



מועצה מקומית טורעאן  
مجلس محلي طرعان

26.03.2025

פרוטוקול מפגש מציעים מכרז פומבי 04/2025  
לקבלת הצעות מחיר למתן שירותי תכנון מפורט לבינוי וביצוע עבודות סלילה  
תשתיות ופיתוח כבישים עבור מועצה המקומית טורעאן

ביום ד' 26.03.2025 בשעה 12:00 התקיים מפגש מציעים במשרד של מהנדס המועצה מקומית טורעאן .

**נוכחים:**

אניג' זיאד חדאד – מהנדס המועצה מקומית טורעאן  
עו"ד הישאם מסארווה, יועמ"ש המועצה מקומית טורעאן  
אינג' חוסיין זטמה -מנהל פרויקטים המועצה מקומית טורעאן  
פרופ' ראסם חמאייסי – יועץ אסטרטגי מועצה מקומית טורעאן

ובנוכחות נציגי המציעים שלהלן:

אינג' מועתז כילאני -מועתז כילאני תכנון כבישים  
אינג' סאמר זועבי -ס.מ.ד מהנדסים בע"מ  
מר. ויהאם סראחנה -ביסאן הנדסת כבישים ותנועה

**אינג' זיאד חדאד** : מסביר למשתתפים אודות מהות העבודות של המכרז הכולל מתן שירותי תכנון מפורט לבינוי ולביצוע סלילה , תשתיות ופיתוח במתחם אזור תעשייה עבור המועצה המקומית טורעאן .

**הישאם מסארווה, עו"ד** : חוזר בקצרה על תנאי הסף של המכרז ומהות המסמכים שיש לצרפם להצעות.

- חלה דרישה כי על כל חברי צוות התכנון להיות רשומים במאגר משרד השיכון בתחום הרלוונטי למכרז .
- ככל שתיבחר חברה מנהלת לפרויקט, הזכין במכרז יהיה כפוף להוראות החברה המנהלת שיתבחר
- תיקון דף נוסח ערבות בנקאית להצעה נספח ד' עמוד 18 בכך שתוקף ההערבות תהיה 09/07/2025 במקום 09/04/2025
- נוסח המלצות , ניתן לבחור בנוסח דומה לדף המלצות .



מועצה מקומית טורעאן  
مجلس محلي طرعان

### אינג' זיאד חדאד להלן מענה לשאלות המשתתפים .

- שטח ירוק בתוכנית המכרז לא נכלל בתכנון והיעוד שלו מגרש ספורט
- אין צורך להוציא היתרי בניה לכבישים וניתן להסתפק רק בהוצאת אישורי ביצוע בהתאם לסעיף 261 ד' לחוק תכנון ובניה
- תכנון ניקוז וביוב, יש להיצמד לנספח ותוכניות ניקוז וביוב בתמ"ל
- לעניין ביצוע תכנון עבודות תשתיות הביוב והמים על זכיין לתאם ולשתף פעולה עם תאגיד המים והביוב מיאהקום
- המכרז כולל קביעת 0.00 וכניסות למגרשים ומיקום פילר חשמל ומערכות מים

זיאד חדאד : המועצה יוצאת לחופשה מרוכות בשל חג אלפטר , המועצה תחזור לעבודה סדירה ביום 03.04.2025.

ניתן לרכוש את מסמכי המכרז באמצעות העברה בנקאית לחשבון המועצה מקומית טורעאן בבנק מתרכנתיל **סניף טורעאן מספר 632 לחשבון בנק 1600437**

ויש לצרף אישור העברה להצעת המחיר כמו כן ניתן לקבל מסמכי המכרז בלשכת מנכ"ל המועצה .

**הישאם מסארווה:** המציעים יהיו רשאים להעלות שאלות הבהרה **בכתב** בלבד, כל שאלות מציעים, לרבות התייחסות לסתירות, ספקות ו/או שגיאות ו/או אי התאמות ו/או חוסרים אם ישנן לדעת המציע במסמכי המכרז, תשלחנה במייל בלבד בקובץ Word, אל הכתובת הבאה:

[hisham@turan.muni.il](mailto:hisham@turan.muni.il)

מועד אחרון להגשת שאלות הבהרה עד ליום 27.03.2025 שעה 16:00.

מועד אחרון למתן תשובות לשאלות הבהרה במרוכז עד ליום 30.03.2025 שעה 16:00. פרוטוקול

התשובות יפורסם באתר המועצה, וכן יועבר באמצעות הדוא"ל למציעים שהשתתפו במפגש היום.



מועצה מקומית טורעאן  
مجلس محلي طرعان

## הערות:

1. המועד האחרון להגשת ההצעות הינו ביום **09.04.2025** עד השעה **13:00**. במסירה אישית באמצעות המציע או נציג מטעמו במעטפה סגורה לתיבת המכרזים הנמצאת בלשכת מנכ"ל המועצה קומה 2, ועליה ירשם מספר המכרז הנ"ל.
2. **יודגש** כי ההצעה אשר לא תוגש במועד ו/או שתישלח בדואר, לא תתקבל. חלקים מההצעה (לרבות מסמכים, נספחים ואישורים) אשר יוגשו לאחר היום והשעה הנקובים דלעיל, עלולים להביא לפסילת ההצעה.
3. פרוטוקול זה כולל 3 עמודים. ההבהרות המפורטות בפרוטוקול זה מחייבות את כל משתתפי המכרז ומהוות חלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז. במקרה של סתירה ו/או אי התאמה, הרי שהאמור בפרוטוקול זה גובר על האמור בחוברת המכרז ובפרוטוקולים של המועצה בעניין.
4. **על המשתתפים לצרף את פרוטוקול זה להצעתם כשהוא חתום כדין על-ידי המשתתף**. למען הסר ספק, רק שינויים בכתב יחייבו את המועצה, טיעונים והבהרות מכל סוג שהוא שהועלו בעל-פה (ככל שאלה הועלו כלל) אינם מחייבים את המועצה.
5. המועצה מאחלת הצלחה למשתתפי המכרז.

אינג' חוסיין זטמה

מנהל פרויקטים המועצה