מועצה מקומית טורעאן

מכרז פומבי מס' 19/2026



מכרז מסגרת

לביצוע עבודות פיתוח, שיקום, תחזוקה וריפוד אספלט לרבות סלילת דרכים וכבישים פנימיים בטורעאן

נובמבר 2026

הודעת פרסום

מועצה מקומית טורעאן
מכרז פומבי מס׳ 19/2026

<u>מכרז מסגרת לביצוע עבודות פיתוח, שיקום, תחזוקה וריפוד אספלט</u>
לרבות סלילת דרכים וכבישים פנימיים בטורעאן

1. המועצה המקומית טורעאן מזמינה בזאת הצעות מחיר למכרז מסגרת לביצוע עבודות פיתוח, שיקום, תחזוקה וריפוד אספלט לרבות סלילת דרכים וכבישים פנימיים בטורעאן, וזאת בהתאם לתנאים המפורטים במסמכי ההצעה.
2. את מסמכי המכרז ניתן לרכוש במשרדי המועצה מקומית טורעאן בשעות העבודה הרגילות בימים ב׳-ה׳, משעה 10:00 – 15:00, תמורת 1,000 ₪ . רכישת מסמכי המכרז תהא באמצעות העברה בנקאית לפקודת מועצה מקומית טורעאן לחשבון בנק מרכנטיל 17 סניף טורעאן 632 מס׳ חשבון 1600437, אשר לא יוחזרו בכלל.
3. ההצעות תוגשנה בצירוף כל מסמכי המכרז חתומים ע״י הקבלן בצירוף ערבות בנקאית בסכום של **30,000** ₪ **צמודה למדד הסלילה חודש 10/26** כנדרש במכרז בתוקף עד תאריך **24.02.2027**, הצעה ללא צירוף כל מסמכי המכרז חתומים כנדרש לרבות ערבות בנקאית לא תובא לדיון בכלל.
4. רשאים להשתתף במכרז קבלנים בעלי ניסיון, העונים על הכישורים כמפורט במכרז ורשומים בפנקס הקבלנים לענף ראשי במקצועות כבישים (סימול ב-200)בסיווג כספי ג-1 לפחות. יש לצרף את כל האישורים המתאימים .ניהול ספרים חשבונות על פי פקודת מס הכנסה וחוק מס ערך מוסף ותעודת קבלן רשום בתוקף מרשות הקבלנים.
5. פרטים נוספים בדבר המכרז, לרבות בירורים, פניות, הבהרות יש להפנות בכתב בלבד, למנהל מחלקת תשתיות וכבישים סאמח נסאר, באמצעות ד. אלקטרוני: sameh@turan.muni.il עד לתאריך **19.11.2026** ותשובות לשאלות ההבהרה יפורסמו באתר המועצה עד לתאריך **22.11.2026.**
6. ההצעה על נספחיה ואישוריה, תוגש בתוך מעטפה סגורה ועליה יצוין מספר המכרז בלבד(**מכרז פומבי מס׳ 19/2026**), המעטפה תכלול שני עותקים חתומים על-ידי המציע, עותק נייר עם כריכה קשה ועותק סרוק על גבי תקליטור (CD) או החסן נייד (״דיסק און-קיי״). ההצעה תימסר במסירה ידנית בלבד ותשולשל לתיבת המכרזים בתיבת המכרזים הממוקמת בלשכת מנכ״ל המועצה בבניין המועצה ברחוב אבן סינא-טורעאן, עד ליום ה׳ **26.11.2026** עד השעה **13:00** בלבד.
7. המועצה וועדת המכרזים רשאית לקחת בחשבון את היכולת הכספית של מגיש ההצעה, ניסיונו בעבודות קודמות ומומחיותו המקצועית בעבודות דומות. כולל עמידתו בלוח הזמנים.
8. המועצה רשאית לא לקבל את ההצעה הזולה ביותר ו/או כל הצעה אחרת, כמו כן המועצה שומרת לעצמה הזכות לבטל את המכרז בכללותו ו/או כל חלק ממנו. ובהתאם לתקציב שיעמוד לרשותה . ולא תהיה לקבלן הזכות לתבוע או לקבל כל פיצויים כתוצאה מכך.

בכבוד רב,
מאזן מחמוד עדוי
ראש המועצה

<u>תוכן עניינים למסמכי המכרז</u>

מכרז מס' 19/2026

מס'	תיאור המסמך	מספר עמוד	נספח
1	נוסח פרסום המכרז	2	
2	הוראות כלליות ותנאים כלליים להשתתפות במכרז	5	
3	פרטי המציע	9	א'
4	מפרט מיוחד	11	ב'
5	מפרט טכני מיוחד	22	ג'
6	נוסח ערבות הצעה	26	ד'
7	רשימת ציוד הקבלן	27	ה'
8	תצהיר העדר הליכים משפטיים	28	ו'
9	תצהיר העדר הרשעות פליליות	29	ז'
10	הצהרה בדבר העסקת עובדים בהתאם לדרישות הדין	30	ח'
11	הצהרה על העדר קרבה לעובדי ונבחרי הרשות	31	ט'
12	נוסח חוזה התקשרות	32	י'
13	נוסח ערבות לקיום חוזה	39	יא'
14	התחייבות לעריכת ביטוחים	40	יב'
15	השלמת בדק	42	כ'
16	ערבות בדק	43	ל'
17	הצעת הקבלן	44	מ'

ריכוז מועדים ולוחות זמנים בהליכי המכרז

להלן טבלה המרכזת את המועדים ולוחות הזמנים לקיום הליכי המכרז:

פעולה	מועד ביצוע	שעה
מועד פרסום המכרז	08.11.2026	00:00
המועד האחרון להגשת שאלות הבהרה	19.11.2026	12:00
המועד האחרון להגשת תשובות לשאלות ההבהרה	22.11.2026	16:00
המועד האחרון להגשת הצעות למכרז	26.11.2026	13:00
מועד תוקף הערבות להצעה "ערבות מכרז"	24.02.2027	24:00

<u>הוראות כלליות ותנאים כלליים להשתתפות במכרז</u>

מכרז 19/2026

1. המועצה המקומית טורעאן מזמינה בזאת הצעות מחיר במסגרת מכרז לביצוע עבודות פיתוח, שיקום, תחזוקה וריפוד לרבות סלילת כבישים פנימיים בטורעאן, וזאת בהתאם לתנאים המפורטים במסמכי המכרז.

2. העבודה המפורטת במכרז זה, מתייחסת לביצוע עבודות הכוללות עבודות חפירה, פיזור מצעים, שכבת אספלט, קרצוף וריפוד אספלט, תיקוני דרכים / שבילים / כבישים, תיקון חציות, בורות, שקיעות, וטיפול בנזקי גשם, התאמת שוחות, פריצת כבישים, התקנת תשתיות ניקוז וסלילת כבישים הכל כמפורט בכתב הכמויות לפי פיר יח', כמפורט בכתב הכמויות נשוא מכרז זה.

3. ההתקשרות עם הזכיין במכרז תהא בהתאם לתנאי המכרז על נספחיו והסכם ההתקשרות הרצ"ב כחלק בלתי ניפרד ממסמכי המכרז.

4. ההצעות תוגשנה על בסיס מתן הנחה כללית באחוזים ממחירון דקל (כללי)– מאגר מחירי בנייה ותשתיות.

א. בטופס הצעת המחיר של המכרז המצורף כנספח מ', המציע נדרש לנקוב בשיעור הנחה אחיד וקבוע באחוזים לכל המחירים הנקובים במחירון דקל – מאגר מחירי בנייה ותשתיות.

ב. מציע אשר לא ינקוב הנחה מעל 20%, הצעתו תיפסל.. (הנחה בשיעור 20% איננה מהווה הנחה לצרכי מכרז זה).

ג. המחיר המוצע יכלול כל הוצאה מכל מין וסוג שהוא הקשורה בעבודות נשוא המכרז וחוזה ההתקשרות אף אם לא ננקבו במפורש במסמכי מכרז זה וחוזה הספק על נספחיהם.

5. אין בפרסום ו/או בהכרזה על זוכה מכרז זה, כדי לחייב את המועצה לתת לזוכה במכרז עבודה כלשהיא בהיקף כל שהוא מהעבודות והיא רשאית, בכל עת בתקופת המכרז, להזמין את העבודות או חלקן, כפי שיראה לה לנכון ובהתאם לצרכיה מעת לעת, בהתאם לתקציבים שיעמדו לרשותה באותה העת.

6. למען הסר ספק, המועצה תזמין את העבודות בהתאם לתקציבה ועל פי שיקול דעתה במנות ובזמנים כפי שתמצא לנכון כאשר אין היא מחויבת לבצע את העבודה אלא בהיקף בה תמצא לנכון.

7. את מסמכי המכרז ניתן לרכוש במשרדי המועצה מקומית טורעאן בשעות העבודה הרגילות בימים ב'-ה', משעה 10:00 – 15:00, תמורת 1,000 ₪ . רכישת מסמכי המכרז תהא באמצעות העברה בנקאית לפקודת מועצה מקומית טורעאן לחשבון בנק מרכנטיל 17 סניף טורעאן 632 מס' חשבון 1600437, אשר לא יוחזרו בכלל.

8. <u>תנאים להשתתפות במכרז :</u>

רשאים להשתתף במכרז זה קבלנים ו/או תאגידים הרשומים כדין בישראל, והעומדים, במועד הגשת ההצעות, בכל התנאים המצטברים שלהלן:

א. יחיד ו/או תאגיד בעל ניסיון מוכח בעבודות פיתוח אספלט ותחזוקת דרכים.

ב. <u>על המציע לצרף להצעתו את המסמכים הבאים כתנאי להשתתפותו במכרז :</u>

1. תעודת קבלן רשום בענף ראשי במקצועות כבישים (סימול ב- 200) לפחות בסווג ג' - 1, לפי תקנות רישום קבלנים לעבודה הנדסה בנאיות (סיווג קבלנים רשומים), התמחה - 1988 .
2. תעודת קבלן מוכר לביצוע עבודות ממשלתיות בסיווג המתאים
3. ערבות בנקאית בסכום של 30,000 ש"ח כולל מע"מ. (שלושים אלף ₪) <u>צמודה למדד תשומות הסלילה 10/26</u> כנדרש במכרז בתוקף עד 24.02.2027 בנוסח המצ"ב למסמכי המכרז. הצעה ללא צירוף ערבות בנקאית כנדרש לא תובא לדיון בכלל.

4. רישיונות של הציוד ההנדסי הנמצא בבעלות המציע, כמפורט בנספח ה' של המכרז
5. תעודות רישום התאגיד והעתק ממסמכי ההתאגדות של המציע המאושרים ע"י עו"ד/רו"ח ו/או אישור עוסק מורשה.
6. אישור תקף על ניהול פנקסי חשבונות ורשומות לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים (אכיפת ניהול חשבונות ותשלום חובות מס) , התשל"ו 1976 .
7. אישור תקף על ניכוי מס' במקור
8. מסמכי המכרז, כולל החוזה, כשהם חתומים בכל דף בחתימתו ובחותמתו הרשמית של הקבלן.
9. קבלה אודות רכישת מסמכי המכרז ע"ס 1,000 ₪.

ג. באם מדובר בתאגיד; על התאגיד להיות רשום כדין כחברה המאוגדת עפ"י חוק. העוסק בין היתר בעבודות כבישים.

9. <u>משך ההתקשרות:</u>

משך ההתקשרות הינה ל- 12 חודשים ממועד חתימת החוזה עם הזכיין במכרז עם אופציה להארכה עד 3 שנים כולל והכל לפי שיקול דעת המועצה ו/או עד תקרה תקציבית ע"ס 3.000,000 ₪ , לפי המוקדם מבניהם.

10. <u>התחייבות הקבלן:</u>

על הקבלן הזוכה לספק את השירות הנדרש כמפורט בתנאי המכרז ובחוזה המצורף למכרז זה.
המועצה מודיעה בזה לכל המעוניינים להשתתף במכרז כי, בשל שיקולים תקציביים, עשויה המועצה לבטל מכרז זה, או חלק ממנו ולא להוציאו לפועל כלל, או חלקים ממנו, לרבות בשלב שלאחר בחירת זוכה, ולאחר שהודעה על כך נמסרה למשתתפי המכרז, לרבות לנותן השירותים, הזוכה, אם נבחר כזה, לא תהיה כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה כנגד המועצה על המעוניינים להשתתף במכרז לקחת הצהרה זו במסגרת שיקוליהם בהשתתפותם במכרז.

11. <u>בחינת ההצעות לקביעת זוכה במכרז</u> :

1. המציע אינו רשאי להסב את ההתקשרות לאחר, בלא הסכמת המועצה בכתב ומראש.
2. הצעת המציע היא רכוש המועצה והיא רשאית לעשות בה כל שימוש הנראה לה כדי להעריך את ההצעות השונות.
3. המועצה רשאית עפ"י שיקול דעתה הבלעדי שלא להתחשב כלל בהצעה בלתי סבירה או הצעה שיש בה הסתייגות. המועצה רשאית לפסול הצעה בשל חוסר התייחסות מפורטת לסעיף מסעיפי המכרז.
4. המועצה רשאית לפסול הצעה שלא תוגש בהתאם לנדרש במכרז.
5. המועצה תודיע לזוכה בכתב, על הזכייה במכרז.
6. המועצה /וועדת המכרזים רשאית לקחת בחשבון את היכולת הכספית של מגיש ההצעה, ניסיונו בעבודות קודמות ומומחיותו המקצועית בעבודות דומות. כולל עמידתו בלוח הזמנים.
7. המועצה רשאית לא לקבל את ההצעה הזולה ביותר ו/או כל הצעה אחרת, כמו כן המועצה שומרת לעצמה הזכות לבטל את המכרז בכללותו ו/או כל חלק ממנו. ובהתאם לתקציב שיעמוד לרשותה ולא תהיה לקבלן הזכות לתבוע או לקבל כל פיצויים כתוצאה מכך.

12. הבהרות למסמכי המכרז :

1. פרטים נוספים בדבר המכרז, לרבות בירורים, פניות, הבהרות יש להפנות בכתב בלבד, למר סאמח נסאר, החל מיום 08.11.20262 ועד ליום 19.11.2026 בלבד באמצעות ד. אלקטרוני: sameh@turan.muni.il.

השאלות יוגשו בפורמט Word פתוח באופן הבא:

מס"ד	מספר עמוד בחוברת המכרז	הסעיף בחוברת המכרז	פירוט השאלה

2. לאחר חלוף המועד באמור בסעיף 12.1, לא תישמע ממציע במכרז כל טענה בדבר חוסר בהירות, סתירה, שגיאה ו/או אי התאמה במסמכי המכרז.
3. אין באמור לעיל כדי לחייב את המועצה לענות או לאי היענות לכל פניה של מציע או לפעול בהתאם לנאמר בה.

13. מועד הגשת הצעה :

1. **המועד האחרון להגשת ההצעות ביום ה' בתאריך 26.11.2026 עד השעה 13:00. המסירה ל"תיבת המכרזים" תבוצע ידנית באמצעות המציע או נציגו.**
2. תיבת המכרזים הממוקמת בלשכת מנכ"ל המועצה בבניין המועצה ברחוב אבן סינא- טורעאן, נציג המועצה ירשום על את שם המציע, את שעת הכנסת המעטפה לתיבת המכרזים.
3. מעטפה אשר לא תמצא בתיבת המכרזים, עד למועד הנקוב בשעה 13:00, לא תילקח בחשבון, גם אם נשלחה בכל דרך אחרת לפני המועד הנ"ל.

14. הגשת ההצעה :

ההצעה על נספחיה ואישוריה, תוגש בתוך מעטפה סגורה ועליה יצוין מספר המכרז בלבד(**מכרז פומבי מס' 19/2026**), המעטפה תכלול שני עותקים חתומים על-ידי המציע, עותק נייר עם כריכה קשה ועותק סרוק על גבי תקליטור (CD) או החסן נייד ("דיסק און-קיי"). ההצעה תימסר במסירה ידנית בלבד ותשולשל לתיבת המכרזים בתיבת המכרזים הממוקמת בלשכת מנכ"ל המועצה בבניין המועצה ברחוב אבן סינא-טורעאן, עד ליום ה' **26.11.2026** עד השעה **13:00** בלבד.

15. עלות השתתפות במכרז :

1. כל משתתף במכרז יישא בלעדית בכל העלויות, מכל סוג ומין שהוא בקשר להשתתפותו במכרז, לרבות עלות כל בדיקה ובירור שיעשה, בין ביוזמתו ובין לפי דרישת המועצה.
2. בשום מקרה המשתתף במכרז לא ידרוש והמועצה לא תיתן כל החזר ו/או פיצוי למשתתף במכרז על הוצאות השתתפותו, בין אם זכה במכרז **ובין אם לאו**.

16. הודעה על זכייה

1. עם קביעת הזוכה במכרז תימסר לזוכה הודעה על כך בכתב באמצעות דואר רשום או פקסימיליה.

המציע שיקבע כזוכה במכרז כולו ו/או בחלק ממנו מתחייב לחתום על החוזה ולמסור למועצה ערבות ביצוע כמפורט בחוזה ההתקשרות וזאת בתוך שבעה (7) ימים ממועד ההודעה כאמור.

2. למציע אשר הצעתו לא תתקבל תינתן הודעה בכתב באמצעות דואר רשום אליה תצורף הערבות הבנקאית.

3. היה והמציע לא יעמוד בהתחייבויותיו וזאת לכל היותר בתוך 3 חודשים ממועד קבלת הודעת הזכייה, תהא המועצה רשאית לבטל את הזכייה עימו במכרז ו/או את התקשרותה עימו וזאת בהודעה בכתב למציע. הודעה זו תישלח למציע לאחר שניתנה למציע הודעה לפיה נדרש הוא לתקן את הטען תיקון לשביעות רצון המועצה, ולאחר שהמציע לא תיקן את הטעון תיקון בהתאם להודעת המועצה ובתוך פרק הזמן אשר נקצב בעניין.
4. במידה ובוטלה הזכייה במכרז ו/או התקשרותה של המועצה עם הזוכה, תהיה רשאית המועצה להזמין את הציוד/הריהוט/הפריטים נשוא המכרז למי שיקבע על-ידה, כל זאת במקביל לחילוט הערבות הבנקאית של המציע והגשת תביעה כספית כנגדו.

17. שמירת זכויות:

למועצה הזכות לבטל המכרז, בכל שלב שהוא, גם לאחר פתיחת ההצעות ו/או החלטה על מפעיל/זוכה, וזאת לפי שיקול דעתה הבלעדי והבלבדי, ולמציעים לא תהיה כל זכות תביעה ו/או טענה נגד המועצה בעניין זה ולא תהיה להם כל זכות לערער אחרי החלטת המועצה.

18. הליכים משפטיים

1. מובהר ומודגש בזאת כי מציע אשר הוכרז כזוכה, לא יבוא בתביעות ו/או בטענות ו/או בדרישות כלפי המועצה, בגין כל עיכוב ו/או הפסקת עבודה זמנית או לחלוטין אשר יגרמו, אם יגרמו, כתוצאה מהליכים משפטיים שיינקטו על-ידי צדדים שלישיים כלשהם.
2. כל ההוצאות מכל מין וסוג שהוא, הכרוכות בהכנת ההצעה למכרז ובהשתתפות במכרז תחולנה על המשתתף, והמשתתף לא יהא זכאי לכל החזר ו/או שיפוי, מכל טעם שהוא ו/או מכל סיבה שהיא ו/או בכל מקרה שהוא.
3. נפל פגם יסודי בהחלטת ועדת המכרזים או בהליכי המכרז האחרים וכתוצאה מפגם זה לא זכה המשתתף במכרז, לא יהיה המשתתף זכאי לקבל מאת המועצה פיצויי כלשהוא בגין הפסדים ו/או אבדן רוח ו/או נזק אשר, לטענתו, נגרמו לו, כתוצאה מהפגם בהליכי המכרז.
4. קבע בית משפט מוסמך כי נפל פגם יסודי בהחלטת ועדת המכרזים או בהליכי המכרז האחרים וכתוצאה מפגם זה זכה במכרז המשתתף ולא משתתף אחר שהיה זכאי לכך, מתחייב המשתתף, מידית עם הודעת המועצה, להפסיק את מתן השירותים על פי החוזה/ים שנחתם/מו עמו במסגרת המכרז. המועצה תשלם למשתתף את התמורה עבור השירותים שביצע עד למועד הפסקת השירות, כפוף לתנאי החוזה, ולמשתתף לא תהיינה כל תביעתו/או טענות אחרות מכל סוג שהוא כלפי המועצה.

מאזן מחמוד עדוי
ראש המועצה המקומית

נספח א'

שאלון פרטי המציע והצעתו :

פרטי המציע/ה והצעתו/ה

מציע/ה	

סוג התאגיד	רישום	מספר מזהה

כתובת משרד (רשום)	טלפון	פקסימיליה

פרטי המוסמכים לחתום ולהתחייב בשם המציע/ה :

שם ושם משפחה	מספר ת.ז	כתובת	תפקיד בתאגיד

ניסיון המציע/ה בעבודתו דומות :

על המציע/ה לפרט ניסיונו/ה בעבודתו פיתוח וסלילה דומות, שהיה/תה להן, שמות ממליצים/ מועדי הביצוע/ היקף :

1. תיאור העבודה :	
המזמין / ממליץ :	
2. תיאור העבודה :	
המזמין/הממליץ :	
2. תיאור העבודה :	

המזמין/הממליץ:	

הצהרה והתחייבות:

אני החותם מטה _____, ת.ז. _____, משמש כ _____ אצל המציע /ה _____(להלן: "המציע/ה"). אני מצהיר/ה כי אני מוסמך/ת לחייב את המציע בחתימתי. אני מאשר שקראתי את מסמכי המכרז, ההסכם והנספחים המצורפים למסמך זה, מציע את שירותי המציע לביצוע העבודות נשוא המכרז זה וכי המציע מתחייב בזאת למלא אחר התנאים והדרישות לשביעות רצונו המלאה של המזמין.

המציע מצהיר בזה כי ברשותו נמצא המפרט הטכני המיוחד הנזכר במכרז/ חוזה זה, קרא והבין תוכנם. קיבל כל הסברים שביקש לדעת ומתחייב לבצע את העבודות נשוא המכרז בכפיפות לדרישות המוגדרות בהם.

הריני לאשר כי כל הפרטים המופיעים בהצעת המציע הינם אמת.

אם תזכה הצעת המציע, אזי העבודות שיתבצעו יהיו ברמה ובטיב הגוהים ביותר. ידוע לי כי הצעת המחיר כולל הוראות טיפול כלליות והנחיות לביצוע עבודות לפי דרישות המזמין, אשר יינתנו מעת לעת.

הצהרה זו מהוה נספח למכרז/חוזה זה והינה חלק בלתי נפרד ממנו.

<u>אישור עו"ד / רו"ח (במקרה של תאגיד)</u>

אני הח"מ, עו"ד/רו"ח _____, מרח' _____, מאשר בזה כי המציע המפורט לעיל קיים, פרטיו כמצוין לעיל נכונים וכי החותם בשמו מוסמך לחייב את המציע בחתימתו על פי מסמכי היסוד של המציע.

_____ _____

תאריך חותמת וחתימה

נספח ב'

מפרט מיוחד
פרק 00 חלק 1- מוקדמות

1. תיאור העבודה :
העבודה המפורטת במכרז חוזה זה, מתייחסת לביצוע עבודות פיתוח, שיקום וריפוד אספלט בדרכים ובכבישים פנימיים בטורעאן.
העבודות כוללות עבודות חפירה , פיזור מצעים , שכבת אספלט , קרצוף וריפוד אספלט , תיקוני דרכים / שבילים / כבישים , תיקון חציות , בורות , שקיעות ,וטיפול בנזקי גשם , התאמת שוחות , פריצת כבישים.

2. תאור האתר
שיקום דרכים / כבישם פנימיים בטורעאן.

3. שלבי הביצוע
שלבי הביצוע יתואמו לסוגי ואופי העבודות השונות כמתחייב מביצוע תקין של הכבשים. העבודה תבוצע לפי דרישות המועצה, ולפי הזמנת עבודה מאושרת וחתומה מראש ובהתאם לתקציב העומד לרשותה.

4. לוח זמנים ומשך ביצוע
תוקפו של מכרז/חוזה זה הינו למשך של **שנה (12 חודשים)** עם אופציה להארכה של עד 3 שנים (כולל),
- במקרה והמועצה תהיה מעוניינת בארכת תקופת ההסכם / חוזה , תודיע המועצה לקבלן 30 יום טרם תום תקופת ההסכם לקבלן בכתב .
- על הארכת תקופת ההסכם יחולו הוראות הסכם זה , ויראו את ההסכם כאילו נחתם מראש עד לתקופת המאורכת והכול עד 36 חודשים כולל .

5. קבלני משנה
כל קבלן משנה שיבצע חלק ו/או חלקים מהעבודות במסגרת חוזה זה, חייב להיות קבלן רשום ומוסמך לביצוע סוג עבודה המוצע לביצועה. יש לאשר את הקבלן ו/או קבלן המשנה ומראש אצל מהנדס/ת המועצה / הפרוייקט והיזם לפני הכנסתו לעבודה.

6. שימוש בחומרי נפץ
חל איסור מוחלט להשתמש בחומרי נפץ בביצוע עבודות העפר.

7. סימול וסיווג קבלן
הקבלן יהיה בסימול ב- 200 בסיווג ג-1 לפחות.

הצהרת הקבלן:

הקבלן מצהיר בזה כי ברשותו נמצאים המפרט הטכני הכללי, והמפרט הטכני המיוחד הנזכר במכרז/חוזה זה, קרא והבין תוכנם. קיבל כל הסברים שביקש לדעת ומתחיב לבצע את עבודתו בכפיפות לדרישות המוגדרות בהם. הצהרה זו מהווה נספח למכרז/חוזה זה והינה חלק בלתי נפרד ממנו.

חותמת וחתימת הקבלן .....

00.1 חתימת פרק 00 - מוקדמות
כל הסעיפים מתוך פרק 00 "מוקדמות" במפרט הכללי מחייבים מכרז/חוזה זה .

00.1 היקף המפרט
יש לראות את המפרט המיוחד כהשלמה למפרט הכללי, לתוכניות ולכתב הכמויות, ועל-כן אין זה מן ההכרח שכל העבודה המתוארת בתוכניות ובכתב הכמויות תמצא את ביטויה הנוסף במפרט זה.

00.2 מתקנים על-קרקעיים ותת-קרקעיים בשטח
על הקבלן לבדוק לפני תחילת העבודה ולהשלים במידת הצורך את הנתונים והמידע (בנוסף למובאים במסמכי המכרז) על מיקומם וגובהם של המתקנים העל-קרקעיים ותת-קרקעיים הקיימים בשטח, כגון: כבלי מתח גבוה, צנורות מים, תאורה, ניקוז, טלפון וכו'. הפרטים לגבי המתקנים והשירותים בין שהם מסומנים בתכניות ובין שאינם מסומנים יושלמו ע"י פניה לרשויות המתאימות. יחד עם זאת מודגש במפורש, כי מיקום המתקנים והצנורות, כפי שהוא מסומן בתכניות, הינו מקורב בלבד, ועל הקבלן יהיה לבצע חפירות גישוש נוספות על מנת לאתר ולסמן במדוייק את מיקום המתקנים והקוים.
מי עם קבלת צו התחלת עבודה יבדוק הקבלן את מיקומם וגובהם של המתקנים העל-קרקעיים והתת-קרקעיים המצויינים בשטח כמסומן בתכניות, וידווח מיד למפקח על כל אי התאמה שנתגלתה. ע"י סקיצות חתומות של מודד.
תשומת לב הקבלן מופנית להנחיות והוראות של הרשויות המוסמכות לגבי טיפול בשרותים התת-קרקעיים והעיליים, כפי שהם מסומנים בתוכניות וכפי שיובאו לידיעתו מפעם לפעם על ידי המפקח.

חפירות לגילוי הצנורות והכבלים התת-קרקעיים, או שימוש במכשירים מיוחדים לצורך גילויים – ייעשו בתאום עם המפקח והרשויות. בכל מקרה יהיה הקבלן אחראי לשלמות המתקנים הנ"ל ומניעת נזקים בהם.
באם, תוך כדי עבודה ייפגעו שרותים כלשהם, הקבלן ישא בכל ההוצאות הישירות והעקיפות בגין הנזק כפי שיתבעו ע"י בעלי הקוים.

על הקבלן לתאם עם כל הרשויות האחראיות על המתקנים והצנורות את עבודתו ולקבל את אשורן ולמלא את דרישותיהן בעבודתו באתר. הקבלן יבצע את כל ההגנות הזמניות הנדרשות ע"י הרשויות על חשבונו. כל העבודות בקרבת מתקנים כאלה תבוצענה בנוכחות מפקח מטעם בעלי המתקנים.
פרוק ובצוע מחדש של עבודה שבוצעה ללא גשוש יהיה על אחריות ועל חשבון הקבלן.

כל העלויות הכרוכות בגישושים לאיתור, תאומים עם הרשויות ומילוי דרישותיהן, כולל הגנה על קוים קיימים בהתאם לדרישת הרשויות והמפקח באתר, וכן כל הוצאות אחרות כגון הוצאות הפיקוח וההשגחה מטעם בעלי המתקנים, הפרעות לעבודת הקבלן וכד' בגין דרישת הרשויות, לא תשולמנה בנפרד ותהיינה על חשבון הקבלן ותחשבנה ככלולות במחירי היחידה השונים.

00.3 **תיאום עם גורמים ורשויות**
לפני תחילת העבודה ובמיוחד לפני ביצוע ליד מערכות השרותים בין אם הם מסומנים בתכניות בין אם לא, על הקבלן לוודא קיום שרותים תת-קרקעיים, לתאם ולהזמין על חשבונו השגחה של

הגורם המתאים השייך לרשות המוניציפלית או ממשלתית שבתחומיה הוא פועל לפי הרשימה הבאה:

א. <u>מחלקת התנועה</u>
כדי לקבל סימון מדויק של רשת הרמזורים ולהזמין פיקוח בזמן העבודה.

ב. <u>מחלקת המים</u>
כדי לא לפגוע בקוי המים הקיימים על הקבלן להזמין סיור עם נציג מח' המים, לקבל ממנו את סימון קוי המים ולתאם איתו המשך העבודה באזור קוי המים. העבודה תבוצע רק בנוכחות מפקח של מח' המים.

ג. <u>מחלקת ביוב ותעול</u>
הקבלן יתאם עבודותיו באזור קוי הביוב והתעול עם המחלקה וידאג לנוכחות פיקוח מטעם המחלקה בזמן ביצוע עבודות ליד קוים ומתקנים קיימים.

ד. <u>מחלקת מאור</u>
הקבלן יתאם סיור עם נציג המחלקה על מנת לקבל סימון של כבלי מאור ולתאם את העבודות בקירבת הכבלים והעמודים. עבודות הקבלן ליד מתקני התאורה תתבצע רק בנוכחות מפקח מטעם מחלקת המאור.

ה. מחלקות אחרות לפי הצורך.

ו. <u>חברת חשמל</u>
הקבלן יתאם ויזמין השגחה מטעם חברת חשמל לפחות 3 ימים לפני העבודה ליד עמודי חשמל וקוי חשמל תת-קרקעיים. העבודה באזור עמודי החשמל וקוי החשמל תבוצע רק בנוכחות מפקח של חברת החשמל, או באשורו.
הקבלן מתחייב לתת לחברת החשמל את כל הסיוע האפשרי. כמו כן לא תהיה לו כל תביעה במידה ויתבקש להפסיק עבודתו באזור עמודי החשמל על מנת לאפשר את עבודת חברת החשמל.

ז. <u>חברת "בזק"</u>
הקבלן יתאם ויזמין השגחה מטעם חברת "בזק" לפחות 3 ימים לפני העבודה ליד עמודי טלפון וקווי תקשורת תת-קרקעיים. העבודה באזור עמודי טלפון וקוי תקשורת תבוצע רק בנוכחות מפקח של חברת בזק. לקבלן לא תהיינה כל תביעות עקב כניסת חברת בזק לעבוד באתר. הקבלן מתחייב לתת לחברת בזק את כל הסיוע האפשרי. כמו כן לא תהיה לו כל תביעה במידה ויתבקש להפסיק עבודתו באזור עמודי הטלפון ו/או קווי התקשורת על מנת לאפשר את עבודות חברת בזק.

- כנ"ל הקבלן בטרם ביצוע העבודה , יתאם את העבודה מול חב' הוט , וידאג להזמינם לסימון תשתיות כולל פיקוח על חשבונו .

ח. <u>משטרת ישראל</u>
לאחר קבלת רשיון החפירה יפנה הקבלן למשטרת התנועה לקבלת אשורה לעבודה בשטחי כבישים ולכל עבודה לכבישים המצריכה הסדרי תנועה חדשים.הקבלן יעסיק שוטרים בשכר על חשבונו בהתאם לדרישות המשטרה.לא הקבלן ימלא אחר כל דרישות משטרת התנועה.

ט. <u>מע"צ</u>
הקבלן יתאם סיור עם המפקח האיזורי של מע"צ לפחות שבוע ימים לפני תחילת העבודה בסמוך לכבישים שבאחריות מע"צ. במהלך הסיור, יקבעו נוהלי עבודה, יאושר תמרור זמני לשלבי הביצוע וינתנו הנחיות ספיציפיות ע"י מפקח מע"צ. כל האמור לעיל יחשב ככלול במחירי היחידה ולא יהווה עילה לתביעה כלשהי מצד הקבלן.

י. <u>רשות הניקוז</u>

עבודות בקרבת מתקנים של רשות הניקוז כגון: אפיקי נחלים, מאגרים, מעבירי מים וכו', יתואמו עם רשות הניקוז המקומית כולל צורת העבודה, עיתו העבודה מבחינת לוח השנה, הצורך בהטייה, אישור שלבי הביצוע כולל סיור בשטח במידת הצורך – וכו'. הקבלן מתחייב לבצע את הנעבודות לפי התנאים שיוגדרו באישור רשות הניקוז.

יא. <u>מקורות</u>

הקבלן יתאם את עבודתו עם חברת מקורות כולל אישורי החפירה.
הקבלן יזמין השגחה מטעם חב' מקורות לפחות שלושה ימים לפני תחילת העבודה בסמוך לקו מקורות. הקבלן מתחייב לתת לחב' מקורות את כל הסיוע הדרוש. כמו כן לא תהיה לקבלן כל תביעה באם יצטרך להפסיק את עבודתו ליד קוי מקורות על מנת לאפשר עבודה של אנשי מקורות.

יב. <u>רשות העתיקות</u>

על הקבלן לתאם את עבודתו עם רשות העתיקות בכפוף לאמור בחוק.

<u>הערות</u>:

1. מודגש בזאת שהרשימה הנ"ל היא חלקית ויש גורמים נוספים כגון קק"ל שרותי נפט או כל רשות חוקית אחרת.

2. התאום עם הרשויות, קבלת רשיונות החפירה, ההמתנה למשגיחי הרשויות או לביצוע העתקות וחפירות וכו' יהיו במסגרת זמן הביצוע ולא יהוו עילה להארכת משך ביצוע.

3. העלויות של מילוי כל תנאי הרשויות לרבות הגבלת שעות עבודה כלולים במחירי היחידה.

0.04 <u>עדיפות בין מסמכים</u>

א. עדיפות לצרכי ביצוע

בנוסף לאמור במפרט הכללי מודגש בזאת כי, במקרה של סתירה בין המסמכים השונים, סדר העדיפויות יהיה כדלקמן:

1. הוראות המפקח.
2. המפרט המיוחד.
3. החוזה.

ב. עדיפויות בין מסמכים לצרכי תשלום

מבלי לפגוע באמור בפרק 00 – מוקדמות של המפרט הכללי, הרי בכל מקרה של סתירה ו/או אי-התאמה ו/או דו-משמעות בין ההוראות השונות, קובעים את סדר העדיפויות כדלקמן (הקודם עדיף על הבא אחריו):

- התנאים התמציתיים שבכתב הכמויות.
- התכניות.
- המפרטים המיוחדים.
- החוזה.
- המפרטים הכלליים (שאינם מצורפים).
- תקנים (שאינם מצורפים).

00.5 <u>אספקת מים וחשמל</u>

תשומת לב הקבלן מופנית לסעיפים 0041, 0042 למפרט הכללי. על הקבלן לעשות מראש, על חשבונו, סידורים מתאימים כגון מיכלי מים, גנרטור להספקה עצמית של חשמל למקרה של תקלות, כדי שעבודתו לא תפסק. כל ההוצאות בהתחברות למקורות האספקה והוצאות השמוש במים וחשמל יחולו על הקבלן.

00.6 <u>מדידות וסימון</u>

א. לקבלן ימסרו נקודות קבע של קווי פוליגון ונקודות קבע לגבהים. על הקבלן לבדוק סימון זה, התאמתו לרשת הארצית ולעצמים קיימים בשטח ולדווח על כל אי-התאמה. כל עבודה אשר

תסטה מגבולות הביצוע המתוכננים עקב סימון לא נכון תפורק או תתוקן ע״י הקבלן ועל חשבונו. לא תתקבל כל טענה בגין ביצוע שגוי עקב סימון לקוי שנמסר ע״י המזמין.

ב. בנוסף יקבל הקבלן:
- רשימת קואורדינטות של נקודות הפוליגון.
- רשימת קואורדינטות של נקודות הציר המתוכנן.

ג. על הקבלן להתוות את ציר הכביש, לקבל אישור המפקח לציר המתווה ולאחר קבלת האישור לאבטח את נקודות הפוליגון ונקודות הציר.
הקבלן יקבע על חשבונו נקודות נוספות לפי דרישתו של המפקח כולל פינות כל המגרשים במקומות שיסומנו על ידו. סימון גבולות חלקות הגובלות בכביש יבוצע על ידי הקבלן באמצעות מודד מוסמך, זאת ללא כל תשלום נוסף. איסוף הנתונים הדרושים לסימון יהיה באחריות הקבלן.
יציבותן של הנקודות תהיה לשביעות רצונו של המפקח. על הקבלן למדוד ולסמן אבטחות לנקודות וכן לבצע לפחות 2 נקודות קבע (B.M.) וכל זאת בהתאם לתקנות אגף המדידות ולפי אישור המפקח.

ד. כל המדידות, הסימונים וחידושים, שיידרשו על ידי המפקח בזמן העבודה, יבוצעו ע״י הקבלן ועל חשבונו. באתר העבודה יעסיק הקבלן בקביעות ובמשך כל שעות העבודה מודד מוסמך שיבצע את העבודה באמצעות ציוד מתאים, כגון: ציוד אלקטרואופטי (דיסטומט), מאזנת וכו׳, כפי שייקבע ע״י המפקח.

ה. המודדים וציוד המדידה יעמדו לרשות המפקח, ללא תשלום נוסף, לצורך בדיקת העבודה או כל עבודה אחרת שתדרש על ידו במסגרת פרויקט זה. המודד יאשר בחתימתו את דיוק הסימון וזאת בהתאם לתקנות אגף המדידות. הסימון ייעשה ע״י קשירה לנקודות פוליגון או ציר, אשר גובהן צויין בתכניות ובנקודות ביניים שייקבעו ע״י המפקח.

ו. באזורים בהם תחסר מדידת מצב קיים, על הקבלן יהיה לבצע מדידות בהתאם להוראות והנחיות המפקח ולהעלות הנתונים ע״ג תכניות מסודרות.

ז. הסימון יבוצע באמצעות יתדות עץ או ברזל ויחודש לכל שכבה בעבודות עפר, או למערכות כאשר יידרש ע״י המפקח.לאחר גמר העבודה יחדש את הסימון כדי לאפשר בדיקה סופית של העבודה.

ח. על הקבלן לבדוק את רומי השטח לפני התחלת ביצוע עבודות העפר. במידה רומי השטח שונים המרומים המופיעים בתכניות המדידה עליו להביא את הממצאים לידיעה ולהחלטת המפקח. במידה והקבלן לא יפנה למפקח תוך שבועיים מהתחלת העבודה, תכניות המדידה תיראנה כנכונות והן הקובעות לגבי חישוב הכמויות.

ט. מדידות חוזרות, לצרכי סימון ושרותי ביצוע עקב עדכון ושינוי תכנון במהלך הביצוע, לא ישולמו. כל עלות המדידות צריכות להיות כלולות במחירי היחידה השונים.

י. הקבלן ישמור על מדידות שיבוצעו ע״י גורמים אחרים וימסרו לו ע״י הפקוח כגון ח״ח, בזק וכו׳.

יא. כל העבודות המפורטות לעיל יבוצע ע״י הקבלן ועל חשבונו. עלות העבודות כלולה במחירי היח׳ בחוזה.

00.7 <u>תכניות ״לאחר ביצוע״</u>

על הקבלן להכין על חשבונו תכניות ״ לאחר בצוע״ (AS MADE) כמפורט בהסכם הכללי. התכניות תוגשנה כשרטוטים ועל דיסקט בפורמט אוטוקד 12. התכניות תמסרנה למזמין 14 יום לאחר גמר העבודה, לפני הוצאת תעודת גמר. הקבלן לא יהיה רשאי להגיש חשבון סופי לפני שיגיש את התכניות הנ״ל.

מבלי לפגוע בכלליות הנאמר בהסכם הכללי תכלול המדידה את כל פרטי הבצוע אשר מעל פני השטח ומתחת לפני השטח כגון: קירות, גדרות, תעלות, אבני שפה, עמודי תאורה עמודי שלוט ותמרור, תאי בקורת למערכות התת-קרקעיות השונות, קולטנים, צנרות תת קרקעיות לסוגיהן, מגופים, עצים, קטעי צמחיה וכו׳.

מפות המדידה שלאחר ביצוע תכלולנה מיקום וגובה של הפרטים אשר צוינו לעיל ותוגשנה

למזמין בערכים קואורדינטיביים X, Y, Z כולל פנקסי מדידה וחישובים מצורפים החתומים ע״י מודד מוסמך. התכניות ישורטטו עם רשת קואורדנטות שקשורה לרשת ארצית, כמו כן הגבהים יהיו גבהים אבסולוטים.

00.8 <u>השגחה מטעם הקבלן</u>

בא כוחו של הקבלן יהיה מהנדס רשוי בעל ותק מקצועי ונסיון מספיק לדעת המפקח בביצוע עבודות מהסוג הנדרש בחוזה זה, וימצא בכל שעות העבודה באתר, לאורך כל תקופת הביצוע. מינוי המהנדס טעון אישור מראש של המפקח, והוא רשאי לפסול כל מינוי ללא מתן הסברים או נימוקים. העדרו ללא הסכמה מראש מצד המפקח ישמש עילה להפסקת העבודה.

00.9 <u>מעבדה</u>

א. <u>התקשרות למוסד ופעולות</u>

הקבלן או מי מטעמו יתקשר עם מעבדה מוסמכת או מאושרת שתאושר ע״י המזמין לשם ביצוע בדיקות השדה הדרושות שיבוצעו על ידו בהשגחה ובפקוח מהנדס המעבדה, ויעסיק טכנאים ופועלים במספר מספיק לקיום כל הבדיקות הנדרשות ע״י המהנדס. המעבדה תהיה מצויידת בכל הדרוש לבצוע הבדיקות הנדרשות במפרט. המעבדה תחל את פעולתה מיד עם התחלת פעולות הקבלן בשטח ותסיים את תפקידה עם קבלת השטח והוצאת תעודת גמר העבודה.

ב. <u>תפקידי המעבדה</u>

1. בדיקות מוקדמות של טיב החומרים.
2. בדיקות שוטפות לטיב החומרים.
3. בדיקות לטיב המלאכה.
4. בדיקות שונות באתר לפי דרישת המפקח.
5. סיכום וריכוז הבדיקות (כולל דיאגרמות).
6. ניהול יומן מעבדה כולל את מיקום הבדיקות, ע״ג תכנית וברשימה תאריך ביצועו וכו׳.

ג. <u>כפיפות המעבדה</u>

המעבדה תופעל לפי הוראות המפקח בלבד ותספק את תוצאות הבדיקות למפקח והעתק מהן לקבלן.
הדבר אינו פוטר את הקבלן מאחריותו לביצוע הבדיקות בזמן.
הקבלן יתאם עם המפקח את הזמנת וביצוע הבדיקות ולא יתקדם בעבודה מבלי שיבוצעו הבדיקות הדרושות בכל שלב ושלב.

ד. <u>שכר המעבדה</u>

- דמי בדיקות חמרים ומלאכות החלים על הקבלן בהתאם למפורט במפרט זה סעיף 00.12 של החוזה נקבעים לכלל 2.0% משכר החוזה כולל עבודות נוספות באם תהיינה.

- כהוצאות שהוצאו עבור דמי בדיקת דגימות במעבדה כאמור יחשבו רק סכומים שהוצאו למעשה למטרה זו. אם יעבור סה״כ התשלומים את מכסת 2% המוקצבים לכך תשלום התוספת (שמעבר ל- 2%) ע״י המזמין. התחשבנות עבור התוספת תערך בסוף העבודה במסגרת החשבון הסופי.
הקבלן מסכים בזאת שחב׳ נתיבי אילון בע״מ רשאית, אך לא חייבת להתקשר עם מעבדה מוסמכת, לשלם דמי הבדיקות ולחייב בסכום האמור את הקבלן בכל חשבון חלקי וסופי.

- עלות בדיקות אשר תוצאותיהם לא עמדו בדרישות המפרט לא תכלל בתקציב (2%) המופיע לעיל ותחול במלואה ע״ח הקבלן ללא הגבלת סכום. כנ״ל בדיקות מוקדמות לצורך אישור מוקדם של חומרים.

ה. <u>עיכובים עקב בדיקות מעבדה</u>

על הקבלן להביא בחשבון את כל העיכובים העלולים להיגרם בעבודה ובגרימתה, עקב בדיקות המעבדה ועקב המתנה לתוצאותיהן. לא תוכרנה תביעות לפיצוי כל שהוא ו/או להארכת זמן ביצוע העבודה בגלל עיכובים כאמור, אם יהיו כאלה.

00.10 <u>אמצעי זהירות ובטיחות</u>

א. הקבלן אחראי לבטיחות העבודה והעובדים או צד ג' שעלול להיפגע עקב עבודתו בנקיטת כל אמצעי הזהירות הדרושים למניעת תאונות עבודה, לרבות תאונות הקשורות בעבודות חפירה, הנחת קוי צינורות, הובלת חומרים, הפעלת ציוד כבד וכו'. הקבלן ינקוט בכל אמצעי הזהירות להבטחת רכוש וחיי אדם באתר או בסביבתו בעת ביצוע העבודה ויקפיד על קיום כל החוקים, התקנות וההוראות העירוניות והממשלתיות בענינים אלו. הקבלן יתקין פיגומים, מעקות, גדרות זמניות, אורות ושלטי אזהרה וכו' כנדרש כדי להזהיר את הציבור מתאונות העלולות להיגרם בשל הימצאותם של בורות, ערימות עפר, פיגומים, ערימות חומרים ומכשולים אחרים באתר. מיד עם סיום העבודה בכל חלק של האתר חייב הקבלן למלא את כל הבורות והחפירות,ליישר את הערימות והעפר ולסלק את כל המכשולים שנשארו באתר כתוצאה מהעבודות. הקבלן יהיה אחראי יחידי לכל נזק שיגרם לרכוש או לחיי אדם ובעלי חיים עקב נקיטת אמצעי זהירות כנדרש והמזמין לא יכיר בשום תביעות מסוג זה אשר תופנינה אליו. לעומת זאת, שומר המזמין זכות לעצמו לעכב מהתשלומים את אותם סכומים אשר יהוו נושא לויכוח בין התובע לבין הקבלן. את הסכומים הנ"ל ישחרר המזמין רק לאחר ישוב הסכסוך או חילוקי הדעות בהסכמת שני הצדדים או בוררות עפ"י גוף אחר בר סמכא. כל תביעה לאובייקט כלשהו שנפגע באתר העבודה, תכוסה על ידי הקבלן בפוליסת ביטוח מתאימה והמזמין לא יישא באחריות כלשהיא בגין נושא זה.

ב. <u>תנועה על כבישים קיימים</u>
תנועה על כבישים קיימים לצורך העברת חומרים, ציוד, וכל מטרה אחרת, תבוצע אך ורק בכלי רכב המצויידים בגלגלים פניאומטיים. כל נזק שייגרם לכבישים, עקב תנועת כלי רכב השייכים לקבלן, יתוקן על ידו ועל חשבונו, לשביעות רצון המפקח.

ג. <u>עבודה בביבים</u>
במקרה של עבודה, תיקון ו/או התחברות לביבים או תאי בקרה קיימים, יבדוק הקבלן תחילה את הביבים או התאים להמצאות גזים מרעילים וינקוט בכל אמצעי הזהירות והגנה אשר יכללו בין היתר את אלו:

1. לפני שנכנסים לתא בקרה, יש לוודא שאין בו גזים מזיקים ויש כמות מספקת של חמצן. אם יתגלו גזים מזיקים או חוסר חמצן, אין להכנס לתא הבקרה אלא לאחר שהתא אוורר כראוי בעזרת מאוררים טכניים. רק לאחר שסולקו כל הגזים ומובטחת הספקת חמצן בכמות מספקת, תותר הכניסה לתא הבקרה, אבל רק לנושאי מסכות גז.

2. מכסי תאי הבקרה יוסרו, לשם איוורור הקו, לתקופה של 24 שעות לפחות לפי הכללים הבאים:
   א. לעבודה בתא בקרה קיים – מכסה של התא שבו עומדים לעבוד והמכסים בשני התאים הסמוכים, סה"כ שלושה מכסים;
   ב. לחבור אל ביב קיים – המכוסים משני צידי נקודות החיבור.

3. לא יורשה אדם לכנס לתא בקרה אלא אם כן ישאר אדם נוסף מחוץ לתא אשר יהיה מוכן להגיש עזרה במקרה הצורך.

4. הנכנס לתא הבקרה ילבש כפפות גומי וינעל מגפי גומי גבוהים על סוליות בלתי מחליקות. הוא גם יחגור חגורות בטיחות שאליה קשור חבל אשר את קצהו החופשי יחזיק האיש הנמצא מחוץ לשוחה.

5. הנכנס לתא בקרה שעומקו מעל 3 מ', ישא מסכת גז מתאימה.העובדים המועסקים בעבודה הדורשת כניסה לתא בקרה, יודרכו בנושא אמצעי הבטיחות הנדרשים ויאומנו בשימוש באמצעי הבטיחות שהוזכרו.

ד. מבלי לגרוע מן האמור במסמכי החוזה, על הקבלן למלא את הוראות הבטיחות הבאות:
1. הקבלן יבצע את העבודה בהתאם לכל כללי הבטיחות ויאחז בכל אמצעי הבטיחות הנדרשים לפי החוק ולפי דרישת המזמין.

2. על הקבלן להתקין בכלים המכניים מראות באופן שלמפעיל לא יהיה שדה ראיה חסום שלגביו לא יוכל לראות ולהבחין בנעשה ובאופן שתאפשרנה למפעיל שדה ראיה נרחב ומלא אשר יכסה את סביבותיו כולל המרחב שלפניו, לצדדיו ומאחוריו.

3. על הקבלן להגן על כל הרצועות, השרשראות, הגלגלים ושאר חלקים מסוכנים אחרים באופן שיהיו מוגנים מבחינה בטיחותית.

4. על מפעיל הכלי להיות בעל רשיון נהיגה כנדרש על פי חוק ונסיון מתאים בהפעלת הכלי.

5. כל הכלים המכניים יהיו מצויידים בפנס צהו מהבהב וצופר נסיעה לאחור.

6. על הקבלן להציב נצנצים או מהבהבים לסימון אתר העבודה במשך כל זמן ביצוע העבודה.

7. כל הנוכחים והעובדים ילבשו בגד עם מחזירי אור במשך כל זמן הימצאותם באתר.

8. הקבלן ידאג להימצאות ערכת עזרה ראשונה באתר.

9. הקבלן ידאג להימצאות ציוד כיבוי אש באתר ועל הכלים המכניים בכמות המתאימה.כל אביזרי הבטיחות הדרושים ירכשו ויותקנו על ידי הקבלן ועל חשבונו. המפקח באתר רשאי לפסול כל ציוד שאינו עומד בדרישות הבטיחות הנ"ל ולדרוש מן הקבלן לסלקו מהאתר. כל ההוצאות במקרה זה יחולו על הקבלן בלבד.

ה. <u>שימוש בחומרי נפץ</u>
לא יאושר שמוש בחומרי נפץ, אלא אם כן הנ"ל צויין במפורש באחד ממסמכי החוזה.

00.11 <u>הגנה על העבודה וסידורי התנקזות זמניים</u>
הקבלן ינקוט על חשבונו בכל האמצעים הדרושים כדי להגן על המבנה מנזק העלול להגרם ע"י מפולת אדמה, שטפונות, רוח, שמש וכו', במשך כל תקופת הביצוע ועד למסירתו למפקח. במיוחד, ינקוט הקבלן, על חשבונו, לפי דרישת המפקח ולשביעות רצונו בכל האמצעים הדרושים להגנת האתר מפני גשמים או <u>מפני כל מקור מים אחר</u>. הקבלן ידאג לחפירת תעלות זמניות להרחקת המים החזקת האתר במצב תקין במשך עונת הגשמים וסתימת התעלות לפני מסירת העבודה. כל עבודות העזר להגנת האתר ולניקוזו לא תמדדנה לתשלום ותהיינה על חשבון הקבלן.

כל נזק שיגרם כתוצאה מהגורמים הנ"ל, הן אם הקבלן נקט באמצעי הגנה נאותים והן אם לא עשה כך, יתוקן על ידי הקבלן בלי דיחוי, על חשבונו, לשביעות רצונו של המפקח.

00.12 <u>עבודה בשעות חריגות, שבתות וחגים</u>
הקבלן לא יהיה רשאי לתבוע כל תשלום נוסף, כדי למלא את הוראות קיום לוח מועדי הביצוע לחוזה זה או במידה וידרש לכך ע"י המפקח, המזמין, הרשות המוניציפאלית או ממשלתית אשר תחומה הוא פועל, חברת חשמל, "בזק" משטרת ישראל או כל רשות מוסמכת אחרת, יהיה עליו לעבוד ביותר מאשר במשמרת אחת של פועלים ליום או יהיה עליו לעבוד בלילה או בסופי שבוע. אין סעיף זה בא לאשר עבודות בשעות הלילה, ותשומת לב הקבלן מופנית לסעיף המתאים אשר בהסכם הכללי של חב' נתיבי אילון. הקבלן לא יהיה זכאי לכל תשלום בגין ביצוע עבודותיו בשעות חריגות.

00.13 <u>תאום עם גורמים אחרים</u>
הקבלן מתחייב לבצע את העבודות תוך תיאום ושיתוף פעולה עם הרשות המקומית וכל הגורמים האחרים שיעבדו במקום, או מנהלים מערכות, בתחום רצועת העבודה או בקרבתה ואשר עלולות להיות השפעות הדדיות בינם לעבודה במסגרת חוזה זה.
יתכן ויוכנסו קבלנים נוספים לאתר ועבודותיהם תתבצענה במקביל לעבודות הקבלן, כגון הנחת קוי המים, תאורה, רמזורים (בתעלות משותפות עם מערכות אחרות שיבוצעו ע"י הקבלן) וכד'. על הקבלן לקחת זאת בחשבון ולדאוג לתיאום מוקדם עם הקבלנים הנוספים, כך שלא תיוצר כל

הפרעה לביצוע העבודה של הקבלן או של הקבלנים הנוספים. כל תביעה בגין הפרעה שתיווצר עקב עבודות הקבלנים הנוספים (כגון: שינויים ועיכובים בלוז, ביצוע עבודה במנות קטנות יותר, שימוש באמצעי בטיחות נוספים וכד') באתר לא תוכר – ולא תשולם כל תוספת על האמור.

הקבלן מתחייב לעשות עבודתו תוך התחשבות מירבית בצרכי העבודות האחרות ולעשות כמיטב יכולתו למניעת הפרעות ותקלות כלשהן לקבלנים האחרים, כמו כן עליו לקחת בחשבון כי בשלבי הביצוע השונים עלולות לחול הגבלות של עבודה באיזורים מסוימים כתוצאה מפעילות הרשות המקומית או גורמים אחרים.
לענין דרישות בטיחות של משרד העבודה ושל כל רשות אחרת, ייחשב הקבלן כ"קבלן ראשי" באתר, האחראי על האתר. כל הקבלנים והגורמים האחרים העובדים באתר ייחשבו כקבלני משנה.
נתגלעו חילוקי דעות בין הקבלנים והגורמים האחרים הנ"ל בקשר לסדרי העבודה ובקשר להפרעות בעבודה, יימסרו הם וכל התביעות ההדיות להחלטת המפקח. הקבלן מתחייב בזה לקבל את החלטת המפקח כסופית ומכרעת.
על הקבלן לאפשר גישת רכב וציוד עבודה למגרשים בכל עת ובמידת הצורך לבצע דרכים זמניות, כיסוי זמני של חלקי מערכות ועוד, עפ"י הוראת המפקח.
כל האמור לעיל יהיה על חשבון הקבלן, ולא תהיה עילה לתביעה כלשהי. במידה ופעילות גורם חיצוני כגון חברת חשמל או בזק גרמה לעכוב בלתי סביר מעבר למתוכנן והמפקח לפי שקול דעתו הבלעדי ימצא לנכון לתת לקבלן הארכה בלוח הזמנים היא יעשה זאת אך בכל מקרה לא תאושר שום תביעה נוספת מעבר להתיקרות הנובעות מהארכת לוח הזמנים.

00.14 <u>אישורים לקבלת תעודת השלמה של הרשויות המוסמכות</u>

על הקבלן לקבל ולהמציא למפקח אישורים על קבלת העבודות, מהרשויות והגורמים הבאים:

א. משרד התקשורת – על מערך צנרת הטלפונים והמתקנים שבו;

ב. חברת חשמל – על מערך הצנרת לחיבורים לבתים ("חלב") למתקן התאורה ולכל עבודות החשמל. (ובדיקת בודק מוסמך למתקנים במקרים בהם הנ"ל ידרש ע"י הרשות המוסמכת ו/או המפקח).

ג. חברת ההתקנה של הטלויזיה בכבלים – על הצנורות והשוחות לטלויזיה.

ד. נציג מחלקת ההנדסה של הרשות המקומית למערכות המים, הביוב, לדרכים, לתאורה ולעבודה בכללותה.

על הקבלן לבצע כל הבדיקות והתיקונים שיידרשו מהגורמים הנ"ל. הקבלן לא יהא זכאי לכל תוספת תשלום בגין הוצאות שתיגרמנה לו עקב מילוי הדרישות המפורטות לעיל, כולל תשלומי דמי בדיקה ואגרות לגופים הבודקים. כמו כן על הקבלן לקחת בחשבון כי הבדיקות עלולות להתבצע בכמה שלבים ולשאת בהוצאות הכרוכות בכך.
על הקבלן להעביר למזמין תעודות אחריות של כל יצרן, ספק, עבור כל חומר ו/או פריט שסופק ו/או הותקן ע"י הקבלן. לתקופה המוסכמת ו/או מקובלת אצל היצרן, או לפחות לשנה אחת. זאת בנוסף לרשימת חלקי חילוף המומלצת ע"י כל יצרן, והוראות תפעול ואחזקה.

00.15 <u>שילוט ותימרור זמני לתקופת הפרוייקט</u>

א. <u>הסדרי תנועה - כללי</u>
תשומת לב הקבלן מופנית לכך שבכבישים מתנהלת תנועה סואנת של כלי רכב בכל שעות היממה ועל הקבלן יהיה לבצע את עבודתו באופן שתתאפשר תנועת כלי הרכב בכל עת ללא הפסקה וללא סיכון שלצורך זה תידרש מהקבלן התארגנות מיוחדת לביצוע העבודה ולהבטחת המשך התנועה בכל עת וללא סיכון, הכוונת תנועה ועבודה בשלבים.
על הקבלן להצטייד באישור משטרת ישראל לביצוע העבודה ולתאם עימה את תנאי ומועדי ביצוע העבודה.
בהתאם להחלטת המפקח ו/או על פי דרישת המשטרה יתכן ביצוע עבודות בשעות הלילה. באם תחייב המשטרה נוכחות שוטרים באתר יעשה התשלום על חשבון הקבלן.

ב. <u>הכוונת תנועה</u>
על הקבלן להציב על חשבונו במשך כל זמן ביצוע העבודה מכיווני תנועה במספר שידרש על ידי המפקח באתר, עם שילוט ודגלי אזהרה.

ג. שילוט ותימרור זמני

להבטחת בטיחות מירבית של כלי הרכב ועוברי הדרך שבתחום העבודה על הקבלן להציב שילוט, סימון ותימרור מתאימים מחומר מחזיר אור במצב תחזוקה טוב. הקבלן ינקוט בכל האמצעים הנדרשים להבטחת זרימה תקינה ושוטפת של התנועה במהלך כל תקופת הביצוע וימנע מהפרעות לתנועה העוברת בכבישים הקיימים באיזור בעת ביצוע העבודות.
סוג השלטים והתמרורים, מספרם ומיקומם באתר העבודה יעשה בהתאם ובכפיפות להוראות החוק, להוראות ולתנאי הרשיון של משטרת ישראל, ובהתאם לסכימת תמרור שתאושר ע"י המפקח. על הקבלן יהיה להגיש לאישור המפקח את סכימת התימרור של הפריטים הבטיחותיים (שלטים, תמרורים וכו') שבכוונתו להציב באתר, בהתאם לסכימה זו. לא יתחיל הקבלן בביצוע העבודה לפני אישור סכימת התימרור ולפני הימצאות כל הציוד הנדרש בהתאם לסכימה באתר.

במקרה של עבודות לילה הקבלן יציב באתר מערכת תאורה מספקת להארת מקום העבודה באופן שיאפשר את ביצוע העבודה ובקרת האיכות.
מערכת התאורה תיבדק על ידי המפקח באתר ורק לאחר קבלת אישורו על תקינותה והתאמתה לדרישות הבטיחות, יותר להתחיל בעבודה. בנוסף לאמור לעיל במקרה של עבודות לילה, חובה על הקבלן לנהוג עפ"י הכללים הבאים:

- להשתמש בתמרורים מחזירי אור מסוג HIGH INTENSITY רחוצים ונקיים.
- להציב נצנצים על גבי החרוטים (קונוסים) המסמנים את תחומי אתר העבודה החסומים בפני התנועה.
- לדאוג להפעלה מקסימלית של תאורת כביש (אם קיימת כזו באתר העבודה).
- להקפיד שכל העובדים יצויידו בפנסים ידניים ו/או בנורות תאורה.
- לדאוג שכל הכלים העוסקים בעבודות אספלט (מגמר, מכבשים ומרססת) יצויידו בפנסים מיוחדים שיאירו ויכוונו כלפי מטה למשטח העבודה.
- במקרה של עבודת לילה הכוללת קירצוף, יש לוודא שהמטאטא המכני המנקה את המיסעה המקורצפת יצוייד במתקן הרטבה למניעת התרוממות אבק.

בנוסף לכל האמור לעיל, הקבלן יחזיק באתר תמרורים נוספים להחלפת התמרורים שבשימוש – לפחות אחד מכל סוג. במקרה של סגירת אתר העבודה לשעות הלילה (גם ללא ביצוע עבודות בפועל) יעשה שימוש בתמרור ובסימון המתואם לחשיכה. המפקח רשאי להפסיק את עבודות הקבלן בכל מקרה שלדעתו העבודה נעשית בתנאים בטיחותיים גרועים או לא מתאימים כאמור לעיל.
אספקת והצבת שילטו ותימרור זמני כנדרש לביצוע העבודה תיעשה על ידי הקבלן ועל חשבונו כולל תאורה לעבודות לילה.
רואים את הקבלן כאילו כלל במחירי היחידה השונים את כל העבודות וההוצאות כמפורט לעיל.

00.16 קבלת הוראות מאנשים שאינם מוסמכים לכך

כיוון שהעבודה מתבצעת בשכונת מגורים ו/או איזור מסחר פעילים ומכיוון שחלק מהעבודות יתבצע בתוך או בגבול מגרשים פרטיים, מודגש בזאת כי אין הקבלן לרשאי לקבל הנחיות מאדם כלשהו בשטח זולת המפקח, מנהל הפרויקט או מי שהוסמך לכך מטעם המזמין.
לא תותרנה תביעות כלשהן ולא ישולם עבור עבודות שיבוצעו ע"י הקבלן בהוראת גורם חוץ זה או אחר, אף אם השתמש זה בציטוט דברי המפקח כביכול, או בציטוט גורם מוסמך אחר. כמו כן לא תוכרנה תביעות כלשהן במקרים בהם יפסיק גורם חוץ זה או אחר את עבודת הקבלן בטענת שווא, או עקב פעולה כלשהי שלא תואמה מראש.

00.17 עבודות יומיות ושונות

א. כללי

עבודות יומיות בתנאי רג'י יבוצעו אך ורק בעבודות שיאושרו ע"י המפקח – בכתב ומראש.

ב. מחירים לעבודות כח אדם וציוד בתנאי רג'י

התשלום יהיה לפי מחירון "דקל" פחות 20%.

המחירים לשעות עבודה ייחשבו ככוללים בין היתר את:

א. שכר יסוד וכל התוספות.
ב. כל ההיטלים, המיסים, הוצאות ביטוח והטבות סוציאליות.
ג. הסעת עובדים הלוך וחזור לשטח העבודה.
ד. זמני נסיעה לעבודה וממנה.
ה. דמי שימוש בכלי עבודה, לרבות ציוד הקבלן.
ו. הוצאות ניהול העבודה באתר כולל מנהל עבודה, מהנדס ביצוע וכו'.
לא תשולם כל תוספת מעבר למחירון הנקוב במחירון "דקל".

ג. <u>אופני המדידה לעבודות ציוד מכני ברג'י</u>

- התשלום יהיה עבור שעות עבודה ממשיות ללא תוספת עבור זמני נסיעה, בטלה, הובלה שמירה ו/או תוספת כלשהיא.
שעות העבודה ירשמו ביומן העבודה בסיום אותו יום בו הועסק הציוד ותאושרנה ע"י המפקח באותו יום.

- התשלום יהיה במסגרת החשבונות השוטפים של הקבלן.

- במקרה של בטלת כלים המאושרת בכתב ומראש ע"י המפקח, ישולם לקבלן בהתאם לאמור לעיל (סעיף 21 ב') אך בשיעור של 50% בלבד ורק עבור שמונה שעות בטלת כלי ליום לכל היותר.

ד. <u>אופני המדידה לעבודות כח אדם וציוד מכני ברג'י</u>

- המחירים לעבודות כח האדם בתנאי רג'י יהיו נכונים עבור פועלים לכל סוגי המקצועות שיועסקו במסגרת החוזה.

- שעות העבודה תירשמנה ביומן בסיום אותו יום עבודה בו הועסקו האנשים ותאושרנה ע"י המפקח באותו יום.
- הרשימה תכלול את הפריטים הבאים:
תאריך, שעות עבודה, שמות פועלים, תיאור העבודה שבוצעה ומקום העבודה המדוייק.
- עבור שעות נוספות לא תינתן כל תוספת ולצורך תשלום הן תחושבנה כשעות רגילות.
- התשלום יהיה עבור שעות עבודה ממשיות נטו, ללא כל תוספת עבור שעות לא ראליות, נסיעות הלוך וחזור למקום העבודה או תוספות אחרות כלשהן.

00.18 <u>מחירי עבודות חריגות</u>

בנוסף לאמור במפרט הכללי קביעת מחירי עבודות חריגות יהיו כדלקמן:

א. לסעיפים שאינם דומים במהותם לסעיפים קיימים בחוזה, יתבססו ניתוחי המחירים על חוברת עדכנית של "מאגר מחירים לענף הבניה" בהוצאת "דקל" פחות 20%.

ב. במידה והקבלן יבצע תשלומים <u>באישור המפקח</u> עבור העתקת שרות (חב' חשמל, בזק, מקורות וכו') הקבלן יגיש למזמין חשבון בתוספת 4%, עבור הטיפול בתשלומים אלה.

00.19 <u>סדרי עדפויות</u>
החברה שומרת לעצמה את הזכות לקבוע את סדרי העדיפויות לביצוע לגבי סוג העבודות, הקטעים בו יבוצעו וכו'.

כל האמור לא יהווה עילה לתביעה לשינוי מחיר יחידה או לתוספת כל שהיא.

00.20 <u>אופן התשלום</u>
התשלום עבור כל חשבון חלקי /סופי שיוגש למזמין ישולם שוטף + 45 יום מיום אישור מהנדס המועצה.

מסמך ג'

מפרט טכני מיוחד
לעבודות סלילה וריבוד באספלט ואו בבטון

1. מבוא

מפרט זה כולל דרישות טכניות מיוחדות לביצוע עבודות בטון אספלט מסוגי תערובות שונים לרבות עבודות נילוות כגון קירצוף, ריסוס, איטום סדקים, הטלאות ותיקונים ועבודות נוספות.
ה"מפרט הכללי לעבודות בנין" ובפרט פרק 40 ("פיתוח האתר") ופרק 51 ("סלילת כבישים ורחובות"), שבהוצאת הוועדה הבין משרדית, בהשתתפות משרד הבטחון, משרד השיכון וצה"ל (במהדורתו העדכנית למועד המכרז), וכן ת"י 161 לביטומנים – מהדורת 1995, הינם חלק בלתי נפרד ממפרט זה. המפרט המיוחד (מסמך זה) בא להשלים את האמור בסעיפים המתאימים במפרט הכללי ובת"י 161 ואינו מבטל אותם, אלא אם צויין הדבר במפורש או נובע באופן חד משמעי מניסוח דרישות המפרט המיוחד.בכל מקרה של סתירה ו/או אי התאמה ו/או דו משמעות ו/או פירוש שונה בין המסמכים המתוארים לעיל, על הקבלן להעיר לכך את תשומת ליבו של המפקח.

2. עבודות אספלט

סעיף זה מתיחס לכל עבודות בטון האספלט (הן מאבן דולמיטית עד גיר דולומיטי מאבן בזלתית), עפ"י הסוגים המפורטים בהמשך. כל העבודות הקשורות לבטון אספלט יבוצעו בהתאם לדרישות מפרט זה ולפרק 51.04 במפרט הכללי.

2.1 דרישות ביצוע

1. עובי השכבה לאחר ההידוק יהיה בהתאם למצויין בתוכניות, ולהוראות המפקח.
2. באם לא צוין אחרת בתכניות ובהוראות המפקח, עובי השכבה במדרכות יהיה 7 ס"מ.
3. העבודה במהלך פיזור אחד תעשה בשכבות שעוביין לאחר ההידוק לא יעלה על 6 ס"מ. ובכל מקרה עפ"י הנחיות המפקח.
4. ביום הסלילה, לפני ביצוע הריסוס המאחה, יטואטא השטח מכל חומר זר, מאבק או לכלוך, בעזרת מטאטא מכני שואב, לשביעות רצונו של המפקח. מודגש בזאת, שלא ישולם בנפרד עבור הטיאטוא.
5. עבודת הריבוד יבוצעו רק לאחר השלמת עבודות ההכנה, עבודות התיקונים ופיזור הריסוס המאחה, לשביעות רצונו של המפקח.
6. מודגש בזאת, כי הריבוד על השטח המקורצף יבוצע לא יאוחר מ- 48 שעות מסיום עבודת הקרצוף בקטע. בכל מקרה, אחראי הקבלן לאחזקת השטח המקורצף (קרי ניקוי, תיקון בורות ועוד) והבטחת תנועה בטוחה עליו עד למועד הריבוד.
7. רק במקומות בהם אין תכנית גבהים מפורטת ואשר יאושרו ע"י המפקח, תותר עבודת פיזור ללא כבלי פלדה. במקרה זה, פיזור התערובת האספלטית יבוצע בעזרת מגמר אלקטרוני. המצוייד במגלש פרקי, באורך מינימלי של 8.4 מ'. עבודה ללא כבלים וללא מגלש תבוצע רק במקומות אשר אושרו בכתב ע"י המפקח.
8. לא תותר אספקת תערובת אספלטית משני מקורות שונים לאותו אתר סלילה.
9. במקרה של תקלה ממושכת במפעל האספלט, רשאי הקבלן לספק חומר ממפעל אחר, באם הנ"ל עומד בכל דרישות המפרט ואושר ע"י המפקח.

10. מודגש בזאת, כי על הקבלן להשתמש במגמר ברוחב אשר עונה לדרישות הביצוע. במקומות צרים, ישתמש הקבלן במגמר ברוחב 1.50 מ'.
11. במקומות בהם משתמשים בלוחות או ביריעות יוטה ליצירת שפה אנכית בהתחברויות, ניתן לוותר על חיתוך השפה לרוחב (סעיף 510445).
12. הקבלן יחזיק באתר כח אדם מיוחד וציוד ידני לפיזור אספלט, לרבות מריצה, מכבש בומג ידני וכד', לעבודה באזורים בהם אין גישה לציוד הממוכן. בכל מקרה, מותנית העבודה הידנית באישור של המפקח. לא יורשה פיזור ידני של אספלט, כאשר הטמפרטורה שלו נמוכה מ 100°c.
13. תערובת האספלט תסופק לאתר באופן רציף. מירווח הזמן בין הגעת שתי משאיות עוקבות לא יעלה על 15 דקות. לא תותר תחילת העבודה לפני הימצאות שתי משאיות לפחות, באתר.
14. במידה וידרש ע"י המפקח ביצוע שכבה "מיישרת" (שכבה אספלטית בעובי שיורה המפקח), לפני ביצוע שכבת הציפוי, תבוצע שכבה זו בעזרת מגמר וציוד הסלילה הרגיל. התשלום עבור שכבה זו יבוצע עפ"י מחיר היחידה של שכבת ציפוי בטון אספלט, ללא כל תוספת מחיר.
15. מרחק ההובלה ממפעל הציור לאתר העבודה לא יעלה על 75 ק"מ.
16. לא יותר ביצוע ריסוס יסוד לפני סלילת שכבת בטון אספלט חדשה מעל שכבה גרנולרית, לפני טאטוא פני השכבה הגרנולרית במטאטא מכני, תיקון אזורי "סגרגציה" (לא על ידי פיזור חומר דק מעל האזור), ואישור הגבהים בהתאם לתכנון לדרישות המפרט.
מודגש בזאת, שלא ישולם בנפרד עבור פעולות מכינות אלו.

2.2 <u>ציוד</u>

1. המכבש הפניאומטי יהיה במשקל מינמלי של 16 טון ובעל לחץ חישוק של 110 PSI לפחות. שימוש במכבש שונה מדרישה זו, דורש אישור בכתב של המפקח.
2. במקרה של שימוש במכבש סטאטי בעל שלושה גלגלי פלדה, יהיה המכבש במשקל 10 טון לפחות. שימוש במכבש שונה מדרישה זו, דורש אישור בכתב של המפקח.
3. הקבלן ימציא לידי המפקח תעודות שקילה עדכניות, שיעידו על משקל המכבשים לפי תחילת העבודה.
4. הקבלן רשאי להשתמש במכבש דו גלגלי ויבראציוני ("טנדם"), במקום מכבש סטאטי בעל שלושה גלגלים.

2.3 <u>בקרת איכות</u>

1. כמות הבדיקות למנת יצור תהיה בהתאם לנאמר במפרט הכללי ובמפרט המיוחד. כל בדיקה מייצגת את מנת היצור או חלקה, בהתאם לכמות הבדיקות שבוצעה לאותה מנת יצור.
2. הקבלן אחראי לכך, שבמפעל בטון האספלט קיימת מעבדה ומעבדן משך כל זמן ייצור האספלט. המעבדה תהיה מצויידת בכל הציוד הדרוש לביצוע הבדיקות הנדרשות, בהתאם לפרק 51 במפרט הכללי לסלילת כבישים ורחבות, לת"י 161 ולמפרט הטכני המיוחד. המעבדן יהיה טכנאי מעבדה או הנדסאי בעל נסיון בעבודה זו ובעל הסמכה לביצוע הבדיקות, אשר יאושר ע"י המפקח מראש. ללא הנ"ל, לא יורשה הקבלן לייצר אספלט.
3. כל בדיקות המעבדה במסגרת החוזה, יבוצעו ע"י מעבדה ועובדים אשר הוסמכו לכך ע"י משרד המסחר והתעשיה.

4. לא יותר פיזור תערובת אספלטית, שהטמפרטורה שלה בזמן הגעתה לאתר תהיה גבוהה מ 165° c ונמוכה מ- 130° c .
5. בכל מקרה, שלדעת המפקח נתגלו הבדלים מהותיים במימצאי הבדיקות במנת ייצור, רשאי המפקח לקבוע, כי כל בדיקה משקפת חלק ממנת ייצור/עיבוד והניכוי יקבע בהתאם.
6. במידה ובדיקות הבקרה של תערובת האספלט במהלך אספקתה יחרגו מממצאי בדיקת התערובת שאושרה, ולדעת המפקח – חריגה זו מהותית, או בכל מקרה של שינוי מקור האגרגטים או טיבם, תופסק אספקת תערובת האספלט והקבלן יחוייב לבצע (על חשבונו)תכינת הרכב וקביעת מרשם התערובת מחדש, כמפורט בסעיף חומרים ותערובות.
7. בכל מקרה שבמהלך הכבישה יתגלו אגרגטים אשר נשברו תוך כדי הידוק השכבה, רשאי המפקח להפסיק את העבודה ולתבוע בדיקת הנסיבות לנ״ל, על חשבון הקבלן.
8. בסוף כל יום עבודה, יציג הקבלן למפקח תרשים וחישוב שטחים של השכבה האספלטית שבוצעה באותו יום (בציון מידות, כמויות ומיקום), בנוסף, ינהל רישום שוטף של ממצאי בדיקות התערובת האספלטית. בציון תאריך אספקתן ומיקום הליבות שהוצאו לאחר גמר הידוק שכבת האספלט. הקבלן יצרף מידי חודש לחשבונותיו, את הריכוז הנ״ל (תרשימי שטחים, חישוביהם, כמויות וממצאי הבדיקות).
9. בדיקות הגלעינים בשכבה הסלולה יבוצעו לא יאוחר משבוע לאחר סיום הסלילה.
10. במקרה של בדיקות גלעינים חוזרות, יש לבצען לא יאוחר משבועיים לאחר ביצוע הבדיקות המקוריות.
11. הקבלן יחזיק באתר, במהלך העבודה, 2 מדי חום לבדיקת טמפרטורת האספלט.
12. בניגוד לכתוב במפרט הכללי, מדגמי ה״מרשל״ יהודקו ברמת אנרגיה של 50 הקשות או 75 הקשות, מכל צד של הגליל, עפ״י החלטתו והנחייתו הכתובה של המתכנן ו/או המפקח.
13. לבדיקת מישוריות שכבות האספלט, מחוייב הקבלן להחזיק באתר סרגל סטנדרטי מפרופיל אלומניום, בעל רוחב של 5 ס״מ לפחות ואורך של 3.6 מ׳, הבנוי כך ששקיעתו המקסימלית עקב משקלו העצמי בהישענו על קצותיו, לא תעלה על 1 מ״מ.
14. ניכויים בגין עבודה לקויה יוטלו על הקבלן, בהתאם לסעיפים המתאימים במפרט המיוחד ובמפרט הכללי. הניכוי אינו משחרר את הקבלן מבדק ותיקונים לאחר השלמת העבודה. המפקח רשאי לנכות ממחיר החוזה גם עבור סטיות בדרישות המפרט, אשר לגביהן לא צויינו ניכויים במסמכי החוזה.
15. בכל מקרה שעפ״י דרישות המפרט יש לפרק קטע עבודה מסוים, יבוצעו כל הפעולות הכרוכות בכך ע״י הקבלן ועל חשבונו.
16. כל חומר שיסופק לאתר, ילווה בתעודת משלוח המפרטת את מקור החומר, סוג החומר ומשקלו.
17. במקרה שמערכת ״המרשל״ מהודקת ב- 75 הקשות (סעיף 12), רשאי המפקח להוריד את דרגת ההידוק המינימלית ל- 96% (בניגוד ל- 97% על פי סעיף 51045).
18. במקרה של בדיקות גלעינים חוזרות (סעיף 10), רשאי המפקח לדרוש כמות כפולה של בדיקות מזו המוגדרת במפרט הכללי .

2.4 <u>חומרים ותערובות – דרישות מוקדמות</u>

1. כל האגרגטים ליצור התערובת האספלטית יעמדו בדרישות סעיף 51041 של המפרט הכללי , לאגרגט סוג א׳ .

2. בניגוד לרשום בסעיף 510415 במפרט הכללי, הביטומן ליצור התערובות האספלטיות יהיה מסוג AC-20, העונה לדרישות תקן ישראלי 161, חלק 1, מהדורת 1995.
3. באם יחרגו תכונות האגרגטים בתערובת מהדרישות שבסעיף 510411, רשאי המפקח להפסיק את אספקת האספלט עד לתיקון הליקויים שנתגלו.
4. בנוסף לאמור בסעיף 510411, אחוז ספיגות מקסימלית של האבן למים באגרגטים המשתיירים על נפה 4.75 מ״מ, יהיה 2.5%.
5. תכולת ביטומן לעבודה (תכולת הביטומן במרשם התערובת) תהא התכולה שתקבע לפי סעיף 510424 .
6. תערובת אספלטית, אשר עמדה בדרישות הנ״ל וביתר דרישות המפרט ואושרה ע״י המפקח, הינה – ״התערובת שאושרה״ (קו הדרוג של תערובת זו הינו קו הדרוג שאושר).
7. התערובות יתאימו לדרישות שכבה נושאת סוג א׳ . גודל הגרגיר המקסמלי יהיה כמפורט בתכניות .
8. צפיפות המעבדה של תערובת האספלט מכל סוג שאושרה במערכת ״המרשל״, להוציא: תשתית אספלט, אספלט מדרכות ואספלט בזלתי קטוע דרוג, לא תפחת מ- 2,340 ק״ג/מ״ק.
9. בכל מקרה שצפיפות המעבדה של תערובת האספלט במהלך אספקתה תפחת מעבר ל- 50 ק״ג/מ״ק מהצפיפות המעבדתית של התערובת שאושרה, רשאי המפקח להפסיק את אספקת תערובת האספלט. האספקה תחודש לאחר בדיקות חוזרות של תכונות התערובת, וחזרה על מערכת ה״מרשל״.
10. תכונות המעבדה של כל סוגי התערובות האספלטיות, להוציא: אספלט בזלתי קטוע דרוג, יעמדו בדרישות סעיף 510423 במפרט הכללי. צפיפות השדה של התערובות הנ״ל תתאים לדרישות סעיף 510458 במפרט הכללי.

3. <u>ריסוס יסוד</u>

עבודה זו מתייחסת לריסוס פני שכבה גרנולרית (תשתית או מצע) לפני ריבודה בשכבה אספלטית חדשה. כל שלבי העבודה והחומרים, בהתאם לאמור לגבי ריסוס יסוד בסעיף 510452 במפרט הכללי.

המדידה: לפי מ״ר

התשלום: יכלול את כל החומרים ושלבי העבודה המוזכרים לעיל, לרבות טאטוא פני השטח לפני הריסוס.

4. <u>ריסוס מאחה</u>

עבודה זו מתייחסת לריסוס פני שכבה אספלטית בציפוי מאחה, לפני ריבודה בשכבה אספלטית חדשה.

בנוסף לאמור לגבי הציפוי בסעיף 510452 במפרט הכללי, תשומת לב הקבלן מופנית לדרישות הבאות:

1. השטח, לפני תחילת הריסוס, חייב להיות נקי מאבק, גרגרים וחלקיקים רפויים, לשביעות רצון המפקח. באם ידרש ע״י הפיקוח, יבצע הקבלן גם טיאטוא להשגת הנקיון הנדרש.
2. סוג הריסוס יהיה STE או ש״ע.
3. כמות הריסוס היא 0.3 ק״ג/מ״ר.
4. זמן האשפרה יהיה בהתאם להנחיות יצרן החומר, אולם בשום מקרה לא פחות משעה אחת או לחילופין עד לקבלת פני שטח שחורים וחופשיים ממים.
5. עודפי אמולסיה יכוסו בחול דק לצורך ספיגתה. חול זה יסולק בגמר תהליכי הספיגה ולפני הנחת שכבת הריבוד.
6. באחריות הקבלן למנוע כל תנועת ציוד מכני או הולכי רגל בשטח לאחר ריסוסו ועד לריבודו.

המדידה: תעשה לפי מ״ר.

התשלום: יכלול את כל החומרים ושלבי העבודה המוזכרים לעיל.

נספח ד'

נוסח ערבות בנקאית למכרז (הצעה)

לכבוד
מועצה מקומית טורעאן

הנדון: **ערבות בנקאית**

על-פי בקשת _____ (להלן - "**המבקשים**") אנו ערבים בזה כלפיכם לסילוק כל סכום עד לסך של **30,000** ₪ בתוספת הפרשי הצמדה, כהגדרתו של מונח זה להלן, שתדרשו מאת המבקשים בקשר למכרז מס' **19/2026** לביצוע עבודות פיתוח, שיקום, תחזוקה וריפוד אספלט לרבות סלילת דרכים וכבישים פנימיים ביישוב טורעאן שפורסם על ידכם.

במכתבנו זה:

"**מדד**" - משמעו מדד **המחירים לתשומות הסלילה (המדד הכללי)** המתפרסם על ידי הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה ולמחקר כללי.

הפרשי ההצמדה יחושבו כדלקמן:

אם יתברר מתוך המדד שפורסם לאחרונה לפני התשלום בפועל, על פי ערבות זו (להלן: "**המדד החדש**"), כי המדד החדש עלה לעומת המדד של חודש 10/26_שהיה ידוע ביום 15.11.2026 (להלן - "**המדד היסודי**"), יהיו הפרשי ההצמדה סכום השווה להכפלת המדד החדש בסכום הקרן המצוין כדרישתכם הנ"ל, מחולק במדד היסודי.

אנו מתחייבים לשלם לכם כל סכום או סכומים עד לסך הנ"ל, תוך 7 ימים מיום דרישתכם בכתב שתגיע אלינו, מבלי להטיל עליכם לבסס את דרישתכם או לדרוש את הסכום תחילה מאת המבקשים.

ערבות זו הינה בלתי חוזרת ובלתי תלויה ולא ניתנת לביטול, ולא יהיה צורך להוכיח את דרישתכם על-פיה בהליך משפטי, או באופן אחר, ולא תהיו חייבים להגיש תחילה, לשם קבלת תשלום על-פיה, תביעה משפטית נגד המבקשים, ולדרוש תחילה תשלום מאת המבקשים.

ערבות זו תישאר בתוקפה עד יום 24.02.2027 לפחות. דרישה שתימסר לנו אחרי המועד הנ"ל לא תענה.

ערבות זו אינה ניתנת להעברה או להסבה.

בכבוד רב,
בנק

נספח ה'

רשימת ציוד הקבלן

להלן רשימת פרטי הציוד העיקריים בהם יש בדעתנו להשתמש לביצוע חוזה מס' **19/2026** (מילוי פרטי הציוד חובה)

מכרז מסגרת לביצוע עבודות פיתוח, שיקום, תחזוקה וריפוד אספלט לרבות סלילת דרכים וכבישים פנימיים בטורעאן

מס'	תאור	תוצרת	דגם	תקופת הביטוח	נא לציין אם הציוד בבעלות המציע ו/או בשכירות

למרות הפירוט שברשימה הנ"ל הננו מתחייבים להשתמש בכל הציוד הדרוש והמתאים לשם ביצוע העבודות שבמסגרת המכרז הנ"ל כראוי ובזמן שנקבע .

תאריך: _____ **חתימת המציע :**_____

נספח ו'

תאריך: _____

לכבוד
<u>מועצה מקומית טורעאן</u>

א.ג.נ.,

הנדון: <u>תצהיר העדר הליכים משפטיים</u>

בתצהיר זה:
"תושב ישראל": כמשמעותו בפקודת מס הכנסה (נוסח חדש).
"בעל שליטה": כמשמעו בסעיף 268 לחוק החברות, התשנ"ט - 1999 (להלן: "**חוק החברות**").
"בעל עניין": כמשמעותו בחוק החברות.
"שליטה": כמשמעותה בחוק ניירות ערך, התשכ"ח - 1968.

אני הח"מ _____ נושא ת.ז. _____ לאחר שהוזהרתי כי עלי להצהיר את האמת, וכי אם לא אעשה כן אהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק, מצהיר בזאת כדלקמן:

1. אני נותן תצהירי זה כחלק מהצעת _____ (להלן: "**המשתתף**") במכרז פומבי מס' 19/2026 של מועצה מקומית טורעאן לביצוע עבודות פיתוח, שיקום, תחזוקה וריפוד אספלט לרבות סלילת דרכים וכבישים פנימיים בטורעאן.

2. תפקידי במשתתף הינו _____ ואני מוסמך לתת תצהיר זה בשמו של המשתתף.

3. הנני להצהיר, כי לא עמדו ולא עומדות נגד המשתתף ו/או מי מבעלי המשתתף ו/או מי ממנהלי המשתתף, תביעות משפטיות ו/או הליכים משפטיים הנוגעים לפירוק ו/או פשיטת רגל ו/או כינוס נכסים ו/או לתביעות חוב שיש בהן כדי להשפיע על המשך תפקוד המשתתף.

4. הנני מצהיר כי זהו שמי, זו חתימתי ותוכן תצהירי זה אמת.

_____ _____
תאריך **חתימת המצהיר**

<u>אישור עו"ד</u>

אני הח"מ, _____ עו"ד, מ.ר. _____ מאשר/ת בזאת כי ביום _____ הופיע בפני מר _____ נושא ת.ז. _____ ולאחר שהזהרתיו, כי עליו להצהיר את האמת, וכי אם לא יעשה כן יהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק, חתם בפני על תצהירו זה.

_____
חתימה וחותמת עו"ד

נספח ז'

<u>תצהיר לעניין העדר הרשעות</u>

אני הח"מ_____ ת.ז _____, המורשה לחייב את
(שם מורשה החתימה)

_____ על פי כל דין, לאחר שהוזהרתי כי עלי לומר את האמת וכי אהיה
(שם המציע)

צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר/ה בזה כדלקמן:

1. הנני מצהיר בזאת כי המציע ו/או מי ממנהליו ו/או מי ממורשה החתימה שלו לא הורשעו בעבירה פלילית שיש עמה קלון או בעבירה פלילית הכרוכה באלימות או בעבירות מרמה וזאת בעשר (10) השנים שקדמו להכנתו של תצהיר זה וכן, למיטב ידיעתי, לא מתנהלים נגד מי מבין המינויים לעיל חקירה פלילית או הליכים משפטיים בגין עבירה פלילית כאמור.

2. המציע או נושא משרה במקרה של תאגיד לא הורשע בשנה האחרונה בפסק דין חלוט על עבירות של דיני תכנון ובנייה ודיני איכות הסביבה וכי לא מתקיימים או התקיימו בשנה האחרונה הליכי אכיפה משפטיים כנגד המציע או נושא משרה במקרה של תאגיד בגין עבירות כאמור.

3. הח"מ מאשר ומסכים כי הקבלן ו/או ועדת המכרזים ו/או כל הפועלים מטעמן יהיו רשאים ומוסמכים לעיין במרשם הפלילי בקשר עם הח"מ ובנוסף לקבל כל מידע רלבנטי מהמשטרה ורשויות אכיפת החוק.

4. זה שמי להלן חתימתי ותוכן הצהרתי דלעיל אמת.

_____ _____
תאריך חתימת המצהיר

<u>אישור</u>

הריני לאשר כי ביום _____, הופיע בפני, _____, עו"ד

מ.ר_____, שזיהיתיו עפ"י תעודת זהות מס'_____

ולאחר שהזהרתיו כי עליו להצהיר את האמת וכי יהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה כן, אישר נכונות תצהירו דלעיל וחתם עליו בפני.

_____ _____
תאריך חתימת עוה"ד

נספח ח'

<u>תצהיר לעניין אי העסקת עובדים זרים ותשלום שכר מינימום</u>

אני הח"מ_____ ת.ז _____, המורשה לחייב את
(שם מורשה החתימה)

_____ על פי כל דין, לאחר שהוזהרתי כי עלי לומר את האמת וכי אהיה
(שם המציע)
צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר/ה בזה כדלקמן:

1. הנני נותן תצהיר זה בשם _____(להלן-"**המציע**") שהוא הגוף המבקש להתקשר עם מועצה מקומית טורעאן.

2. תצהירי זה, משמעותם של המונחים "**בעל זיקה**" ו- "**עבירה**" כהגדרתם בסעיף 2ב לחוק עסקאות גופים ציבוריים (אכיפת ניהול חשבונות, תשלום חובות מס, שכר מינימום והעסקת עובדים זרים כדין), התשל"ו-1976 (להלן-"**החוק**"), תחת הכותרת "תשלום שכר מינימום והעסקת עובדים זרים כדין- תנאי לעסקה עם גוף ציבורי". אני מאשר/ת כי הוסברה לי משמעותם של מונחים אלה וכי אני מבין/ה אותם.

3. הנני מצהיר/ה בזאת כי עד למועד ההתקשרות (כהגדרתו בסעיף 2ב לחוק) המציע לא הורשע בפסק דין חלוט ביותר משתי עבירות (עבירות לעניין זה- עבירה עפ"י חוק עובדים זרים (איסור העסקה שלא כדין והבטחת תנאים הוגנים), התשנ"א-1991 או לפי חוק שכר מינימום, התשמ"ז-1987 , שנעבר לאחר יום 31.10.02) או, לחילופין, המציע או בעל זיקה אליו(כהגדרתו בסעיף 2 ב לחוק), הורשעו בפסק דין חלוט ביותר משתי עבירות (עבירה לעניין זה- עבירה עפ"י חוק עובדים זרים), אולם במועד האחרון להגשת הצעות במכרז, חלפה שנה ממועד ההרשעה האחרונה.

4. זהו שמי , להלן חתימתי ותוכן תצהירי דלעיל אמת.

_____
חתימת המצהיר

<u>אישור</u>

הריני לאשר כי ביום _____, הופיע בפני, _____, עו"ד,

מר/גב' _____, נושא ת.ז. מס'_____, ולאחר

שהזהרתיו כי עליו להצהיר את האמת וכי יהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה כן, אישר נכונות תצהירו דלעיל וחתם עליו בפני.

_____ _____
תאריך חתימת עוה"ד

נספח ט'

<u>הצהרה על העדר קרבה לעובד הרשות ו/או לחבר מועצה</u>

לכבוד
<u>מועצה מקומית טורעאן (להלן: "המועצה")</u>

א.ג.נ.,

1. הצהרה זו מוגשת על ידי _____ (להלן: "**המציע**") במסגרת הצעתי לביצוע עבודות פיתוח, שיקום, תחזוקה וריפוד אספלט לרבות סלילת דרכים וכבישים פנימיים בטורעאן במסגרת מכרז מס' 19/2026 שפורסם ע"י מ.מ. טורעאן ומהווה חלק בלתי נפרד מהצעתי זו.

2. הנני מצהיר בזאת כי המועצה הביאה לידיעתי את הוראות הסעיפים הבאים:
   2.1. סעיף 103 (א) לצו המועצות המקומיות (א), תשי"א – 1950 הקובע כדלקמן:
   "חבר מועצה, קרובו, סוכנו או שותפו, או תאגיד שיש לאחד האמורים חלק העולה על עשרה אחוזים בהונו או ברווחיו או שאחד מהם מנהל או עובד אחראי בו, לא יהיה צד לחוזה או לעסקה עם המועצה, לעניין זה, "קרוב" - בן זוג, הורה, בן או בת, אח או אחות".
   2.2. כלל 12 (א) של ההודעה בדבר כללים למניעת ניגוד עניינים של נבחרי הציבור ברשויות המקומיות הקובע:
   "חבר המועצה לא יהיה צד לחוזה או לעסקה עם הרשות המקומית. לעניין זה, "חבר מועצה" - חבר מועצה או קרובו או תאגיד שהוא או קרובו בעלי שליטה בו.
   2.3. סעיף 142 לצו המועצות המקומיות (א), תשי"א – 1950 הקובע כי:
   " לא יהיה לעובד מועצה, לא במישרין ולא בעקיפין, בעצמו ולא על ידי בן-זוגו, סוכנו או שותפו, כל חלק או טובת הנאה בכל חוזה או עסק שנעשה עם המועצה למענה או בשמה, פרט לעניין שיש לעובד בהסכם העבודה שלו או בהסכם הכללי של עובדי המועצה ופרט לחוזה בדבר קבלת שירות מהשירותים שהמועצה מספקת".

3. בהתאם לכך הנני מבקש להודיע ולהצהיר כי:

   3.1. בין חברי מליאת המועצה אין לי: בן זוג, הורה, בן או בת, אח או אחות ואף לא מי שאני לו סוכן או שותף.
   3.2. אין חבר מועצה, קרובו, סוכנו או שותפו, שיש לאחד מהם חלק העולה על עשרה אחוזים בהונו או ברווחיו של התאגיד באמצעותו הגשתי את הצעתי או שאחד מהם מנהל או עובד אחראי בו.
   3.3. אין לי בן זוג, שותף או מי שאני סוכנו, העובד ברשות.

4. ידוע לי כי המועצה תהיה רשאית לפסול את הצעתי אם יש לי קרבה כאמור לעיל, או אם מסרתי הצהרה לא נכונה.

5. אני מצהיר בזאת כי הפרטים שמסרתי לעיל הם נכונים ומלאים, והאמור בהצהרה זו הינו אמת.

6. אין באמור לעיל כדי לגרוע מהוראות כל דין בכלל ובפרט מהוראות סעיף 103 ב'(3) לצו המועצות המקומיות, לפיהן מליאת המועצה ברוב של 2/3 מחבריה ובאישור שר הפנים, רשאית להתיר התקשרות לפי סעיף 103 א' (א) לצו המועצות המקומיות, ובלבד שהאישור ותנאיו פורסמו ברשומות.

תאריך:_____

חתימת מורשי חתימה של המציע:_____

אני מאשר כי מורשי החתימה חתמו בפניי , אישור עו"ד: _____

נספח י'

חוזה התקשרות

לאספקת עבודות פיתוח ושיקום בכבישים פנימיים בטוראן

שנערך ונחתם בטוראן ביום _____ לחודש _____ שנה 2026.

בין : המועצה המקומית טוראן
שכתובתה רחוב אבן סינא
ת.ד. 1749 טוראן 16950
(להלן – **"המועצה"**)

מצד אחד

לבין : שם הספק: _____

ח.פ./ת.ז. _____

טלפון : _____

כתובת: _____

(להלן : "הקבלן")

מצד שני

הואיל : והמועצה פרסמה מכרז פומבי מס' 19/2026, לקבלת הצעות מחיר לביצוע עבודות פיתוח, שיקום, תחזוקה וריפוד אספלט לרבות סלילת דרכים וכבישים פנימיים בטוראן ;

והואיל: וביום _____ הגיש הקבלן הצעתו למכרז מס' 19/2026 הנ"ל ;

והואיל: וועדת המכרזים של המועצה, המליצה ביום _____ לפני ראש המועצה להכריז על הצעתו של הקבלן כהצעה הזוכה במכרז ;

והואיל: וראש המועצה הכריז ביום _____ על הצעתו של הקבלן כהצעה הזוכה במכרז זה ;

והואיל: והקבלן מצהיר כי הוא בעל היכולת הכספית והמיומנות המקצועית לביצוע התחייבויותיו נשוא חוזה זה והוא מתחייב לספק את שירותיו כמתחייב ממסמכי חוזה זה ונספחיו ;

והואיל : המועצה מצהירה כי להתקשרות זו קיימת הקצבה מתאימה וכי נתקיימו בהתקשרות זו כל התנאים וכי ניתנו לגביה כל האישורים הדרושים עפ"י כל דין.

והואיל: המועצה /המזמינה מזמינה בזאת מהקבלן הזוכה שירותי פיתוח /אספלט ותחזוקה שנתית המפורטים במפרט/בחוזה זה והקבלן מתחייב לספק לרשות המזמינה את שירותי הפיתוח המפורטים בחוזה זה ובנספחיו. על התקשרות זו יחולו הוראות מסמכי החוזה.

והואיל: והצדדים מעוניינים להסדיר את היחסים ביניהם כמפורט בחוזה זה.

אי לכך הוסכם , הותנה והוצהר בין הצדדים כדלקמן :

מבוא:

1. המבוא לחוזה זה מהווה חלק בלתי נפרד ממנו ותנאי מתנאיו .

2. המסמכים שלהלן מהווים חלק בלתי נפרד מחוזה זה, בין שהם מצורפים לו ובין שלא, וייקראו כולם לשם הקיצור "מסמכי החוזה"

א. טופס פרטי המציע כמפורט בחוברת המכרז

ב. מפרט כללי לביצוע עבודות שונות כמפורט בחוברת המכרז
ג. מפרט טכני מיוחד לעבודות סלילה וריבוד באספלט
ד. טופס הצעת המחיר כמפורט בחוברת המכרז-
ה. הצהרת המציע- כמפורט בחוברת המכרז וההצעה מיום 26.11.2026
ו. כל המסמכים שמהווים או יהוו חלק בלתי ניפרד ממסמכי מכרז 19/2026

3. נתגלתה סתירה בין תנאי מתנאי חוזה זה ותנאי מתנאי ממסמכי החוזה יהיו תנאי חוזה זה עדיפים, אלא אם נאמר אחרת במפורש.

4. כותרות הסעיפים
כותרות הסעיפים הינן לנוחות הצדדים בלבד ולא יעשה בהן כל שימוש לצורך פרשנותו.

5. מהות ההסכם
הקבלן יעניק למועצה שירותי עבודות פיתוח אספלט תשתיות בכבישים, בתמורה ובתנאים כפי שיפורט להלן.

6. הצהרות הקבלן:
א. הקבלן מצהיר בזאת כי הוא בעל הידע, המומחיות והמיומנות הדרושים לשם אספקת העבודות נשוא המכרז והחוזה במיומנות, במקצועיות ובבטיחות.

ב. הקבלן מצהיר כי אין כל מניעה חוזית ו/או חוקית ו/או אחרת להתקשרותו עם המועצה.

7. התחייבויות הקבלן:
א. הקבלן מתחייב בזה לספק את שירותי עבודות הפיתוח והתשתיות כמפורט במסמכי המכרז ובתנאי הסכם זה.

ב. הקבלן מתחייב להשתמש לצורך ביצוע העבודות והשירותים נשוא המכרז בחומרי גלם תקניים , אשר יעמדו בביקורת הרשויות המוסמכות לכך ומכון התקנים.

ג. הקבלן מצהיר כי קרא את מסמכי החוזה ואת תנאי החוזה זה, כי ידועים וברורים לו לאישורם התנאים והדרישות שבחוזה זה וכי יש ביכולתו לקיימים ולבצע את כל העבודות נשוא המכרז הכל לפי הדרישות והתנאים המפורטים בהם ובמועדים שנקבעו במפרט ובמסמכי חוזה זה.

ד. הקבלן מצהיר ומתחייב לקיים את הוראות החשב הכללי לרבות כל חוקי העבודה למיניהם בדבר קיום ותשלום הזכויות הסוציאליות לעובדיו.

8. התמורה :

א. **תמורת ביצוע כל התחייבויותיו של הקבלן על פי החוזה זה יהא הקבלן זכאי לתמורה המפורטת בהצעתו מיום 26.11.2026 והמצ"ב .**

ב. **ככל שמדובר בעבודות נוספות ו/או חריגים שאינם כלולים ו/או מופיעים בכתב הכמויות, התמורה תשולם בגין העבודות הנוספות ו/או החריגות לפי מחירי דקל פחות 20 %.**

ג. התמורה תשולם לקבלן, במועדים ובתשלומים כדלקמן :

1. הקבלן יגיש למחלקת ההנדסה חשבון מפורט אודות העבודות, אשר בוצעו על ידו מדי חודש בחודשו, ולא יאוחר מ- ה 10 לחודש בגין כל חודש חולף

2. המועצה תבדוק את החשבון ותאשרו לתשלום וזאת תוך 30 יום מיום הגשתו .
החשבון ישולם בתנאי שוטף + 45 יום מיום אישור החשבון ע"י מהנדס הרשות.

לכל תשלום שיש לשלם לקבלן לפי חוזה זה יתווסף מ.ע.מ בשיעור שיהא בתוקף בעת התשלום. כל תשלום יעשה כנגד המצאת חשבונית מס כדין .

9. תשלומי עבודה יומית בגין השכרת ציוד הנדסי :

1. הורה המזמין על ביצוע של עבודה שתיעשה לפי עבודה יומית, ישולם לקבלן בעד ביצוע העבודה האמורה על פי הצעת המחיר, שהוגשה מטעמו.

2. ערך העבודה וערך החומרים לצורך סעיף זה ייקבעו על ידי המנהל, בין השאר, על סמך מחירי הצעת המחיר הרלוונטית בכתב הכמויות.
   - **א.** כמויות החומרים שהושקעו בעבודה ;
   - **ב.** שמות העובדים, מקצועותיהם, סוגיהם במקצוע וכן ימי
   - **ג.** העבודה ושעות העבודה ;
   - **ד.** הוצאות הובלה ;
   - **ה.** הוצאות ציוד מכני כבד ;
   - **ו.** הוצאות אחרות הקשורות לביצוע העבודה.

3. הרשימות כאמור בסעיף קטן (2) פסקאות (א), (ג), (ד) ו- (ה)
תימסרנה למפקח, בשני עותקים, בסוף כל שבוע, ורשימת העובדים כאמור בסעיף קטן (2) (ב) תימסר למפקח, בשני עותקים, לאחר כל יום עבודה ; אחד העותקים מכל רשימה, לאחר בדיקתו ואישורו של המפקח, יוחזר לקבלן לשם הגשתו לתשלום.

10. תקופת ההסכם :

א. תוקפו של הסכם זה הינו למשך 12 חודשים החל מיום חתימתו ע"י כל הצדדים עם אופצייה להארכת תוקף החוזה עד 3 שנים כולל ו/או עד ניצול סכום המסגרת התקציבית למכרז זה ע"ס של 3,000,000 ₪ , לפי המוקדם מבניהם.

ב. במקרה והמועצה תהיה מעוניינת בהארכת תקופת ההסכם, תודיע המועצה לקבלן 30 יום טרם תום תקופת ההסכם לקבלן בכתב.

ג. על הארכת תקופת ההסכם יחולו הוראות הסכם זה ויראו את ההסכם כאילו נחתם מראש עד לתקופה המוארכת והכל עד 36 חודשים כולל.

11. הסבת ו/או המחאת זכויות:

הקבלן אינו רשאי להסב ו\או להמחות ו\או לשעבד ו\או להעביר חוזה זה , כולו או חלקו . או כל טובת הנאה על פיו לאחר , בין בתמורה ובין שלא בתמורה . ו\או לשעבד ו\או להמחות ו\או להסב ו\או להעביר את זכויותיו על פי חוזה זה . כולן או חלקן , ללא אישור המועצה בכתב ומראש.

12. <u>אחריות וביטוח</u>

הקבלן יהא אחראי אחריות מלאה ומוחלטת לכל ובגין כל תאונה , או נזק , איזה שהוא , בלי יוצא מן הכלל, שייגרמו למועצה
ו\או לעובדיה ו\או שילוחיה ו\או למי שבא מטעמה ו\או לאדם אחר כלשהו , לגוף ו\או לרכוש ,בשל מעשה או מחדל , של הקבלן ו\או עובדיו ו\או שלוחיו ו\או כל מי שבא מטעמו בקשר ובכל הנוגע, במישרין או בעקיפין , בביצוע העבודות נשוא מכרז זה ו\או ממעשה או מחדל של הקבלן ו\או עובדיו ו\או שלוחיו ו\או מי שבא מטעמו והקשורים במישרין או בעקיפין בביצוע התחייבויות הקבלן על פי מסמכי החוזה . הקבלן יפצה את הרשות המזמינה ו\או את הניזוק (ים) לפי המקרה , בכל דמי הנזק שיגיע לו (ה)(הם) . הקבלן משחרר לחלוטין ומראש את המועצה ו\או, עובדיה שלוחיה ואת מי שבא

מטעמה מכל אחריות וחבות לכל ובנין בכל תאונה , חבלה או נזק כנ"ל שיארעו כתוצאה מהרישא לסעיף זה , לכל אדם לגוף ו\או לרכוש , בכל עילה שהיא .

א. הקבלן פוטר את המועצה , את עובדיה ושלוחיה מכל נזק , שיגרם , מכל סיבה שהיא , לעובדיו ו\או לכל אדם הנמצא בשירותו והוא מתחייב לשלם כל דמי נזק או פיצוי המגיעים על פי פסק דין לעובד או לכל אדם הנמצא בשרותו כתוצאה מתאונה או נזק כל שהוא תוך כדי ביצוע התחייבויותיו על פי מסמכי החוזה .

ב. הקבלן מתחייב בזב לפצות ולשפות בשלמות את המועצה על כל נזק וכנגד כל תביעה או דרישה , מכל עילה שהיא , תוגש על ידי אדם כלשהו . נגדה ו\או נגד מי מעובדיה ו\או שלוחיה ו\או מי שבא מטעמה , בגין כל תאונה , חבלה או נזק שמפורט בסעיף א-ב לכל אדם ו\או לרכוש , לרבות הוצאות משפטיות שיגרמו לה .

ג. מבלי לגרוע מהתחייבויות הקבלן על פי מסמכי החוזה ומאחריותו לנזקים להם הוא אחראי בהתאם לסעיפים א,ב,ג, לעיל ,ומבלי לגרוע מהוראות כל דין , מתחייב הקבלן לערוך על חשבונו ביטוחים מתאימים לכיסוי חבותו עפ"י כל דין והכל בהתאם לתנאי מסמכי המכרז..

13. <u>אספקת ציוד, מתקנים וחומרים :</u>

(1) הקבלן מתחייב לספק, על חשבונו, את כל הציוד, המתקנים, החומרים, האבזרים וכל הדברים האחרים הדרושים לביצועו היעיל של המבנה בקצב הדרוש.

(2) חומרים שסופקו למקום המבנה למטרת ביצוע המבנה והשלמתו, יעברו במועד אספקתם כאמור, לבעלות המזמין.

(3) ציוד וחומרים שסופקו על ידי הקבלן למקום המבנה למטרת ביצוע המבנה והשלמתו, אין הקבלן רשאי להוציאם ממקום המבנה ללא הסכמת המפקח בכתב. ניתנה תעודת השלמה למבנה, רשאי הקבלן להוציא ממקום המבנה את הציוד והמבנים הארעיים השייכים לו ואת עודפי החומרים.

(4) בכל מקרה שציוד וחומרים נפסלו ו/או נקבע ע"י המפקח כי אינם נחוצים עוד לביצוע המבנה, רשאי הקבלן להוציאם ממקום המבנה, ועם פסילתם או מתן הוראה כאמור, חדלים החומרים מלהיות בבעלות המזמין.
נקבע בהוראה מועד להוצאת הציוד או החומרים, חייב הקבלן להוציאם בהקדם האפשרי ולא יאוחר מהמועד שנקבע כאמור. לא ציית הקבלן להוראה זו, רשאי המזמין להוציאם ממקום המבנה לכל מקום שייראה בעיניו, על חשבון הקבלן, והמזמין לא יהיה אחראי לכל נזק או אבדן שייגרמו להם.

(5) הקבלן אחראי לשמירתם הבטוחה של הציוד והחומרים, והוא רשאי להשתמש בהם לצורך ביצוע החוזה בכפוף לאישור המפקח.

(6) אין להסיק מהוראות סעיף זה מתן אישור על ידי המפקח לטיבם של ציוד וחומרים כלשהם, והמפקח רשאי לפסלם בכל עת.

14. <u>העדפת טובין מתוצרת הארץ</u>:

לטובין מתוצרת הארץ תינתן העדפה בהתאם לתקנות חובת המכרזים (העדפת תוצרת הארץ וחובת פעולה עסקי), התשנ"ה – 1995.

15. <u>טיב החומרים והעבודה</u> :

(1) הקבלן ישתמש בחומרים המיועדים לביצוע המבנה בהתאם לאמור במפרטים, בתכניות, בכתב הכמויות ובשאר מסמכי החוזה. כל החומרים למיניהם יהיו חדשים ויתאימו לדרישות התקנים כפי שנקבע בחוזה. אם מצויים בתקן יותר מסוג אחד של חומרים – יתאימו החומרים לסוג המובחר של החומר, פרט אם נקבע בחוזה סוג אחר מתוך התקן המתאים.

(2) א. חומרים מתוצרת הארץ, אשר לגביהם קיימים תקנים מטעם מכון התקנים הישראלי- יתאימו בתכונותיהם לתקנים הישראליים ;

ב. חומרים מתוצרת הארץ, אשר לגביהם לא קיימים תקנים מטעם מכון התקנים הישראלי – יתאימו בתכונותיהם לתקני חוץ אשר נקבען בחוזה או לדרישות שפורטו בחוזה ;

ג. חומרים מיובאים יתאימו בתכונותיהם לתקני חוץ אשר נקבעו בחוזה או לדרישות שפורטו בחוזה ;

ד. חובת ההוכחה על ההתאמה כאמור בפסקאות (א), (ב) ו-(ג) לעיל, חלה על הקבלן.

(3) א. חומרים אשר לגביהם קיימים תקנים ישראליים, יישאו תו תקן ;

ב. אם מהחומרים הנדרשים לא קיים חומר הנושא תו תקן או קיים רק חומר אחד בלבד הנושא תו תקן – יהיה הקבלן רשאי להציע חומרים שאינם נושאים תו תקן, אולם בתנאי שהחומרים המוצעים יתאימו לדרישת התקנים ;

ג. חובת ההוכחה על ההתאמה כאמור בפסקאות (א) ו-(ב) לעיל, חלה על הקבלן.

(4) הקבלן חייב לקבל את אישורו המוקדם של המפקח, הן ביחס למקורות החומרים בהם יש בדעתו להשתמש והן ביחס לטיב אותם חומרים., אולם מוסכם בזה במפורש, כי בשום פנים אין אישור המקור משמש אישור לטיב החומרים המובאים מאותו מקור. המפקח רשאי לפסול משלוחי חומרים ממקור מאושר, אם אין אותם החומרים מתאימים למפרט. חומרים מכל הסוגים לא יירכשו על ידי הקבלן אלא באישור מוקדם של המפקח.

(5) הקבלן ישתמש בחומרים המיועדים לביצוע המבנה רק לאחר שהחומרים אושרו על ידי המפקח ועל ידי המעבדה, במקרים בהם דרוש אישור מעבדה. החומרים שיספק הקבלן למקום המבנה יתאימו מכל הבחינות לאלה שאושרו ויהיו בכמות הדרושה לצורך התקדמות העבודה לפי לוח הזמנים שנקבע. מצא המפקח שהחומרים אינם תואמים למדגם שאושרו כאמור, יפסיק הקבלן את העבודה ויסלק ממקום המבנה את החומרים שאינם תואמים אלא אם המפקח הורה אחרת.

16. <u>קיזוז</u> :

המזמין רשאי לקזז כנגד כל סכום המגיע ממנו על פי חוזה זה, כל חוב המגיע לו על פי חוזה זה או על פי כל חוזה אחר שבינו לבין הקבלן, וכן כל חוב קצוב אחר המגיע מן הקבלן למזמין. בכל מקרה זכות הקיזוז תהיה קיימת רק במסגרת המשרד שבאמצעותו התקשר המזמין הוראות סעיף זה אינן גורעות מזכותו של המזמין לגבות את החוב האמור בכל דרך אחרת, לרבות באמצעות חילוט הערבויות שהקבלן המציא לחוזה זה או לכל חוזה אחר שבינו לבין המזמין. אין באמור לעיל כדי לגרוע מזכות הקיזוז הקיימת לקבלן על פי כל דין.

17. הפרות וסעדים

א. על הפרת הסכם זה יחולו הוראות **חוק החוזים (תרופות בשל הפרת חוזה) התשל"א - 1970**.

ב. מוסכם על הצדדים כי כל הסעיפים הינם מיסודו של ההסכם ומעיקרו ולפיכך הפרת סעיף כלשהו יחשב הפרה יסודית, כמשמעה **בחוק החוזים (תרופות בשל הפרת חוזה) התשל"א - 1970**.

ג. מבלי לגרוע מהאמור בסעיפים א , ב , לעיל מוסכם בין הצדדים כי גם האירועים הבאים יחשבו כהפרה יסודית של חוזה זה ויזכו את המועצה בכל הזכויות המוקנות לה במקרה של הפרה יסודית

1. הוטל עיקול זמני או קבוע או נעשתה פעולה כלשהי של הוצאה לפועל לגבי נכסי הקבלן כולם או חלקם , והעיקול או הפעולה האמורה לא הופסקו או הוסרו לחלוטין תוך 7 ימין ממועד ביצועים.
2. מונה לנכסי הקבלן, כולם או חלקם , מנהל מיוחד או נאמן או כונס נכסים זמני או קבוע או מפרק זמני או קבוע .
3. ניתן נגד הקבלן צו כינוס נכסי לגבי נכסיו, כולם או חלקם , או נתקבלה על ידו החלטה על פירוק מרצון או שהוגשה נגדו בקשה לפירוק או ניתן נגדי צו פירוק או שהוא תגיע לפשרה או סידור עם נושיו כולם , או חלקם , או שהוא פנה לנושיו למען קבל ארכה או פשרה למען הסדר איתם על פי סעיף 2.3.3 לפקודת החברות (נוסח חדש) תשמ"ג-1983 .
4. הוכח להנחת דעתה של המועצה כי הקבלן הסתלק מביצוע החוזה .
5. התברר כי הצהרה כלשהי של הקבלן שניתנה בקשר עם חתימת חוזה זה אינה נכונה , או שהקבלן לא גילה למועצה עובדה מהותית אשר, לדעת המועצה , יש בה כדי להשפיע על ההתקשרות עמו .

ד. הפר הקבלן חוזה זה הפרה יסודית, תהא המועצה זכאית, מבלי לגרוע מכל סעד או תרופה המוקנית לה על פי חוזה זה או על פי חוק החוזים (תרופות בשל הפרת חוזה) תשל"א -1970 או על פי כל דין , לבטל את ההתקשרות עם הקבלן, לתבוע מהקבלן פיצויים על הפרת החוזה ולבצע את העבודות נשוא ההסכם על ידי קבלן אחר .

ה. השתמשה המועצה בזכותה בביצוע העבודות נשוא ההסכם באמצעות קבלן אחר יהיו הוצאות ביצוע העבודה על חשבון הקבלן , והוא יישא בנוסף להוצאות האמורות, בתוספת של 12% מהן כתמורה להוצאותיה הכלליות .

ו. ספרי המועצה וחשבונותיה ישמשו ראיה לכאורה בכל הנוגע לתשלומים ששולמו לקבלן אחר ומועדיהם , לשיעור הוצאות ביצוע העבודות ע"י קבלן אחר ומועדי הוצאתן .

ז. לא יראו בשימוש המועצה בזכויותיה על פי חוזה זה כביטול החוזה על ידה אלא אם הודיעה על כך לקבלן במפורש ובכתב , והקבלן יהיה חייב לעמוד בכל התחייבויותיו על פי החוזה , כל עוד לא נתנה לו הודעה על ביטול החוזה .

ח. איחור בתשלום לקבלן אשר לא יעלה על 90 יום לא יהווה הפרה של חוזה זה והקבלן לא יהא זכאי לריבית ו\או לכל פיצוי כספי או סעד אחר בגינו .

18. שונות

א. בכל הקשור למערכת היחסים בין המועצה לקבלן יחשב הקבלן כקבלן עצמאי ולא כעובד. בכל מקרה בו יקבע אחרת יפצה הקבלן את המועצה בכל סכום בו היא תחויב כתוצאה מתביעה , כאמור , וכן בהוצאות המשפט ובשכ"ט עוה"ד .

ב. מוסכם בין הצדדים כי תנאי חוזה זה משקפים נכונה את המוסכם והמותנה ביניהם במלואו, וכי המועצה לא תהיה קשורה בכל הבטחות , פרסומים , הצהרות , מצגים , הסכמים והתחייבויות , בכתב או בעל-פה , שאינם נכללים בחוזה זה ואשר נעשו , אם נעשו , קודם לחתימתו . כל ויתור הסכמה או שינוי מהוראות חוזה זה לא יהא לו כל תוקף אלא אם נעשה בכתב ובחתימת שני הצדדים , והקבלן יהא מנוע מלהעלות כל טענה בעניין שלא נעשה בדרך האמורה .

ג. כל הודעה שצד אחד צריך ליתן למשנהו לפי חוזה זה תינתן במסירה אישית או במכתב רשום לפי הכתובת המצוינת במבוא לחוזה זה , הודעה שנשלחה בדואר רשום תחשב כנתקבלה 72 שעות לאחר משלוחה מבית דואר בישראל .

ד. סמכות השיפוט הבלעדית לגבי כל דבר ועניין הנובע מחוזה זה תהיה לבתי המשפט המוסמכים בחיפה בלבד .

<u>אישור יועץ משפטי:</u>

הריני לאשר כי אין מניעה משפטית לחתימת חוזה ההתקשרות וזאת בכפוף להמצאת ערבות ביצוע ואישור עריכת ביטוחים ע"י הקבלן כמתחייב עפ"י תנאי המכרז על נספחיו.

_____

חתימת יועמ"ש הרשות

ולראיה באו הצדדים על החתום:

_____	_____	_____
חותמת המועצה מ.מ. טוריאן	ראש המועצה מאזן מוחמד עדוי	גזבר המועצה מוחמד עדוי

_____

חתימת הקבלן

נספח יא'

<u>נוסח ערבות לקיום חוזה</u>

לכבוד
מועצה מקומית טורעאן

הנדון: **<u>ערבות בנקאית</u>**

על-פי בקשת _____ (להלן - "**המבקשים**") אנו ערבים בזה כלפיכם לסילוק כל סכום עד לסך של **50,000** ₪ בתוספת הפרשי הצמדה, כהגדרתו של מונח זה להלן, שתדרשו מאת המבקשים בקשר למילוי כל התחייבויות המבקשים לפי תנאי חוזה מס' **19/2026** לביצוע עבודות פיתוח, שיקום, תחזוקה וריפוד אספלט לרבות סלילת דרכים וכבישים פנימיים בטורעאן, שנערך בעקבות מכרז מס' 19/2026.

במכתבנו זה:

"**מדד**" - משמעו מדד **המחירים לתשומות הסלילה (המדד הכללי)** המתפרסם על ידי הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה ולמחקר כללי.

הפרשי ההצמדה יחושבו כדלקמן:

אם יתברר מתוך המדד שפורסם לאחרונה לפני התשלום בפועל, על פי ערבות זו (להלן: "**המדד החדש**"), כי המדד החדש עלה לעומת המדד של חודש _____ שהיה ידוע ביום _____ (להלן - "**המדד היסודי**"), יהיו הפרשי ההצמדה סכום השווה להכפלת המדד החדש בסכום הקרן המצוין כדרישתכם הנ"ל, מחולק במדד היסודי.

אנו מתחייבים לשלם לכם כל סכום או סכומים עד לסך הנ"ל, תוך 7 ימים מיום דרישתכם בכתב שתגיע אלינו, מבלי להטיל עליכם לבסס את דרישתכם או לדרוש את הסכום תחילה מאת המבקשים.

ערבות זו הינה בלתי חוזרת ובלתי תלויה ולא ניתנת לביטול, ולא יהיה צורך להוכיח את דרישתכם על-פיה בהליך משפטי, או באופן אחר, ולא תהיו חייבים להגיש תחילה, לשם קבלת תשלום על-פיה, תביעה משפטית נגד המבקשים, ולדרוש תחילה תשלום מאת המבקשים.

ערבות זו תישאר בתוקפה עד יום _____ לפחות. דרישה שתימסר לנו אחרי המועד הנ"ל לא תענה.

ערבות זו אינה ניתנת להעברה או להסבה.

בכבוד רב,
בנק

נספח יב'

תאריך : _____

לכבוד
מ.מ. טוריאן
(להלן : "הרשות")
טוריאן

הנדון : התחייבות לעריכת ביטוחים

על פי חוזה/מכרז מס' : **19/2026**

לביצוע עבודות : **מכרז מסגרת לביצוע עבודות פיתוח, שיקום, תחזוקה וריפוד אספלט לרבות סלילת דרכים וכבישים פנימיים בטוריאן**

אנו הח"מ מתחייבים לערוך ביטוחים בכל תקופת הביטוח החל מ 01.12.2026 ועד ליום 31.12.2027 בגין ביצוע עבודות פיתוח, סלילה, שיקום ריפוד כבישים פנימיים בטוריאן באספלט וזאת לפי הפירוט שלהלן:

כללי לכל הפוליסות :

- הביטוח הנו לתקופה של 14 חודשים ממועד מתן ההסכמה להתחלת העבודות שנתן להארכה בתום התקופה או כפי שצוין בבקשת כתב הכיסוי הקרוב מבניהם .
- הפוליסה תכלול סעיף ויתור על תחלוף כנגד מועצה מקומית טוריאן או הנהלתה או עובדיה .
- הפוליסה אינה ניתנת לביטול אלא מחמת אי תשלום במתן הודעה למזמין 60 יום לפחות לפני מועד ביטול הביטוח .
- נקבע כי זכויות המזמין לא תפגענה כתוצאה מאיחור במתן הודעה על תביעה .
- ההשתתפויות העצמיות הנקובות בכל פוליסה ופוליסה תחולנה בלעדית על הקבלן .
- כל סעיף בפוליסות הביטוח המפקיע או מצמצם בדרך כל שהיא את אחריות המבטח , כאשר קיים ביטוח אחר לא יופעל על ידי מועצה מקומית טוריאן **והביטוח הנו בחזקת ביטוח ראשוני** המזכה במלוא הזכויות על פי הביטוח .
- כל הפוליסות המבוטחות לא יפחתו מתנאי ביט 2016

חתימת המציע : _____

התחייבות לעריכת ביטוחים לתקופת מתן השירות

התחייבות לעריכת ביטוחים	תאריך הנפקת האישור(____/____/___)

אישור ביטוח זה מהווה אסמכתא לכך שלמבוטח ישנה פוליסת ביטוח בתוקף, בהתאם למידע המפורט בה. המידע המפורט באישור זה אינו כולל את כל תנאי הפוליסה וחריגיה. יחד עם זאת, במקרה של סתירה בין התנאים שמפורטים באישור זה לבין התנאים הקבועים בפוליסת הביטוח יגבר האמור בפוליסת הביטוח למעט במקרה שבו תנאי באישור זה מיטיב עם מבקש האישור.

מבקש האישור	המבוטח	אופי העסקה	מעמד מבקש האישור
שם: מ.מ. טוריאן	שם	☐נדל"ן ☐שירותים ☐אספקת מוצרים ☐אחר:	☐משכיר ☐שוכר ☐זכיין ☐קבלני משנה ☐מזמין שירותים ☐מזמין מוצרים ☐אחר: _____
ת.ז./ח.פ. 500204987	ת.ז./ח.פ. שם עורך הביטוח		
מען אבן סינא טוריאן 16900 כמפורט בהסכם	מען שם עורך הביטוח		

כיסויים ביצוע עבודות פיתוח, שיקום, תחזוקה וריפוד אספלת בדרכים וכבישים פנימיים בטוריאן מכוח מכרז פומבי 19/2026

סוג הביטוח חלוקה לפי גבולות אחריות או סכומי ביטוח	מס' הפוליסה	נוסח ומהדורת הפוליסה	תאריך תחילה	תאריך סיום	גבול האחריות/ סכום ביטוח		כיסויים נוספים בתוקף וביטול חריגים יש לציין קוד כיסוי בהתאם לרשימה הסגורה המנויה בנספח ד' כפי שמפורסם על ידי רשות שוק ההון, ביטוח וחיסכון
					סכום	מטבע	
							302 אחריות צולבת **307 קבלנים וקבלני משנה** **309 ויתור על תחלוף לטובת מבקש האישור** **315 תביעות המל"ל** **312 כיסוי נזק שנגרם כתוצאה משימוש בצמ"ה** **318 מבקש האישור מבוטח נוסף** **322 מבקש האישור מוגדר כצד ג'** **328 ראשוניות** **329 רכוש מבקש האישור יחשב כצד ג**
צד ג'		ביט 2016	01.12.2026	30.11.2027	**למקרה ולתקופה** **4,000,000** ₪	₪	
ביטוח כל הסיכונים עבודות קבלניות		ביט 2016	01.12.2026	30.11.2027	**למקרה ולתקופה** **4,000,000**	₪	**309, 313, 314, 316, 318, 328, 324**
אחריות מעבידים		ביט 2016	01.12.2026	30.11.2027	**5,000,000 למקרה ו-** **20,000,0000 לתקופה**	₪	**309 ויתור על תחלוף מבקש האישור** **319 מבוטח נוסף היה ויחשב כמעבידם** **328 ראשוניות**

פירוט השירותים (בכפוף, לשירותים המפורטים בהסכם בין המבוטח למבקש האישור, יש לציין את קוד השירות מתוך הרשימה המפורטת בנספח ג' כפי שמפורסם על ידי רשות שוק ההון, ביטוח וחיסכון)*:

067, 068, 069

ביטול/שינוי הפוליסה

שינוי לרעת מבקש האישור או ביטול של פוליסת ביטוח, לא ייכנס לתוקף אלא **60 יום** לאחר משלוח הודעה למבקש האישור בדבר השינוי או הביטול.

חתימת המציע:

המבטח:

***באישור ביטוח כללי ואישור על הסכמה לעריכת ביטוח** ניתן לסמן שדות אלה כשדות שאינם בתוקף.

****באישור על הסכמה לעריכת ביטוח ניתן להוסיף את הכיתוב:** "אישור זה מהווה הסמכה לעריכת ביטוח בלבד

מסמך כ'

השלמת בדק, אחריות ותיקונים

הליכים לקבלת העבודות :

על הקבלן להודיע למהנדס בכתב על סיום ביצוע העבודות שלו ושל הקבלנים האחרים. לאחר בדיקה יקבע המהנדס אם יש הצדקה לקבלת העבודה, וקביעתו תהיה סופית.
החליט המהנדס לקבל את העבודה, יזמין להשתתף בה את המתכננים, הקבלן ומהנדס הקבלן, לפי בחירתו.

החליט המהנדס לא לקבל את העבודה, יורה לקבלן מהן העבודות שיש להשלים ולאחר השלמתן, לשביעות רצון המהנדס, ויבדקו שוב העבודות. לאחר הבדיקה יעביר המהנדס לקבלן דו"ח מסכם שיכלול את הערות שניתנו לקבלן על הפגמים שנתגלו בבדיקה, העבודות והחומרים החסרים וכדומה וייקבע בו תאריך לסיום התיקונים וההשלמות של האמור בדו"ח הקבלה.

הקבלן יבצע ללא דיחוי את השלמת העבודות בתאום עם השלמת עבודות על ידי הקבלנים האחרים.
בתום התיקונים וההשלמות לשביעות רצון המהנדס, יזמין המהנדס להשתתף בה את המתכננים, הקבלן ומהנדס הקבלן, לפי בחירתו. אם יתברר מבדיקת העבודות על ידי המשתתפים כי לא בוצעו כל התיקונים וההשלמות אשר צוינו בדו"ח הקבלה ו/או יתגלו פגמים נוספים ו/או אם הקבלן לא יבצע את התיקונים וההשלמות בתוך המועד שנקבע בדו"ח הקבלה, יערוך המהנדס דו"ח קבלה נוסף שבו יקבע כל האמור לעיל.

אם לדעת המהנדס הסתיימו ביצוע התיקונים וההשלמות הכלולים בדו"ח הקבלה או בדו"ח הקבלה הנוסף (לפי הענין), יזמן את המשתתפים שהוזכרו לעיל ויירשם "דו"ח קבלה סופית". אי ביצוע התיקונים וההשלמות בהתאם לדוחות הקבלה המוקדמת ו/או אי ביצועם במועדים שנקבעו על ידי המהנדס יקנה זכות למזמין לעכב תשלומים מכל מין שהוא המגיעים לקבלן ממנה ו/או לגבות ערבויות ו/או לדרוש ולקבל מהקבלן ערבויות נוספות כלשהן, לפי שיקול דעתה ו/או שיקול דעת המהנדס, וזאת בנוסף לערבויות המנויות בחוזה - להבטחת ביצוע התחייבויות הקבלן על פי החוזה ומבלי לפגוע בזכותו של המזמין על פי החוזה.

התנאי לקבלת דו"ח קבלה סופית הנו ביצוע ניקוי סופי.

<u>מסמך ל'</u>

<u>נוסח ערבות טיב</u>

לכבוד
מועצה מקומית טורעאן

הנדון: **<u>ערבות בנקאית</u>**

על-פי בקשת _____ (להלן - "**המבקשים**") אנו ערבים בזה כלפיכם לסילוק כל סכום עד לסך של **<u>100,000 ₪</u>** (מאה אלף ₪) בתוספת הפרשי הצמדה, כהגדרתו של מונח זה להלן, שתדרשו מאת המבקשים וזאת בקשר להבטחת טיב העבודות המפורטות בחוזה מס' **19/2026** לביצוע עבודות פיתוח, שיקום, תחזוקה וריפוד אספלט בדרכים וכבישים פנימיים בטורעאן, שנערך בעקבות מכרז מס' 19/2026.

במכתבנו זה:
"**מדד**" - משמעו מדד **המחירים לתשומות הסלילה (המדד הכללי)** המתפרסם על ידי הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה ולמחקר כללי.

הפרשי ההצמדה יחושבו כדלקמן:
אם יתברר מתוך המדד שפורסם לאחרונה לפני התשלום בפועל, על פי ערבות זו (להלן: "**המדד החדש**"), כי המדד החדש עלה לעומת המדד של חודש _____שהיה ידוע ביום _____(להלן - "**המדד היסודי**"), יהיו הפרשי ההצמדה סכום השווה להכפלת המדד החדש בסכום הקרן המצוין כדרישתכם הנ"ל, מחולק במדד היסודי.

אנו מתחייבים לשלם לכם כל סכום או סכומים עד לסך הנ"ל, תוך 7 ימים מיום דרישתכם בכתב שתגיע אלינו, מבלי להטיל עליכם לבסס את דרישתכם או לדרוש את הסכום תחילה מאת המבקשים.

ערבות זו הינה בלתי חוזרת ובלתי תלויה ולא ניתנת לביטול, ולא יהיה צורך להוכיח את דרישתכם על-פיה בהליך משפטי, או באופן אחר, ולא תהיו חייבים להגיש תחילה, לשם קבלת תשלום על-פיה, תביעה משפטית נגד המבקשים, ולדרוש תחילה תשלום מאת המבקשים.

ערבות זו תישאר בתוקפה עד יום _____לפחות. דרישה שתימסר לנו אחרי המועד הנ"ל לא תענה.

ערבות זו אינה ניתנת להעברה או להסבה.

בכבוד רב,
בנק

מסמך מ'

הצעת הקבלן

מכרז פומבי מס' 19/2026 לביצוע עבודות פיתוח, שיקום, תחזוקה וריפוד אספלט לרבות סלילת דרכים וכבישים פנימיים בטוראן

לכבוד

מועצה מקומית טוראן

א.נ.,

1. אני/אנו החותם/ים מטה: _____ מצהיר כדלקמן:

א. הנני/הננו " קבלן רשום" לפי חוק רישום קבלנים לעבודות הנדסה בניאות תשכ"ט בענף בנייה ותשתיות – כבישים (סימול ב- 200) לפחות בסווג ג' - 1.

ב. לאחר שקראתי בעיון את הפרסום בעיתון, ההוראות לקבלן, טופס החוזה על נספחיו ותנאיו, המפרטים הטכניים, וכן לאחר שהבנתי את השיטה לפיה אקבל את שכרי בהתאם לכל הנ"ל, הנני מגיש הצעתי זו.

ג. הנני מציע לבצע את העבודות נשוא מכרז זה, על פי הוראות ההסכם המצורף למסמכי המכרז, על כל נספחיו, ועל פי דרישת המועצה ואישורה, בשיעור הנחה אחיד וקבוע של _____ % לכל המחירים הנקובים במחירון דקל – מאגר מחירי בנייה ותשתיות.

ד. <u>הנחה הפחותה מ-20% תיפסל</u>. על כן, על המציעים לתת הנחה מעל 20% ממחירון דקל.

להלן הצעתי:

הצעת מחיר לפני מע"מ	
הנחה כללית %	**הנחה כללית במילים**

ה. ידוע לי שהתמורה שתשלם המועצה תשולם עבור העבודות שתבוצענה בפועל בהתבסס על מדידה והערכת העבודה שבוצעה והושלמה על ידי, כפי שתחושב ע"י המפקח ו/או הממונה מטעם המועצה, עפ"י מחירי דקל בהפחתת שיעור ההנחה על ידי להלן.

ו. הריני מתחייב/ים בזה לבצע כל עבודה אשר תזומן ע"י המועצה ולשביעת רצונה ולהנחת דעתו של המהנדס והמפקח על העבודות מטעם המועצה.

2. אני/נו מסכים/ים שהמועצה חופשיה לקבל או לסרב לקבלת הצעה זו באם ההצעה תישאר בתוקף במשך תקופה של 3 חודשים מתאריך שנקבע לפתיחת המכרז, ובאם תתקבל ההצעה, היא לא תבוטל אלא אם הצו להתחיל העבודה לא ניתן לאחר ששה + חודשים מתאריך זה. נתקבלה הצעתי ונדרשתי על ידכם לקיים התחייבותי שבהצעתי זו - אעשה זאת בלי השהיה.

3. אני/נו מסכים/ים שבאם תתקבל ההצעה על ידי המועצה יהיה עלי/עלינו:

א. לחתום על החוזה תוך מועד של שבעה ימים מיום ההודעה על כך בכתב מאת המועצה ואם לא אחתום/נחתום במועד הנקוב לעיל, תהיה המועצה רשאית לחלוט הערבות לטובתה ולא יהי לנו זכות לערער על פעולה זו בפני שום בית משפט או בפני בוררות ומבלי שחלוט הערבות לטובת המועצה יפגע בזכויות המועצה לתבוע, לקבל ודרוש ממני/מאתנו כל סכומים על נזקים נוספים שנגרמו למועצה עקב אי חתימת החוזה על ידי/נו בזמן הנדון לעיל.

ב. לבצע תיקונים ועבודות בדק, בהתאם לקבוע בתנאי החוזה .

ג. להפקיד בידכם - עם חתימת החוזה, ערבות בנקאית כחוק לפי נוסח שייקבע על ידכם ערבות לקיום כל תנאי החוזה בהתאם למצורף אל המכרז. על ערבות זו יחילו כל התנאים הנקובים בסעיף 8 שבחוזה.

ד. ידוע לי ומסכים לכך, כי הוצאות עריכתו (לרבות הוצאות משפטיות) של החוזה, הדפסתו, שכפלו וביולו חלים עלי ומתחייב לשלם לכם או לכל מי שיתמנה את התמורה כפי שנקבעה על ידכם.

4. הצעתי זו מתחשבת בתנאי התשלום והיא ניתנת מתוך הבנה ורצון חופשי.

_____ _____

תאריך **חתימה וחותמת הקבלן**

<u>אישור עו"ד:</u>

אני הח"מ _____ עו"ד של _____ (להלן: "הקבלן")
מאשר בזה כי ביום _____ חתמו בפני על הצהרה זו ה"ה _____ ת"ז _____ ו-_____ ת"ז _____, בשם הקבלן, כי אצל הקבלן נתקבלו כל ההחלטות וכל האישורים הדרושים על פי מסמכי ההתאגדות של הקבלן ועל פי כל דין לחתימת הקבלן על הצהרה זו וכי חתימת ה"ה המפורטים לעיל מחייבת את הקבלן.

_____
חתימת עו"ד