 015

תוספת קומה מעל למבנה המתנס

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סך הכל
	מהעברה				9,035.00
08.01.0180	בדיקת בודק מוסמך , למתקן החשמל עד לקבלת דו"ח אישור המתקן				
		יח'	1.00	1,500.00	1,500.00
	סה"כ 08.01 פרק 8.1				10,535.00
	תת פרק 08.02 פרק 8.2				
08.02.0001	נקודת מאור מושלמת במעגל חד פזי לרבות צינורות, כבלי נחושת N2XY/FR ו/או מוליכי נחושת עם בידוד P.V.C בחתך 1.5 מ"מ מהלוח עד היציאה מהתקרה או הקיר ועד המפסקים, מפסקי זרם יחיד , דוגמת גוויס או שווה ערך	נק'	135.00	120.00	16,200.00
08.02.0002	נקודת לחצן לניתוק תאורה כללי (הכנה בלוח כלולה במחיר לוח)	נק'	9.00	120.00	1,080.00
08.02.0003	שלט יציאה עם חץ LED , כולל התקנה על הקיר או תקרה	יח'	9.00	160.00	1,440.00
08.02.0004	גוף תאורה עגול שקוע בהספק 18 ווט, כולל פתיחת פתח בתקרת גבס והתקנה	יח'	61.00	150.00	9,150.00
08.02.0005	פנל לד 60X60, בהספק 54 ווט כולל התקנה וחיוזוק לתקרת בטון	יח'	41.00	300.00	12,300.00
08.02.0006	גוף תאורת חירום שקוע בתקרה בהספק 3 ווט כולל התקנה	יח'	14.00	200.00	2,800.00
	סה"כ 08.02 פרק 8.2				42,970.00
	תת פרק 08.03 פרק 8.3				
08.03.0001	נקודת בית תקע מושלמת עשויה כבלי נחושת N2XY/FR ו/או מוליכי נחושת עם בידוד P.V.C בחתך 3X1.5 מ"מ מושחלים בצנרת מותקנת תה"ט ו/או ביציקות ו/או מתחת לריצוף ו/או בתקרות מהלוח עד בית התקע כולל אביזר סופי שקע דגם גוויס או שווה ערך (רגיל או מוגן מים)	נק'	40.00	170.00	6,800.00
	להעברה בתת פרק 08.03				6,800.00

23/03/2022
 דף מס': 016

תוספת קומה מעל למבנה המתנס

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סך הכל
	מהעברה				6,800.00
08.03.0003	נקודת D17 מושלמת עשויה כבלי נחושת N2XY/FR ו/או מוליכי נחושת עם בידוד P.V.C בחתך 3X2.5 ממ"ר מושחלים בצנרת מותקנת תה"ט ו/או ביציקות ו/או מתחת לריצוף ו/או בתקרות מהלוח עד בית התקע כולל אביזר סופי שקע דגם גוויס או שווה ערך ' כולל הכנת 2 צינורות 25 מ"מ לתעלת תקשורת	נק'	4.00	450.00	1,800.00
08.03.0004	נקודת תריס חשמלי , ווילון או מסך הקרנה מושלמת עשויה כבלי נחושת N2XY/FR ו/או מוליכי נחושת עם בידוד P.V.C בחתך 3X2.5 ממ"ר מושחלים בצנרת מותקנת תה"ט ו/או ביציקות ו/או מתחת לריצוף ו/או בתקרות מהלוח עד לקופסת חיבורים כולל הכנת מהדקי שליפה , מפסק דו כיווני דגם גוויס או שווה ערך	נק'	2.00	240.00	480.00
	סה"כ 08.03 פרק 8.3				9,080.00
	תת פרק 08.04 פרק 8.4				
08.04.0002	נקודת הזנה ליח" וונטה מושלמת עשויה כבלי נחושת N2XY/FR ו/או מוליכי נחושת עם בידוד P.V.C בחתך 5X2.5 ממ"ר מושחלים בצנרת מותקנת תה"ט ו/או ביציקות כולל התקנת מפסק פקט	נק'	1.00	650.00	650.00
	סה"כ 08.04 פרק 8.4				650.00
	תת פרק 08.05 פרק 8.5				
08.05.0001	נקודת הכנה למערכת מולטימדיה (רמקולים) כולל הכנת צינור 20 מ"מ ביציקה או חיצוני כולל כבל נחושת 2X1.5 לרמקול עד לעמדת מורה	נק'	8.00	130.00	1,040.00
08.05.0002	רמקול שקוע תקרה בהספק 30 ווט כולל התקנה	יח'	8.00	200.00	1,600.00
08.05.0003	הכנה למקרן בתקרה הכולל שתי צנרות 32 עד לעמדת מורה, שני שקעי חשמל והשחלת כבלי מסך, רמקולים	יח'	2.00	600.00	1,200.00
	להעברה בתת פרק 08.05				3,840.00

23/03/2022

דף מס': 017

תוספת קומה מעל למבנה המתנס

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סך הכל
	מהעברה				3,840.00
08.05.0004	אספקה והתקנת מגבר לרמקולים המגבר כולל כניסת AUX , מיקרופון	יח'	2.00	550.00	1,100.00
סה"כ 08.05 פרק 8.5					4,940.00
תת פרק 08.06 פרק 8.6					
08.06.0001	נקודת הכנה למערכת גילוי אש ועשן כולל הכנת צינור 20 מ"מ ביציקה או חיצוני	נק'	25.00	120.00	3,000.00
08.06.0002	גלאי עשן , לחצן שבירה ו/או צופר אזעקה כולל התקנה והפעלה	יח'	25.00	300.00	7,500.00
08.06.0003	רכזת גילוי אש ועשן ל 8 אזורים , כולל חייגן אוטומטי , התקנה , הפעלה ובדיקת מערכת	יח'	1.00	7,000.00	7,000.00
סה"כ 08.06 פרק 8.6					17,500.00
תת פרק 08.07 פרק 8.7					
08.07.0001	נקודת תקשורת כולל השחלת כבל רשת CAT7 ואביזר סופי שקע מחשב או טלפון בצינור מוכן (הצינור כלול במחיר ההכנה (D17/14	נק'	8.00	150.00	1,200.00
08.07.0002	ארון תקשורת 6U בעומק 30 ס"מ כולל התקנה , מתג 16 כניסות , 3 שקעי חשמל N3 סידור כבלי תקשורת , חיווט כבלים וחיבור תקשורת	יח'	1.00	1,750.00	1,750.00
08.07.0003	הכנה חנקודת WIFI בתקרה הכוללת שני שקעים , נק מחשב	יח'	1.00	320.00	320.00
סה"כ 08.07 פרק 8.7					3,270.00
תת פרק 08.08 פרק 8.8					
08.08.0001	נקודת הכנה למצלמת אבטחה , כולל צינור וכבל מתאים לסוג המצלמה	נק'	3.00	180.00	540.00
להעברה בתת פרק 08.08					540.00

23/03/2022
דף מס': 019

תוספת קומה מעל למבנה המתנס

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סך הכל
פרק 09 עבודות טיח					
תת פרק 09.01 טיח פנים					
09.01.0010	טיח פנים בשתי שכבות סרגל בשני כוונים על שטחים משוריים, לרבות שכבת שליכטה בגמר, לבד.	מ"ר	330.00	80.00	26,400.00
09.01.0020	תיקוני ו/או השלמות טיח פנים קיים על תקרות וקירות בשטח של מ- 1.00 מ"ר עד-5 מ"ר, שתי שכבות סרגל בשני כוונים, לרבות גרוד טיח קיים רופף, הכנה לצבע ע" צלוטיט.	מ"ר	10.00	90.00	900.00
סה"כ 09.01 טיח פנים					27,300.00
תת פרק 09.02 טיח צמנטי טיח גבס וכד'					
09.02.0020	טיח רב תכליתי מאושר לממ"מ על בסיס אגרגט קל, בעובי תקני לממ"מ, תוצרת "תרמוקיר" או שו"ע לרבות רשת ושליכט בגר משופר	מ"ר	82.00	119.00	9,758.00
סה"כ 09.02 טיח צמנטי טיח גבס וכד'					9,758.00
תת פרק 09.03 טיח חוץ					
09.03.0010	טיח חוץ בשלוש שכבות על שטחים מישוריים: הרבצה תחתונה, שכבת טיח מיישרת ושכבת שליכט אקרילי צבעוני כדוגמת חב' "טמבור" בע"מ או שו"ע. היישום לפי הנחיית היצרן, גוונים ע"פ תכנית האדריכל	מ"ר	242.00	170.00	41,140.00
09.03.0020	טיח חוץ בשלוש שכבות על חשפים	מטר	11.00	70.00	770.00
09.03.0030	שכבת הרבצה צמנטית חרושתית בתערובת מוכנה תוצרת "תרמוקיר" או ש"ע בעובי של 5 מ"מ על קירות חוץ, בסיס לחיפוי אבן, הביצוע לפי הוראות היצרן וספק החיפוי	מ"ר	33.00	95.00	3,135.00
09.03.0040	תיקונים והשלמות טיח חוץ חדש בשטחים קטנים מעל 1 מ"ר עד וכולל 3 מ"ר לרבות הורדת טיח קיים רופף וביצוע שכבת שליכטה שחורה ללא סיד, בתוספת דבק אקרילי בשעור של 10% מכמות הצמנט.	מ"ר	20.00	90.00	1,800.00
09.03.0050	תוספת מחיר לתיקוני טיח חוץ קיים עבור שליכט צבעוני על בסיס אקרילי כדוגמת השליכט החדש, על משטחים קיימים מלוכלכים ופגועים ועד לקבלת גמר אחיד בין חדש לישן	מ"ר	145.00	90.00	13,050.00
סה"כ 09.03 טיח חוץ					59,895.00

23/03/2022

דף מס': 020

תוספת קומה מעל למבנה המתנס

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סך הכל
תת פרק 09.05 חיזוק מקצעות וחיפוי תפרים					
09.05.0010	חיזוק מקצעות לטיח חוץ בזייתי רשת פלדה מגולבנת עם ציפוי P.V.C	מטר	90.00	40.00	3,600.00
09.05.0020	זייתי רשת פלדה מגולבנת עם ציפוי P.V.C גובה 1.8 מ' לטיח פנים	יח'	30.00	90.00	2,700.00
					6,300.00
סה"כ 09.05 חיזוק מקצעות וחיפוי תפרים					
					103,253.00
סה"כ 09 עבודות טיח					

23/03/2022

דף מס': 021

תוספת קומה מעל למבנה המתנס

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סך הכל
פרק 10 עבודות ריצוף וחיפוי					
תת פרק 10.01 ריצוף באריחי קרמיקה/גרניט פורצלן					
10.01.0010	ריצוף הקומה באריחי גרניט פורצלן במידות 45/45 ס"מ או 60/60 ס"מ או אחרות, R10 לפי תקן נגד החלקה (מחיר יסוד 60 ש"ח/מ"ר), לרבות מצע חול ומלוי "רובה" אפוקסי של היצרן	מ"ר	225.00	200.00	45,000.00
10.01.0020	שיפולי גרניט פורצלן במידות 10/45-60 ס"מ תואם לסוג וגוון הריצוף	מטר	162.00	70.00	11,340.00
10.01.0030	חיפוי קירות חדרי שרותים ומטבח באריחי קרמיקה או גרניט פורצלן במידות 20X20 ס"מ או 30X30 ס"מ או 33X33 (במחיר יסוד 50 ש"ח/מ"ר), לרבות מילוי ב"רובה" של היצרן	מ"ר	125.00	200.00	25,000.00
סה"כ 10.01 ריצוף באריחי קרמיקה/גרניט פורצלן					
					81,340.00
תת פרק 10.02 אביזרי תברואה, מאחזי נכים, משטחי אש					
10.02.0010	"אבן קיסר" מלוטש בעובי 2 ס"מ, חתוך למידות כנדרש. לרבות חיתוך פתחים לכיורים, עיבוד פאזות, קנטים מאבן ומערכת חיזוק מפרופילים מגולוונים.	מ"ר	6.00	1,600.00	9,600.00
סה"כ 10.02 אביזרי תברואה, מאחזי נכים, משטחי אש					
					9,600.00
תת פרק 10.03 ספים, תפרים, פינות ומתכת ופלסטיק					
10.03.0010	מפתני דלתות מאלומיניום במידות 40/4 ס"מ.	מטר	3.50	65.00	227.50
סה"כ 10.03 ספים, תפרים, פינות ומתכת ופלסטיק					
					227.50
תת פרק 10.04 חיפוי קירות ומדרגות פנים בשיש					
10.04.0010	מדרגות משיש תואם לריצוף הקומה, רום ושלח, בעובי 3 ס"מ ורוחב עד 34 ס"מ, לרבות טיט-מלט בתוספת דבק אקרילי בשעור של 15% מכמות הצמנט, "רובה"	מטר	55.00	400.00	22,000.00
10.04.0020	פודסטים משיש תואם לריצוף הקומה, בעובי 3 ס"מ לרבות טיט-מלט בתוספת דבק אקרילי בשעור של 15% מכמות הצמנט, "רובה"	מטר	8.50	400.00	3,400.00
סה"כ 10.04 חיפוי קירות ומדרגות פנים בשיש					
					25,400.00

23/03/2022
 דף מס': 022

תוספת קומה מעל למבנה המתנס

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סך הכל
תת פרק 10.05 אלמנטים טרומיים מטרצו או אבן					
10.05.0010	אדני חלונות משיש מסוג חברוני כדוגמת הקיים ברוחב עד 35 ס"מ בעובי 4 ס"מ	מטר	42.00	400.00	16,800.00
10.05.0020	קופינג משיש מסוג חברוני ברוחב עד 35 ס"מ ובעובי 4 ס"מ כדוגמת הקיים	מטר	49.00	380.00	18,620.00
10.05.0030	ספים משיש מסוג מולה מותז משווק ע"י שיש צוק בע"מ או שו"ע בהתאם לריצוף שיבחר	מטר	6.50	400.00	2,600.00
סה"כ 10.05 אלמנטים טרומיים מטרצו או אבן					38,020.00
תת פרק 10.06 ספים, תפרים, פינות ומתכת ופלסטיק					
10.06.0010	פינה מפרופיל אלומיניום לקרמיקה, עשייה מרשת באורך 3 ס"מ עם חצי עגול בקוטר 1 ס"מ וחריץ בקצה.	מטר	26.00	50.00	1,300.00
סה"כ 10.06 ספים, תפרים, פינות ומתכת ופלסטיק					1,300.00
תת פרק 10.11 ספים, תפרים, פינות ומתכת ופלסטיק					
10.11.0020	משטחי אזהרה במידות 120/60 ס"מ עם גבשושיות מפוליאורטן דגם DWLS משווק ע"י אלפקס בע"מ או שו"ע, לפי דרישת ת"י 1918 חלק ובהתאם לתקנות הנגישות	יח'	12.00	995.00	11,940.00
10.11.0030	חירוץ מדרגות אבן ברוחב 4 ס"מ בעומק 4-6 מ"מ ומילוי בקורבורונדום או שו"ע, בהתאם לתקנות הנגישות.	מטר	54.00	120.00	6,480.00
סה"כ 10.11 ספים, תפרים, פינות ומתכת ופלסטיק					18,420.00
סה"כ 10 עבודות ריצוף וחיפוי					
					174,307.50

23/03/2022
דף מס': 025

תוספת קומה מעל למבנה המתנס

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סך הכל
פרק 14 עבודות אבן					
תת פרק 14.05 חיפוי קירות חוץ - באבן נסורה					
14.05.0001	חיפוי קירות, עמודים ומעקות מעל 20 מ"ר במבנה באבן נסורה ומלוטשת מסוג "חברון" או ש"ע בעובי 4 ס"מ במידות לוח כלשהן, לרבות הרבצת מלט-צמנט בתוספת דבק אקרילי בשעור של 10% מכמות הצמנט, רשת מרותכת מגולבנת מפלדה משוכה בקוטר 5 מ"מ ובמשבצת 15/15 ס"מ, ווי קשירה מחוט נירוסטה, טיט מלט ללא סיד בעובי 3-ס"מ עם תוספת דבק אקרילי בשעור של 10% מכמות הצמנט, קשירת לוחות החיפוי כנדרש בתקן, עיבוד פינות, כיחול משקים, ליטוש סופי לאבן הנסורה (במחיר יסוד של 120 ש"ח/מ"ר).	מ"ר	35.00	380.00	13,300.00
14.05.0007	ברגים לעגון בבטונים בקוטר 5/8" עם קוצים מוברגים באורך מתאים	יח'	50.00	25.00	1,250.00
סה"כ 14.05 חיפוי קירות חוץ - באבן נסורה					14,550.00
תת פרק 14.09 שונות					
14.09.0010	ניקוי קירות אבן טלטיש קיימים על ידי התזת חול בלחץ אוויר גבוה. העבודה תיעשה גם על חלקי בטון חשוף. המחיר כולל פיגומים, הגנה מלאה לכל חלקי המסגרות שבשטח המטופל, וכן חידוש כל הצביעה לכל חלק שצביעתו תיפגע. המדידה בשטח ברוטו (כולל הפתחים)	מ"ר	50.00	60.00	3,000.00
סה"כ 14.09 שונות					3,000.00
סה"כ 14 עבודות אבן					17,550.00

23/03/2022
 דף מס': 026

תוספת קומה מעל למבנה המתנס

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סך הכל
<u>פרק 15 מיזוג אויר</u>					
<u>תת פרק 15.01 ציוד מיזוג אויר עילי</u>					
<u>ואביזרים</u>					
	עבודות הביצוע יהיו לפי לפי ת"י 1001 חלק 1 + 6				
15.01.0020	אספקה והתקנת מזגן מפוצל עילי, תוצרת תדיראן או שוע"מ, דגם JOY 10, תפוקת הקרור BTU/H 9900, לרבות התקנה שלמה של הציוד, חיבור לחשמל, חיווט כבלים בין יחידות, חיבור הניקוז וצנרת הגז/נוזל, ביצוע וואקום מילוי גז ירוק במידת הצורך, לוחית הפעלה עם שלט מזגנית, תיאום התקנת מפסק פקט ע"י אחרים בגג ליח' חוץ, הפעלה, קומפלט.	יח'	3.00	3,500.00	10,500.00
15.01.0030	אספקה והתקנת מזגן מפוצל עילי, תוצרת תדיראן או שוע"מ, דגם JOY 28, תפוקת הקרור BTU/H 24260, לרבות התקנה שלמה של הציוד, חיבור לחשמל, חיווט כבלים בין יחידות, חיבור הניקוז וצנרת הגז/נוזל, ביצוע וואקום מילוי גז ירוק במידת הצורך, לוחית הפעלה עם שלט מזגנית, תיאום התקנת מפסק פקט ע"י אחרים בגג ליח' חוץ, הפעלה, קומפלט.	יח'	3.00	6,800.00	20,400.00
15.01.0080	אספקה והתקנת צנרת גז בקטרים שונים 1/4" 3/8", 3/4", 1/2" (לפי הוראות היצרן) כבלים בין יחידות, ובידוד לכל סוגי המזגנים לרבות ביצוע קידוחים קוטר 4" במידת הצורך כולל ביצוע פרט מקל סבא למיקומות שנדרש.	מטר	90.00	150.00	13,500.00
15.01.0090	אספקה והתקנה גומיות מחורצות ליחידת עיבוי על הגג קומפלט 4 גומיות ליחידה אחת לרבות תיאום ביצוע בסיס בטון צף על גג המבנה עם אחרים.	קומפ'	6.00	80.00	480.00
15.01.0100	אספקה והתקנת צנרת P.V.C קוטר 4", להתקן מוקדמת בתוך קירות למעבר צנרת גז/נוזל בשרולים.	מטר	5.00	35.00	175.00
15.01.0110	אספקה והתקנת תעלות פח מגולבן לכיסוי צנרת גז/נוזל על הגג.	מ"ר	5.00	150.00	750.00
15.01.0120	אספקה והתקנת שרוול פלדה קוטר 4" למעבר צנרת בקיר ממ"ד לפי תקן הג"א כולל אטימת MCT מאושרת.	קומפ'	1.00	1,100.00	1,100.00
סה"כ 15.01 ציוד מיזוג אויר עילי ואביזרים					
					46,905.00

23/03/2022

דף מס': 027

תוספת קומה מעל למבנה המתנס

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סך הכל
תת פרק 15.02 מפוחים אוורור שרותים					
	הערה : כל המפוחים יהיו בעלי תו ת"י 1001				
15.02.0020	אספקה והתקנה מפוח צינטריפוגלי בתא אקוסטי ליניקת אוור משירותים , ספיקה אוור 1500 רמל"ד , מפל לחץ "075, כולל התקנה בחלל תקרה חיבור לתעלות פח חיווט חשמלי התקנת לחצן הפעלה + טיימר , אספקה והתקנת תריס רפפה אלחוזר 60/30 ס"מ + רשת נגד חרקים , הכל קומפלט .	יח'	1.00	3,000.00	3,000.00
15.02.0030	אספקה והתקנת צינור שרשורי אלמניום/אלמניום מבודד חסין אש קוטר 6" ליניקה משירותים .	מטר	30.00	75.00	2,250.00
15.02.0040	אספקה והתקנת תריס יניקה עגול קוטר 6" מאלמניום יניקה משרותים לרבות התקנה וחיבור לתעלת השרשורי .	יח'	11.00	200.00	2,200.00
15.02.0050	תעלות פח מגלוונות עובי פח 0.80 מ"מ חיבור שיכטה כולל אטימת סילקון.	מ"ר	15.00	110.00	1,650.00
סה"כ 15.02 מפוחים אוורור שרותים					9,100.00
סה"כ 15 מיזוג אויר					56,005.00

23/03/2022
 דף מס': 028

תוספת קומה מעל למבנה המתנס

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סך הכל
פרק 17 מעליות					
תת פרק 17.01 מעלית					
17.01.0010	מעלית חשמלית מדגם MRL, מאסף מטה, לעומס 630 ק"ג, 8 נוסעים, משרתת 2 תחנות, מהירות נסיעה 1.0 מ/שניה הכל ע"פ מפרט ותכניות מעלית	קומפ'	1.00	150,000.00	150,000.00
17.01.0020	זמן מסירת מעלית ללקוח מיום חתימה על ההסכם	חודש	5.00		
17.01.0030	מחיר שירות שוטף למעלית בתקופת האחריות ולאחריה	חודש	24.00		
17.01.0040	מחיר שירות שוטף למעלית כולל חלקים לאחר שנות האחריות	חודש	12.00		
סה"כ 17.01 מעלית					150,000.00
סה"כ 17 מעליות					
					150,000.00

23/03/2022
 דף מס': 029

תוספת קומה מעל למבנה המתנס

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סך הכל
פרק 22 רכיבים מתועשים בבניין					
תת פרק 22.01 מחיצות וציפויי קירות					
22.01.0010	מחיצות גבס חד קרומיות בעובי כולל 10 - 9.5 ס"מ (לוח גבס בעובי 12.5 מ"מ בכל דופן). לרבות מבנה שלד מפח מגולוון, בידוד אקוסטי, אביזרי עיגון וחיבור לקונסטרוקציה, אטמים, מילוי ואיחוי משקים וגימור פינות וכו', לפי פרטים בתוכניות ובמפרט	מ"ר	15.00	175.00	2,625.00
22.01.0030	מחיצות גבס ירוק חד קרומיות בעובי כולל 5 ס"מ למדף בנוי מאחורי אסלות(לוח גבס ירוק בעובי 12.5 מ"מ בדופן חיצונית בלבד). לרבות מבנה שלד מפח מגולוון, אביזרי עיגון וחיבור לקונסטרוקציה.	מ"ר	10.00	110.00	1,100.00
22.01.0040	מחיצות גבס כחול עמיד אש 60 דק חד קרומיות בעובי כולל 10 - 9.5 ס"מ (לוח גבס בעובי 12.5 מ"מ בדופן חיצונית ופנימית). לרבות מבנה שלד מפח מגולוון, אביזרי עיגון וחיבור לקונסטרוקציה ובידוד טרמי, לסגירת חלון קיימים בקומת קרקע	מ"ר	4.00	200.00	800.00
22.01.0050	מערכת מחיצות לשירותי הכוללת יחידה אחת מחיצה ויחידה אחת חזית התא: המחיצה במידות כ- 100/150 ס"מ עשויה לוחות "פנוליק" (טרספה") דוגמת "פנל פרוייקטים" או שו"ע בעובי 12 מ"מ, אנטי ואנדלזים ועמידה בפני רשיטות, שחיקה, מים ולחות. חזית התא ברוחב עד 100 ס"מ לרבות דלת דרוחב כ- 60 ס"מ עם מנגנון סגירה עצמית בצירי הדלת. גובה המערכת 15 ס"מ מהרצפה עד לגובה של 202 ס"מ מהרצפה עם פרזול מנירוסטה. מחיר המערכת כולל מחיצה אחת וחזית אחת, גוון לפי בחירת האדריכל	יח'	6.00	2,400.00	14,400.00
	סה"כ 22.01 מחיצות וציפויי קירות				18,925.00
תת פרק 22.02 תקרות שונות, סינרים					
	הערה: יש לבצע בדיקת יציבות לכל סוגי התקרות ע"י מעבדה מוסמכת				

להעברה בתת פרק 22.02

23/03/2022

דף מס': 031

תוספת קומה מעל למבנה המתנס

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סך הכל
	פרק 24 הריסות ופירוקים				
	תת פרק 24.02 עבודות הריסת קירות בניה				
24.02.0010	הריסה מלאה או חלקית של מחיצות מטויחות מבלוקי בטון, לבנים או איטונג בעובי עד 25 ס"מ, לרבות חגורות בטון בתוך הבניה וחיתוך ברזל.	מטר	12.00	115.00	1,380.00
	סה"כ 24.02 עבודות הריסת קירות בניה				1,380.00
	תת פרק 24.03 פרוק והריסת שכבות איטום ובידוד				
24.03.0020	פרוק תקרת תותב מגבס מאריחים אקוסיים מצמר מינרל לרבות אלמנטי התליה והבידוד והתאורה המחיר כולל פירוק קורות פלדה קיימות או כל חפץ או אלמנט לצורך קבלת פתח נקי ללא מחסום הקושר בין שתי הקומות	מ"ר	16.00	200.00	3,200.00
	סה"כ 24.03 פרוק והריסת שכבות איטום ובידוד				3,200.00
	תת פרק 24.10 שונות				
24.10.0020	פירוק סורגים בחלונות קיימים בקומת הקרקע של חלונות שרותים הגובלים בקיר אש	קומפ'	4.00	300.00	1,200.00
	סה"כ 24.10 שונות				1,200.00
	סה"כ 24 הריסות ופירוקים				5,780.00

כתב כמויות (ריכוד)

23/03/2022

דף מס': 033

תוספת קומה מעל למבנה המתנס

סך פרק	סך תת פרק	
		פרק 00 כללי תת פרק 00.01 כללי סה"כ 00 כללי
1,200.00	1,200.00	פרק 01 עבודות עפר תת פרק 01.01 הכשרת השטח סה"כ 01 עבודות עפר
56,415.00	2,000.00 6,450.00 42,675.00 5,290.00	פרק 02 עבודות בטון יצוק באתר תת פרק 02.01 עבודות בטון יצוק באתר. תת פרק 02.03 עבודות בטון - קירות ועמודים. תת פרק 02.04 עבודות בטון - קורות, מעקות וחגורות. תת פרק 02.05 עבודות בטון - תקרות וגגות. תת פרק 02.06 עבודות בטון - יציקות בינים שונות. סה"כ 02 עבודות בטון יצוק באתר
3,955.00	3,955.00	פרק 04 עבודות בניה תת פרק 04.01 עבודות בניה סה"כ 04 עבודות בניה
47,111.00	47,111.00	פרק 05 עבודות איטום ובידוד תת פרק 05.01 עבודות איטום ובידוד סה"כ 05 עבודות איטום ובידוד
	15,300.00 18,460.00 15,890.00 47,100.00	פרק 06 נגרות אומן ומסגרות פלדה תת פרק 06.01 דלתות עץ תת פרק 06.06 דלתות פלדת ודלתות אש תת פרק 06.07 נגרות מטבחים וארונות שירות מעץ תת פרק 06.08 מוצרי פלדה שונים (סורגים, מעקות, תרנים, מחזיקי דגלים)

23/03/2022

דף מס': 034

תוספת קומה מעל למבנה המתנס

סך פרק	סך תת פרק	
110,360.00	13,610.00	תת פרק 06.10 אביזרי תברואה, מאחזי נכים סה"כ 06 נגרות אומן ומסגרות פלדה
83,810.00	22,065.00	פרק 07 מתקני תברואה תת פרק 07.01 צנרת מים קרים וחמים
	28,730.00	תת פרק 07.02 מערכת נקזים ואיוורור
	24,350.00	תת פרק 07.03 קבועות תברואיות ואביזריהן
	5,415.00	תת פרק 07.04 ברזים, מזרמים, משטחי שיש, שונות
	3,250.00	תת פרק 07.05 שונות סה"כ 07 מתקני תברואה
90,985.00	10,535.00	פרק 08 עבודות חשמל תת פרק 08.01 פרק 8.1
	42,970.00	תת פרק 08.02 פרק 8.2
	9,080.00	תת פרק 08.03 פרק 8.3
	650.00	תת פרק 08.04 פרק 8.4
	4,940.00	תת פרק 08.05 פרק 8.5
	17,500.00	תת פרק 08.06 פרק 8.6
	3,270.00	תת פרק 08.07 פרק 8.7
	2,040.00	תת פרק 08.08 פרק 8.8 סה"כ 08 עבודות חשמל
103,253.00	27,300.00	פרק 09 עבודות טיח תת פרק 09.01 טיח פנים
	9,758.00	תת פרק 09.02 טיח צמנטי טיח גבס וכד'
	59,895.00	תת פרק 09.03 טיח חוץ
	6,300.00	תת פרק 09.05 חיזוק מקצועות וחיפוי תפרים סה"כ 09 עבודות טיח

23/03/2022

דף מס': 035

תוספת קומה מעל למבנה המתנס

סך פרק	סך תת פרק	
		פרק 10 עבודות ריצוף וחיפוי
	81,340.00	תת פרק 10.01 ריצוף באריחי קרמיקה/גרניט פורצלן
	9,600.00	תת פרק 10.02 אביזרי תברואה, מאחזי נכים, משטחי אש
	227.50	תת פרק 10.03 ספים, תפרים, פינות ומתכת ופלסטיק
	25,400.00	תת פרק 10.04 חיפוי קירות ומדרגות פנים בשיש
	38,020.00	תת פרק 10.05 אלמנטים טרומיים מטרצו או אבן
	1,300.00	תת פרק 10.06 ספים, תפרים, פינות ומתכת ופלסטיק
	18,420.00	תת פרק 10.11 ספים, תפרים, פינות ומתכת ופלסטיק
174,307.50		סה"כ 10 עבודות ריצוף וחיפוי
		פרק 11 עבודות צביעה
	51,380.00	תת פרק 11.01 סיוד וצביעה על טיח, בטון וגבס חדשים
	1,200.00	תת פרק 11.02 חידוש צבע לכה או אחר בשכבה אחת למסגרות פלדה
52,580.00		סה"כ 11 עבודות צביעה
		פרק 12 עבודות אלומיניום
	29,600.00	תת פרק 12.01 חלונות שונים
29,600.00		סה"כ 12 עבודות אלומיניום
		פרק 14 עבודות אבן
	14,550.00	תת פרק 14.05 חיפוי קירות חוץ - באבן נסורה
	3,000.00	תת פרק 14.09 שונות
17,550.00		סה"כ 14 עבודות אבן
		פרק 15 מיזוג אויר
	46,905.00	תת פרק 15.01 ציוד מיזוג אויר עילי ואביזרים
	9,100.00	תת פרק 15.02 מפוחים אוורור שרתים
56,005.00		סה"כ 15 מיזוג אויר

23/03/2022

דף מס': 036

תוספת קומה מעל למבנה המתנס

סך פרק	סך תת פרק	
150,000.00	150,000.00	פרק 17 מעליות תת פרק 17.01 מעלית סה"כ 17 מעליות
43,485.00	18,925.00 24,560.00	פרק 22 רכיבים מתועשים בבנין תת פרק 22.01 מחיצות וציפויי קירות תת פרק 22.02 תקרות שונות, סינרים סה"כ 22 רכיבים מתועשים בבנין
5,780.00	1,380.00 3,200.00 1,200.00	פרק 24 הריסות ופירוקים תת פרק 24.02 עבודות הריסת קירות בניה תת פרק 24.03 פרוק והריסת שכבות איטום ובידוד תת פרק 24.10 שונות סה"כ 24 הריסות ופירוקים
23,380.00	23,380.00	פרק 59 מסגרות פלדה מרחבים מוגנים תת פרק 59.01 מסגרות מקלטים סה"כ 59 מסגרות פלדה מרחבים מוגנים

סך הכל	
1,049,776.50	סכום לחישוב הנחה
	הנחה כללית %
	סה"כ לאחר הנחה
	17% מע"מ
	סה"כ כולל מע"מ

תאריך

שם, חתימה וחותמת הקבלן